

Usnesení

8. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice, konaného v pondělí dne 16. prosince 2019 v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích

Usnesení 8/1: ZM schvaluje předložený program 8. zasedání Zastupitelstva města Loštice. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/2: ZM schvaluje Ing. Pavla Ruliška a Bohumila Tilla členy návrhové komise. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/3: ZM schvaluje Ing. Radku Kristenovou a Mgr. Pavla Kubu ověřovateli zápisu. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/4: ZM určuje zapisovatelem jednání ZM č. 8 paní Ing. Jolanu Slavíkovou PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/5: ZM schvaluje zápis ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/6: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 7. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/7: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 18. 11. 2019 do 2. 12. 2019 (č. 23 - 24) PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/8: ZM schvaluje Rozpočtové opatření č. 12/2019, dle přílohy. Současně ZM pověřuje Radu města Loštice prováděním veškerých rozpočtových opatření od 17. 12. 2019 do 31. 12. 2019, provedené rozpočtové změny budou předloženy zastupitelstvu města na příštím veřejném zasedání zastupitelstva města na vědomí. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/9: ZM schvaluje „Program města Loštice v oblasti sportu, volnočasových aktivit, kultury, církve a služeb sociální péče pro poskytování dotací na podporu činnosti pro rok 2020“ včetně vzorové smlouvy, žádosti a vyúčtování k dotacím a celkového objemu finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu města v roce 2020 k rozdělení v rámci programu ve výši 800 tis. Kč. PRO-12, PROTI-0 ZDRŽEL SE-3

Usnesení 8/10: ZM schvaluje na základě předložené zprávy o hodnocení nabídek výběr dodavatele KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213, která předložila ekonomicky nejvýhodnější nabídku na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek „ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ UL. POD LUŠTĚM - MÍSTNÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“, ZM ukládá starostce města před rozhodnutím vyzvat dodavatele k předložení dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/11: ZM schvaluje po předložení dokladů podle § 122 odst. 3 ZZVZ a uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru dodavatele uzavřít s vybraným dodavatelem KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČ: 62360213 smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „ÚPRAVA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ UL.

POD LUŠTĚM - MÍSTNÍ KOMUNIKACE, CHODNÍKY, VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ“
v hodnotě 9.247.118,00 Kč bez DPH viz příloha, ZM schvaluje zapojení investiční akce
do rozpočtu roku 2020. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/12: ZM schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o úvěru č. 0317556429/LCD ze dne 19. 12. 2017 s bankou Česká spořitelna, a.s. Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782, kterým se ruší čl. VI, odst. 2, písm. n) Smlouvy o úvěru, viz příloha.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/13: ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí podpory v roce 2020 formou dotace ve výši 600.000,00 Kč a formou bezúročné zápůjčky na dobu 5-ti let ve výši 966.950,00 Kč s odloženou dobou zahájení splatnosti 1 rok (první splátka zápůjčky březen 2021 za I. Q. 2021) na projekt „Pořízení elektromobilu pro Loštice, Loštice, okres Šumperk“ se Státním fondem životního prostředí ČR, viz příloha.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/14: ZM neschvaluje nabídku společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. na odprodej rekolaudované dešťové kanalizace na ulici Olomoucká – trasa stoky A zakreslená ve zjednodušené dokumentaci kanalizační stoky, viz příloha.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/15: ZM schvaluje, na základě doporučení finančního výboru, odpis nedobytné pohledávky z nájemného a vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu v obecním domě p. č. 46 v Žádlovicích za období r. 2006 až do r. 2017 v celkové výši 73.049,50 Kč po zemřelém nájemníkovi panu M. V. Zemřelý nájemník žil poslední měsíce života v azylovém domě, nenechal majetek, ze kterého by se dala pohledávka uspokojit, neexistuje dědic dluhu. Pohledávka je nevymahatelná a z účetnictví města bude v plném rozsahu odepsána.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/16: ZM schvaluje smlouvu o zápůjčce pro paní H. P., Loštice, kterou se město zavazuje k bezúročné zápůjčce ve výši 102.500,00 Kč. Důvodem uzavření smlouvy o bezúročné zápůjčce je snaha zapůjčitele pomoci vydlužiteli v překlenutí období od schválení dotace v rámci Programu Kotlíkové dotace v Olomouckém kraji a jejím následným vyplacením, a tím podpořit zlepšení ovzduší na území města Loštice v nemovité věci č. p. 142 postavené na pozemku p.č. 1248 v kat. území Loštice, obec Loštice, zapsané v LV č. 1662 viz příloha a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy, ZM schvaluje smlouvu o zajišťovacím převodu práva s Dlužníkem paní H. P., Loštice k zajištění pohledávky ve výši 102.500,00 Kč, která bude uzavřena po instalaci nového zdroje tepla v nemovitosti č.p. 142, před vlastním převodem zápůjčky na účet vydlužitele, viz příloha. ZM pověřuje starostku města k podpisu smlouvy v souladu s usnesením ZM.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

