

# **Zápis a usnesení č. 64 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 04.08.2025**

(volební období 2022–2026)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Omluven: Rostislav Faltýnek

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 63
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

*Kontrola Usnesení RM č. 63*

*RM č. 63 nebyly uloženy úkoly ke splnění.*

1. RM vzala na vědomí žádost paní N. T. o ukončení nájmu bytu v domě č.p. 748/12 na ul. Hradská v Lošticích ke dni 15.08.2025.

Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1638/RM/2025: RM bere na vědomí žádost paní N. T. o ukončení nájmu bytu v domě č.p. 748/12 na ul. Hradská v Lošticích ke dni 15.08.2025.**

2. RM projednala návrh na přidělení uvolněného bytu v domě č.p. 748/12 na ul. Hradská v Lošticích v souladu s „Pravidly pro přidělování bytů“ neúspěšným žadatelům o přidělení bytu v pořadí dle řízení o přidělení bytu na ulici Moravičanská. V případě, že nebude ze strany těchto žadatelů o jiný byt zájem, bude následně pristoupeno k vyhlášení záměru tento byt pronajmout. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1639/RM/2025: RM schvaluje přidělení bytu na ulici Hradská č.p. 748/12 v následujícím pořadí.**

1. M. K.
2. E. S.
3. Z. K.

3. RM projednala uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 454 na ul. Moravičanská v Lošticích s paní N. T. a to od 01.08.2025 do 31.07.2026.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1640/RM/2025: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 454 na ul. Moravičanská v Lošticích mezi Městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou („pronajímatel“) a N. T. („nájemce“). Nájem je sjednán na dobu 1 roku, od 01.08.2025 do 31.07.2026. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.**

4. RM projednala uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 454 na ul. Moravičanská v Lošticích s paní N. P. a to od 01.08.2025 do 31.01.2026.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1641/RM/2025: RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu v domě č. p. 454 na ul. Moravičanská v Lošticích mezi Městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou,**

starostkou („pronajímatel“) a N. P., 789 83 Loštice („nájemce“). Nájem je sjednán na dobu 6 měsíců, od 01.08.2025 do 31.01.2026. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

5. RM projednala žádost pana P. K., 789 83 Loštice o bezplatnou výpůjčku venkovního prostoru v areálu koupaliště v Lošticích za účelem uspořádání rockového koncertu dne 30.08.2025 od 19.00 do 22.00 hod. Odpovědnost za organizaci, bezpečnost účastníků a hladký průběh akce přebírá pořadatel rockového koncertu. Po skončení koncertu bude zajištěn úklid prostor koupaliště ze strany pořadatele. Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1642/RM/2025: RM souhlasí s bezplatnou výpůjčkou venkovního prostoru v areálu koupaliště v Lošticích za účelem uspořádání rockového koncertu dne 30.08.2025 od 19.00 do 22.00 hod. Odpovědnost za organizaci, bezpečnost účastníků a hladký průběh akce přebírá pořadatel rockového koncertu, pan P. K., 789 83 Loštice. Po skončení koncertu bude zajištěn úklid prostor koupaliště a uvedení do původního stavu ze strany pořadatele. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy.**

6. RM projednala provedený průzkum trhu na nákup a instalaci „Grafického informačního panelu – autobusové nádraží Loštice“, viz příloha. Osloveni byli tři dodavatelé, předloženy 3 nabídky, ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil dodavatel Future technologies s.r.o., Brněnská 993, Modřice 664 42, IČ: 08457751 s nabídkovou cenou 198.500,00 Kč bez DPH, tj. 240.185,00 Kč, včetně DPH. Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1643/RM/2025: RM schvaluje cenovou nabídku dodavatele Future technologies s.r.o., Brněnská 993, Modřice 664 42, IČ: 08457751 za celkovou kupní cenu 198.500,00 Kč bez DPH, tj. 240.185,00 Kč včetně DPH, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření kupní smlouvy.**

7. RM projednala dohodu o ukončení rámcové smlouvy o poskytování služeb ze dne 1. 6. 2021 s poskytovatelem IT služeb společností YOURWiFi s.r.o. se sídlem Boženy Němcové 1481/10, 789 01, Zábřeh k 31. 7. 2025, viz příloha, a přechod na nový model smlouvy o poskytování služeb s poskytovatelem IT služeb společností YOURWiFi s.r.o. se sídlem Boženy Němcové 1481/10, 789 01, Zábřeh, který navazuje na dosavadní smluvní vztah, viz příloha.

Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1644/RM/2025: RM schvaluje dohodu o ukončení rámcové smlouvy o poskytování služeb ze dne 1. 6. 2021 s poskytovatelem IT služeb společností YOURWiFi s.r.o. se sídlem Boženy Němcové 1481/10, 789 01, Zábřeh k 31. 7. 2025, viz příloha. RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb s poskytovatelem IT služeb společností YOURWiFi s.r.o. se sídlem Boženy Němcové 1481/10, 789 01, Zábřeh, viz příloha, a pověřuje starostku města k podpisu smlouvy.**

8. RM projednala dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo MELO čj. 1317/202, která byla uzavřena dne 19. 6. 2025 se zhotovitelem INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc, kterým se mění kanalizační trubky z PVC o tuhosti SN 8 za kanalizační trubku z PVC o tuhosti SN 12 v položkovém rozpočtu SO 107a – Kanalizace splašková, důvodem změny smlouvy je požadavek budoucího provozovatele splaškové kanalizace společnosti Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a výměna poklopu šachtového s kompozitním rámem kruhový DN 600 D400 za poklop šachtový třídy D 400, kruhový VIATOP bez ventilace v položkovém rozpočtu SO 107c – Kanalizace – Kanalizace splašková a položkovém rozpočtu SO 107c – Kanalizace dešťová, důvodem změny je doporučení provozovatele vodovodů a kanalizací společnosti Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. s celkovým navýšením ceny díla o 257 321,72 bez DPH.

Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1645/RM/2025: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo MELO čj. 1317/202, která byla uzavřena dne 19. 6. 2025 se zhotovitelem INSTA CZ s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 772 00 Olomouc a navýšení ceny díla o 257 321,72 Kč bez DPH, viz příloha. RM pověřuje starostku města k podpisu dodatku č. 2 smlouvy o dílo.**

9. RM projednala žádost spol. Povodí Moravy, s.p., IČ 70890013, se sídlem Dřevařská 11, Brno, Závod Horní Morava, zast. Ing. T. P., 253 01 Hostivice, o vyjádření k projektové dokumentaci, jejímž předmětem je stavby „Třebůvka, hráze Moravičany – opevnění, výtrže, nánosy, Loštice ř.km 4,470-4,550 – nánosy“. Dle PD se jedná v Lošticích o odstranění nánosů z koryta – odstranění povodňových škod, c místě u lávky pro pěší na ul. Pivovarská – Pod Luštěm, zde je uvažováno se zařízením staveniště na pozemku parc.č. 1527/2, k.ú. Loštice, druhým místem odtěžení nánosů je u spol. Zekof.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1646/RM/2025: RM schvaluje žádost spol. Povodí Moravy, s.p., IČ 70890013, se sídlem Dřevařská 11, Brno, Závod Horní Morava, zast. Ing. T. P., 253 01 Hostivice, a souhlasí se stavbou „Třebůvka, hráze Moravičany – opevnění, výtrže, nánosy, Loštice ř.km 4,470-4,550 – nánosy“ dle předložené projektové dokumentace.**

10. RM projednala žádost spol. BG7 global, s.r.o., IČ 14013151, se sídlem Olomoucká 784/116, 78983 Loštice, o vyjádření k projektové dokumentaci, jejímž předmětem je technická infrastruktura pro areál „Střelnice“, jedná se o prodloužení plynovodu STL a prodloužení splaškové kanalizace, plynová, kanalizační a vodovodní přípojka.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1647/RM/2025: RM schvaluje žádost spol. BG7 global, s.r.o., IČ 14013151, se sídlem Olomoucká 784/116, 78983 Loštice, a souhlasí se stavbou technická infrastruktura pro areál „Střelnice“, jedná se o prodloužení plynovodu STL a prodloužení splaškové kanalizace, plynová, kanalizační a vodovodní přípojka.**

