

Usnesení

**9. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice,
konaného v pondělí dne 12. prosince 2011 v kulturním domě v Lošticích**

Usnesení 9/1: ZM schvaluje Ing. Ladislava Kašpara a Stanislava Veselého ověřovateli zápisu.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/2: ZM schvaluje Vladimíra Kindla a Ferdinanda Salamona členy návrhové komise.
PRO-14, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/3: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Ing. Jolanu Slavíkovou.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/4: ZM ukládá RM posoudit dostupné účetní doklady k provozu koupaliště v r. 2011. Vzhledem k časově omezenému provozu (nepřízeň počasí a ukončení smlouvy během sezóny) odhadnout porovnáním předpokládaného zisku ze vstupného a nákladů na provoz i možnou výši škody, která městu mohla vzniknout v důsledku neprovedení vyúčtování panem Kneifelem. Na základě zjištění navrhnout další postup.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/5: ZM schvaluje zásady pro provozování koupaliště ve variantě a) na období 2012 až 2013 za podmínek specifikovaných v doporučení KV k dalšímu provozu koupaliště ze dne 15.11.2011. (varianta a - ponechat provoz koupaliště v stejném režimu jako bylo provozováno v uplynulých letech tj. uzavřít smlouvu na provozování celého areálu s jedním subjektem).

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/6: ZM ukládá RM vypsát do 31.01.2012 výběrové řízení na provoz koupaliště v r. 2012 a 2013 a následně s vítězem uzavřít smlouvu.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/7: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č.7.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/8: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 3.10.2011 do 28.11.2011.

PRO-12, PROTI-1, ZDRŽEL SE-0
NEHLASOVAL -1

Usnesení 9/9: ZM ukládá starostovi požádat jménem Města Loštice jako minoritního akcionáře a.s. společnost Vodohospodářské zařízení Šumperk upravit návrh programu jednání Valné hromady Vodohospodářského zařízení Šumperk, a.s. Jílová 6, Šumperk (dále jen VHZ Šumperk, a.s.) dne 31.01.2012 o následující body na nejbližším jednání představenstva tj. v pátek 16.12.2011. V případě, že nebudou navržené body jednání ZM do programu zařazeny zmocňuje ZM starostu města dle § 182 Obchodního zákoníku předložit tyto návrhy ZM Loštice do programu 20 dní před jednáním Valné hromady VHZ Šumperk, a.s..

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-3

- Předložení analýzy rozsahu financování investičních akcí i akcí zabezpečujících rekonstrukci vodohospodářských zařízení obhospodařovaných VHZ Šumperk a.s. v jednotlivých obcích (městech), které jsou akcionáři VHZ Šumperk a.s. z prostředků získaných hospodářskou činností VHZ Šumperk a.s. od vzniku společnosti k projednání. Údaje doplnit o průměrné náklady takto investované na 1 obyvatele jednotlivých obcí, za období od vzniku společnosti VHZ Šumperk a.s.
PRO-8, PROTI-5, ZDRŽEL SE-1
- Garance zabránění střetu zájmů členů vedení společnosti VHZ Šumperk a.s. s vedením provozovatele majetku VHZ Šumperk a.s., nebo soukromými podnikatelskými subjekty.
PRO-8, PROTI-4, ZDRŽEL SE-2
- Předložení právního stanoviska k možným škodám, které mohou vzniknout VHZ Šumperk a.s. a jednotlivým akcionářům (obcím), v případě nerealizování výstavby nových kanalizačních sítí, které požaduje realizovat v určitém termínu EK.
PRO-12, PROTI-1, ZDRŽEL SE-1
- Předložení právního stanoviska ke škodám, které mohou vzniknout VHZ Šumperk a.s. a jednotlivým akcionářům (obcím), v případě zrušení výsledků výběrového řízení na dodavatele akce „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy –II etapa“ a to ve variantě:
 - a) odstoupení od platných smluv zadavatelem
 - b) zrušení výsledků výběrového řízení na dodavatele EK
 - c) jiné ukončení smluvních vztahů s vysoutěženým dodavatelem
 PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-2
- Důvod proč byl uzavřen Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo ze dne 28.05.2010 s vysoutěženými dodavateli akce, (mezi objednatelem VHZ Šumperk, a.s. a zhotoviteli: IMOS Brno, a.s a OHL ŽS, a.s.) a kdo byl iniciátorem tohoto dodatku.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0
- Projednání návrhu na rozšíření představenstva VHZ Šumperk a.s. o jednoho člena - zástupce minoritních akcionářů, na celkový počet 7, aby nedocházelo k nejednoznačným rozhodnutím představenstva a aby představenstvo bylo vyvážené složeno ze zástupců velkých akcionářů (měst a minoritních akcionářů obcí).
PRO-9, PROTI-4, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/9/1: ZM rozhoduje o zrušení delegování pana Vladimíra Kindla, zastupitele města (na základě vlastní žádosti jmenovaného) zastupováním Města Loštice na řádných i mimořádných valných hromadách společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. Jílová 6, Šumperk s účinností od 12.12.2011.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/9/2: ZM deleguje zástupce města Loštice, zastupitele pana Mgr. Mojmíra Mazala do řádných i mimořádných valných hromad společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. Jílová 6, Šumperk na funkční období 2010 – 2014, dle § 84 odst.2 písm. f) zákona 128/2000 Sb. o obcích, s účinností od 12.12.2011.
PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/9/3: ZM ukládá panu Mgr. Mojmíru Mazalovi, jako zástupci města, na valné hromadě dne 31.01.2012 VHZ Šumperk a.s. hlasovat tak, aby to bylo v souladu s usnesením ZM, bod č. 9/9.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 9/9/4: ZM ukládá starostovi města iniciovat dopis starostů měst zařazených do projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy –II etapa“ předsedovi Vlády ČR se žádostí o podporu jeho realizace a zejména urychlení jednání na Ministerstvu ŽP, které je v současné době rozhodující článek v předložení potřebných dokumentů EK.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/9/5: ZM zavazuje oba zástupce města v orgánech společnosti VHZ Šumperk, a.s., aby pravidelně písemně informovali po každém jednání představenstva nebo Valné hromady ZM o závažných věcech týkajících se kanalizace v Lošticích. Ukládá zástupcům města, aby závazně zastávali stanovisko ZM.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/10: ZM vydává Dodatek č. 1 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Základní škola Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace dle předloženého návrhu, s účinností od 01.01.2012.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/11: ZM schvaluje „Rozpočtové provizorium na rok 2012“ a „Rozpočtová pravidla na rok 2012.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/12: ZM bere na vědomí rozpočtové změny č 11,12,13/2011