ZM revokuje usnesení č. 7/25 ze dne 25. 11. 2019 takto:

Usnesení 8/17: ZM schvaluje prodej stavebního pozemku č. 24 v lokalitě Na Pešti, p. č. 1718/130, orná půda, o výměře 1178 m², zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Loštice, žadateli T. P., Loštice, za kupní cenu 942.400,- Kč vč. DPH, tj. 800 Kč za 1 m² vč. DPH, za podmínek stanovených ZM schválenými regulativy pro výstavbu v lokalitě Na Pešti a ZM schválenou kupní smlouvou. Informace o záměru města Loštice odprodat část nemovitého majetku byla zveřejněna na úřední desce města v době od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019. Původní zájemci o koupi, kterým byl stavební pozemek č. 24 p. č. 1718/130

v k. ú. Loštice přidělen usnesením Zastupitelstva města Loštice č. 5/36 ze dne 26. 6. 2019, od záměru odkoupení této stavební parcely odstoupili dne 14. 10. 2019. Na základě toho bylo na úřední desce města Loštice dne 14. 10. 2019 zveřejněno obnovení prodeje stavebního pozemku p. č. 1718/130 v k. ú. Loštice. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem řádnou kupní smlouvu k prodeji stavebního pozemku dle stanovených podmínek prodeje.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/18: ZM schvaluje směnnou smlouvu č. 2440/2019-SML/Lol mezi městem Loštice, náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945 a Povodím Moravy, s. p., se sídlem Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČ: 70890013, zastoupeným MVDr. V. G., generálním ředitelem na provedení směny pozemků parc. č. 779/2, vodní plocha, o výměře 101 m², parc. č. 823/2, zahrada, o výměře 12 m², parc. č. 2176/6, zastavěná plocha a nádvoří – vodní dílo, jez, o výměře 78 m², parc. č. 2259/75, vodní plocha, o výměře 1013 m², parc. č. 2259/86, vodní plocha, o výměře 158 m², parc. č. 2259/89, vodní plocha, o výměře 117 m², parc. č. 2259/90, vodní plocha, o výměře 30 m², parc. č. 2259/147, vodní plocha, o výměře 914 m², parc. č. 2259/150, vodní plocha, o výměře 156 m², všechny zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk pro katastrální území a obec Loštice, ve vlastnictví města Loštice, za pozemky parc. č. 1526/3, ostatní plocha, o výměře 534 m², parc. č. 1527/2, ostatní plocha, o výměře 2439 m², parc. č. 2259/148, vodní plocha, o výměře 1242 m², parc. č. 2259/149, vodní plocha, o výměře 879 m², všechny zapsané na LV č. 1020 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk pro katastrální území a obec Loštice, vlastnické právo: Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: povodí Moravy, s. p., s doplatkem cenového rozdílu mezi pozemky, které jsou předmětem směny, ve prospěch Povodí Moravy, s. p. ve výši 410.000,00 Kč (doplatek nezahrnuje náklady spojené s převodem nemovitosti – znalecký posudek, správní poplatek). Informace o záměru města Loštice směnít nemovitý majetek byla řádně zveřejněna na úřední desce města Loštice v termínu od 20. 11. 2019 do 6. 12. 2019. ZM pověřuje starostku města k podpisu směnné smlouvy.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/19: ZM schvaluje směnnou smlouvu mezi J. K., Zábřeh (směňující č. 1), J. N., 789 01 Zábřeh (směňující č. 2), L. N., 783 55 Velký Újezd (směňující č. 3), V. T., 789 83 Loštice (směňující č. 4), A. T., 789 83 Loštice (směňující č. 5) a městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou města, IČ: 00302945, DIČ: CZ00302945 (směňující č. 6) na provedení směny pozemků parc. č. 1751/69, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 282 m², parc. č. 1751/88, ostatní plocha – zeleň, o výměře 579 m², parc. č. 1751/90, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 234 m², parc. č. 1751/91, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 31 m² a parc. č. 1751/71, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 29 m², všechny zapsané na LV č. 204 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk pro katastrální území a obec Loštice, ve vlastnictví směňujících č. 1, 2, 3, 4 a 5, vzniklých na základě geometrického plánu č. 1296-10/2019, za pozemky parc. č. 1751/20, orná půda, o výměře 125 m², parc. č. 1751/82, orná půda, o výměře 63 m² a parc. č. 1751/83, orná půda, o výměře 967 m², všechny zapsané na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk pro katastrální území a obec Loštice, ve vlastnictví města Loštice (směňující č. 6), vzniklých na základě geometrického plánu č. 1296-10/2019, směna pozemků probíhá bez doplatku ceny, náklady spojené s převodem pozemků hradí nabyvatel.