11. RM projednala návrh O. S., 789 01 Zábřeh, na bezúplatný převod části pozemku parc.č. 1561, k.ú. Loštice, za účelem přemístění kontejnerů z křižení ul. Jevíčská a U Valchy, v místě vlastník chce povolit sjezd na pozemek parc.č. 1561. Vedle povolení sjezdu bylo zahájeno řízení o terénních úpravách na pozemcích parc. č. 1561 a 1574, k.ú. Loštice, kdy 1574 je ve vlastnictví města. Umístění kontejnerů – pozemek parc.č. 1561 podél ulice U Valchy je „utopený“, je třeba pro místo na kontejnery vytvořit násep nebo ocelovou konstrukci, popř. jiné technické řešení, aby kontejnery bylo možné vyvážet a v blízkosti občané mohli bezpečně zastavit při komunikaci automobilem nebo bezpečně dojít po krajnici, var. 1 nebo var. 2, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1648/RM/2025: RM schvaluje návrh O. S., 789 01 Zábřeh, na bezúplatný převod části pozemku parc.č. 1561, k.ú. Loštice, a souhlasí s převodem části pozemku dle předložené varianty č. 1, a to v rozsahu minimálně 12 m podél komunikace x 2m šířka dle přílohy. RM souhlasí se sjezdem na pozemky pana S. pouze za podmínky, že bude nejprve vyřešen přesun sběrného místa na tříděný odpad na nové stanoviště – přemístění kontejnerů je vyvoláno žádostí pana S. a pan S. se na vybudování kontejnerového stání pro přemístění kontejnerů finančně spolupodílí, a to min. ve výši 50 % celkových nákladů vyvolaných přemístěním, se započtením nákladů na převod části pozemku. Žadatel je povinen konzultovat s městem jednotlivé kroky s předstihem, navazující kroky je oprávněn zahájit až po schválení ze strany města.**

12. RM projednala žádost O. M., Loštice, o nájem části pozemku parc.č. 322, k.ú. Žádlovice, o výměře cca 40 m<sup>2</sup> za účelem umístění mobilního kontejneru na dlaždice – nespojená pevně se zemí, bez připojení na síť – kontejner bude sloužit pro uschování krmiva pro zvěř. Nájem je žádán na dobu neurčitou (upřesněno po dotazu na délku krátkodobého nájmu). Po projednání

schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1649/RM/2025: RM neschvaluje zveřejnění záměru nájmu části pozemku parc.č. 322, k.ú. Žádlovice, o výměře cca 40 m<sup>2</sup>, pozemek není vhodný k pronajmutí z důvodu nátoků přívalových srážkových vod, žadatel má možnost vyřešit umístění kontejneru na vlastním pozemku.**

13. RM, jako zástupce města Loštice – účastníka řízení, se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:

Odbor stavebního úřadu:

- Zahájení řízení – Loštice – Olomoucká VN – ČEZ
- Zahájení řízení – novostavba hospodářské budovy, Žádlovice
- Kolaudační rozhodnutí – přeložka napojení dešťová kanalizace Sídliště
- Zahájení řízení – veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu Loštice

Úsek silniční hospodářství:

- OOP – PÚP – Hrnčířská
- Zahájení řízení o úplné uzavírce – Hrnčířská
- Povolení částečné uzavírky – Hrnčířská

Úsek územního plánování:

- Oznámení o zveřejnění upraveného návrhu zprávy o uplatňování ÚP Mohelnice

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1650/RM/2025: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.**

14. RM projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o sdílení přebytků elektřiny z fotovoltaické elektrárny v rámci komunitní energetiky se Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s. viz příloha, kterým se rozšiřuje sdílení přebytků elektřiny z fotovoltaické elektrárny o dvě nová výrobní místa FVE kabiny pro sportovce a FVE sběrný dvůr.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 64/1651/RM/2025: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o sdílení přebytků elektřiny z fotovoltaické elektrárny v rámci komunitní energetiky se Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s., se sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk viz příloha. RM pověřuje starostku města k podpisu dodatku.**

Zapsal dne 04.08.2025 Jan Konečný

.....  
Bc. Šárka Havelková Seifertová  
starostka

.....  
Jan Konečný  
místostarosta