PRO-14, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/13: ZM schvaluje rozpočtové změny č. 14/2011.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/14: ZM rozhoduje o zrušení Nadačního fondu Synagoga, sídlo Městský úřad Loštice, nám. Míru 66, 789 83 Loštice, IČO: 25843869 z důvodu, že fond neplní účel pro který byl zřízen, s účinností od 1.1.2012. ZM ukládá starostovi města zajistit provedení všech úkonů k vymazání Nadačního fondu Synagoga z Obchodního rejstříku.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/15: ZM bere na vědomí informaci o postupu prací na aktualizaci projektové dokumentace na akce „Snižování energetické náročnosti budov – ZŠ a stravovna“

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/16: ZM schvaluje podání žádosti pořizovateli územního plánu pro město Loštice ke zveřejnění výzvy k podávání žádostí na změny v platném územním plánu města Loštice s termínem od 01. 02. 2012 do 30. 6. 2012.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/17: ZM schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Svazkem obcí Míroregionu Mohelnicko, U Brány 2, 789 83 Mohelnice – dárce a městem Loštice – obdarovaný a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Předmětem daru je „Cyklo-odpočívka a mapy“ v hodnotě 24.825,50 Kč.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/18: ZM schvaluje předložený návrh podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno na prodej pozemků ve výši cca 400.000,- Kč / dle současně platných předpisů / a darování – bezúplatný převod pozemků v hodnotě cca 800.000,- Kč / dle současně platných předpisů/ z vlastnictví Města Loštice do vlastnictví Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno. Jedná se o pozemky dotčené stavbou „Třebůvka, Moravičany – hrázování“, kdy přesná výměra pozemků a finanční částka bude stanovena po vypracování geometrického plánu s částkou cca 98,- Kč/m².

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/19: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodat z vlastnictví města Loštice do vlastnictví státního podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno, níže uvedené pozemky, na kterých se nachází stavba „Třebůvka, Moravičany – hrázování“

<u>parcela č.</u>	<u>trvalý zábor m2</u>
2259/95	351
2259/96	1 376
2259/97	650
2259/98	48
2264/1	574
2264/2	345
2264/4	12
<i>celkem</i>	<i>3 501</i>

vše v k. ú. Loštice

Výměra jednotlivých pozemků určených k prodeji bude upřesněna na základě vyhotoveného geometrického plánu.