Informace o záměru města Loštice směnít nemovitý majetek byla řádně zveřejněna na úřední desce města Loštice v termínu od 14. 10. 2019 do 30. 10. 2019. ZM pověřuje starostku města k podpisu směnné smlouvy.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

ZM revokuje usnesení č. 6/16 ze dne 23. 9. 2019 takto:

Usnesení 8/20: ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 1751/80, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 106 m², který vznikne rozdělením pozemku p. č. 1751/13, odkup pozemku p. č. 1751/76, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 1112 m², a odkup pozemku p. č. 1751/87, druh pozemku ostatní plocha – zeleň, o výměře 899 m², které vzniknou rozdělením pozemku p.č. 1751/15, dle geometrického plánu pro rozdělení č. 1296-10/2019, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk na LV č. 514 pro k. ú. a obec Loštice, ve vlastnictví Z. M., 789 83 Loštice, za kupní cenu 50,00 Kč za 1 m² / (106 m² + 2011 m²) x 50,00 Kč/m² = 105.850,- Kč, cena stanovena na základě dohody smluvních stran při uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k realizaci projektu výstavby cyklostezky/. ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelkou ve smyslu schváleného usnesení řádnou kupní smlouvu.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

ZM revokuje usnesení č. 6/17 ze dne 23. 9. 2019 takto:

Usnesení 8/21: ZM schvaluje odkup pozemku p. č. 1751/68, druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 488 m² a odkup pozemku p. č. 1751/92, druh pozemku ostatní plocha – zeleň, o výměře 565 m², které vzniknou rozdělením pozemku p. č. 1751/17 dle geometrického plánu pro rozdělení č. 1296-10/2019, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Šumperk na LV č. 827 pro k. ú. a obec Loštice, ve vlastnictví L. G. 789 83 Loštice a Ing. M. G., 789 83 Loštice, za kupní cenu 50,00 Kč za 1 m² (1053 m² x 50,00 Kč/m² = 52.650,- Kč, cena stanovena na základě dohody smluvních stran při uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě k realizaci projektu výstavby cyklostezky). ZM pověřuje starostku uzavřít se žadatelem ve smyslu schváleného usnesení řádnou kupní smlouvu.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/22: ZM bere na vědomí plánované termíny zasedání Zastupitelstva města Loštice v roce 2020: 10. 2. 2020, 30. 3. 2020, 22. 6. 2020, 21. 9. 2020, 23. 11. 2020, 14. 12. 2020, vždy od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 8/23: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci projektu "Kouzelná zahrada v Duhové školce, 1. etapa" - dotační titul H podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova MMR 2020 a souhlasí se spolufinancováním vlastního podílu z rozpočtu města."

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Zapsala dne 16. 12. 2019 Ing. Jolana Slavíková

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Radka Kristenová

.....
Mgr. Pavel Kuba