Podmínky prodeje:

- vyhotovení GP zajistí a uhradí kupující
- daň z převodu nemovitosti hradí dle zákona prodávající
- kupní smlouvu vyhotoví na vlastní náklady kupující
- poplatky spojené s převodem nemovitostí hradí kupující
- kupní cena bude uhrazena do jednoho měsíce po uzavření smlouvy.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/20: ZM schvaluje zveřejnění záměru bezúplatného převodu níže uvedených pozemků v k. ú. Loštice z vlastnictví města Loštice do vlastnictví státního podniku Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno

Jedná se o pozemky, na kterých je umístěna stavba „Třebůvka, Moravičany – hrázování“ – vše v k. ú. Loštice

<u>parcela č.</u>	<u>trvalý zábor m2</u>
1751/10	6 724
1751/5	145
1753/3	110
821	385
823	158
<i>celkem</i>	<i>7 522</i>

Výměra jednotlivých pozemků určených k prodeji bude upřesněna na základě vyhotoveného geometrického plánu.

Podmínky převodu:

- vyhotovení GP zajistí a uhradí kupující
- daň z převodu nemovitosti bude uhrazena dle zákona
- kupní smlouvu vyhotoví na vlastní náklady obdarovaný
- poplatky spojené s převodem nemovitostí hradí obdarovaný.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/21: ZM revokuje usnesení č. 7/22 týkající se prodeje pozemků pod stavbou Třebůvka, Moravičany – hrázování z důvodu předloženého nového návrhu Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, Brno.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/22: ZM schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p. č. 203/9 – k. ú. Žádlovice – orná půda – vým. 2425 m² z vlastnictví ČR – Pozemkový fond ČR do vlastnictví města Loštice včetně všech stanovených podmínek převodu, které jsou součástí smlouvy o bezúplatném převodu a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p. č. 203/9 – k. ú. Žádlovice

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/23: ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 287/2 – k. ú. Loštice – vým. 95 m² – zahrada z vlastnictví města Loštice do vlastnictví manž. C.L. a Š.L, 394, Loštice a paní J.T., Loštice, a to za celkovou částku - dle znaleckého posudku – 4.420,- Kč

Podmínky prodeje:

- případné zaměření pozemku hradí kupující
- náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy hradí kupující
- náklady spojené s převodem nemovitosti hradí kupující
- daň z převodu nemovitosti hradí kupující
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0, NEHLASOVAL-1

Usnesení 9/24: ZM bere na vědomí podání žádosti na Olomoucký kraj o dotaci z programu „Obnova kulturních památek v Olomouckém kraji“, který vyhlásil Olomoucký kraj, a to na akci “Oprava podlahy v hlavním sále synagogy – Loštice, ul. Ztracená 619“.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/25: ZM schvaluje podání žádosti o zřízení věcného břemene na parcele p. č. 163/1 – k. ú. Loštice na ÚZSVM – územní pracoviště Šumperk – spočívající v průjezdu a průchodu k budově na parcele p. č. 163/2 s tím, že město Loštice by v budoucnu mělo zájem o odkoupení pozemku p. č. 163/1 včetně budovy č.p. 612 – vše v k. ú. Loštice.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/26: ZM bere na vědomí informaci o navrhovaných změnách v dopravě na Náměstí Míru v Lošticích a pověřuje starostu města a zastupitele J.Konečného a M.Nováka jednáním při přípravě realizace tohoto projektu.

PRO-13, PROTI-1, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/27: ZM bere na vědomí informaci o závěrečném finančním vyhodnocení akce: „Snižování energetické náročnosti budov – MŠ a knihovna“

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/28: ZM bere na vědomí Zprávu KV č. 6/2011.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/29: ZM schvaluje plán práce Kontrolního výboru na rok 2012.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/30: ZM ukládá starostovi města zajistit vypracování projektové dokumentace k projektu osvětlení tréninkového hřiště s vybudováním světel pro ochranný systém osvětlení.

PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Zapsala dne 13.12.2011 Ing. Jolana Slavíková


PhDr. Ctirad Lolek
starosta města



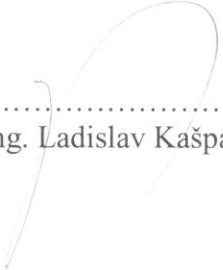

Mgr. Lubomír Faltus
místostarosta města

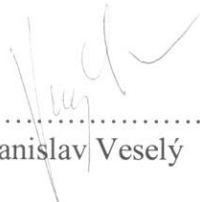
Návrhová komise:


Vladimír Kindl


Ferdinand Salamon

Ověřovatelé zápisu:


Ing. Ladislav Kašpar


Stanislav Veselý

Vyřešeno dne: 19.12.2011

Gymnastika dne: