

Usnesení

**6. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice,
konaného v pondělí dne 22. června 2015 v kulturním domě v Lošticích**

Usnesení 6/1: ZM schvaluje Mgr. Pavla Kubu a Ing. Jiřího Kleina členy návrhové komise.
PRO-12, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/2: ZM schvaluje Ing. Ladislava Kašpara a PhDr. Ctirada Lolka ověřovateli zápisu.
PRO-12, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/3: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Ing. Jolanu Slavíkovou.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/4: ZM schvaluje zápis z 5. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/5: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 5.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/6: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 23.4.2015 do 8.6.2015.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/7: ZM bere na vědomí Zprávu KV č. 2/2015, dle přílohy.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/8: ZM schvaluje Závěrečný účet Města Loštice za rok 2014, včetně „Zprávy o výsledcích přezkoumání hospodaření města Loštice za rok 2014“, bez výhrad.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/9: ZM schvaluje rozpočtové změny č. 4/2015, dle přílohy.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/10: ZM schvaluje návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 0396713479, uzavřenou s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, změna smlouvy o úvěru – období čerpání do 31. 8. 2015 (včetně), dle přílohy. ZM pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 0396713479.
PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/11: ZM schvaluje předložený návrh Smlouvy o výpůjčce. Předmětem výpůjčky je: 500 ks popelnic na bioodpad o objemu 240 l, 3 ks velkoobjemových kontejnerů na bioodpad o objemu 7m³, 3 ks velkoobjemových kontejnerů na bioodpad o objemu 13m³, 2 ks velkoobjemových kontejnerů na bioodpad o objemu 16 m³ a 700 ks letáků s informacemi o pravidlech sběru tříděného odpadu, v celkové hodnotě 954 085,- Kč. Smlouva se uzavírá mezi Městem Loštice (vypůjčitel) a Svazkem obcí Mikroregionu Mohelnicko (půjčitel) na dobu určitou do 31. 12. 2020, viz přílohy. ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy o výpůjčce.
PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/12: ZM pověřuje RM ke schválení smlouvy o poskytnutí transferu Mikroregionu Mohelnicko na nákup nádob na bioodpad v hodnotě 958 595,00 Kč ve smyslu schválené rozpočtové změny č. 4/2015 a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/13: ZM bere protokol o provedeném výběrovém řízení na realizaci akce Výměna oken v základní škole Loštice – stará budova, Komenského č. p. 17, Loštice a výběr nejvhodnější nabídky - nabídku firmy WINDOW HOLDING, a. s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň, IČ 28436024 za celkovou částku 1 278 163,- Kč bez DPH na vědomí.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/14: ZM schvaluje návrh smlouvy o dílo doplněnou o připomínky Ing. Ladislava Kašpara na realizaci akce „Výměna oken v základní škole Loštice – stará budova, Komenského č. p. 17, Loštice“, která se uzavírá mezi Městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice a firmou Window Holding, a. s., Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň za celkovou částku ..1 278 163,- Kč – bez DPH. Částka s DPH 1 546 577,- Kč.

PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/15: ZM schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace na vybudování nového přechodu pro chodce na ulici Palackého, Loštice – silnice II/635 – p. č. 2239/1 v rámci realizace akce „Rekonstrukce silnice včetně části chodníku na ulici Sokolská, Loštice. Smlouva se uzavírá mezi městem Loštice, Nám. Míru 66, 789 83 Loštice a Olomouckým krajem, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc. Dotace je ve výši 189 000,- Kč.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/16: ZM bere informaci o postupu zajišťování PD na akci „Protipovodňová opatření v lokalitě Loštice“ na vědomí.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/17: revokuje část usnesení ZM č. 2/29 z 17. 12. 2014 týkající se ceny za pozemky a podmínky odkoupení pozemků a schvaluje žádost Římskokatolické farnosti Loštice o navýšení kupní ceny za pozemky p. č. 2240/4 - ostatní plocha o výměře 23 m², p. č. 2240/1-ostatní plocha o výměře 112 m², p. č. 22440/5 - ostatní plocha o výměře 80 m² vše v k. ú. Loštice a obci Loštice na částku 350,- Kč/m², které jsou ve vlastnictví Římskokatolické farnosti, za podmínek:

- mezi prodávajícím a kupujícím bude uzavřena dohoda, ve které se prodávajícím kupujícímu zaváže že finanční prostředky získané z prodeje nemovitosti v k.ú. Loštice vynaloží prodávající na opravu římskokatolického kostela v Lošticích
- tuto skutečnost kupujícímu prokazatelně doloží nejpozději do 30.6.2016, (prokazatelná výše kupní ceny profinancovaná prodávajícím do budovy kostela bude posuzována po odečtení daně z převodu nemovitosti)
- v opačném případě má kupující nárok na vrácení části kupní ceny pozemků a to rozdílu mezi cenou stanovenou dle znaleckého posudku a cenou schválenou usnesením ZM.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 6/18: ZM bere informaci o postupu ve schvalování 1. změny územního plánu Loštice na vědomí.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/19: ZM bere informaci o postupu prací na studii – „Revitalizace ulice Olomoucká, Loštice“ na vědomí.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/20: ZM schvaluje v rámci realizace akce „Revitalizace ulice Olomoucká, Loštice“ na základě požadavků občanů vybudování oboustranných ostrůvků na vjezdu do obce na ulici Palackého a ulici Olomoucká.

PRO-10, PROTI-1, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 6/21: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodat most přes řeku Třebůvku ve městě Loštice – ulice Ke Koupališti, který se nachází nad tokem řeky Třebůvka – p. č. 2259/80 – k. ú. Loštice o šířce 8,32 m – volná šířka a šířka mezi obrubami – 6,46 m, délka přemostění je 47,05 m. Město Loštice hodlá most odprodat firmě Mineral, Kamenolomy ČR, s. r. o.

Podmínky prodeje:

- ke komunikaci bude zřízeno věčné břemeno veřejného užívání - tj. chůze, jízdy motorových i bezmotorových vozidel pro veřejnost a to po celou dobu existence mostního tělesa a toto nebude zpoplatněno
- bude zřízeno právo provozovat na služebních pozemcích – mostní konstrukci – veřejné osvětlení – nadzemní vedení a nadzemní vedení NN a ochranné pásmo NN vedení
- bude zřízeno právo vstupovat a vjíždět na služebné pozemky – mostní konstrukci v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním nadzemního vedení VO a NN vedení
- budoucí kupující bude povinen udržovat most v takovém provozně technickém stavu, aby splňoval všechny zákonné normy pro provoz a požadovanou zátěž
- v případě změny vlastníka kamenolomu Kozí Vrch v k.ú. Loštice přecházejí veškerá ujednání z budoucí kupní smlouvy na nového vlastníka a ten je povinen je bez výhrad dodržovat a respektovat
- sjednání předkupního práva pro prodávajícího v případě budoucího záměru prodeje mostu kupujícím za stejnou cenu, za kterou kupující od prodávajícího most koupil
- další podmínky prodeje a veřejného užívání budou stanoveny v kupní smlouvě.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce po dobu 30 dnů.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 6/22: ZM schvaluje zveřejnění záměru odprodat z vlastnictví města Loštice část parcely p. č. 781/1 – ostatní plocha – ostatní komunikace - k. ú. Loštice na vybudování parkoviště pro firmu ZEKOF Loštice

Podmínky prodeje:

- 1/ náklady na zaměření pozemku – hradí kupující
- 2/ kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy
- 3/ sepsání kupní smlouvy včetně sepsání návrhu na vklad a nákladů spojených se sepsáním kupní smlouvy a návrhu na vklad zajišťuje a hradí kupující
- 4/ správní poplatky na zapsání kupní smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk hradí kupující
- 5/ daň z převodu nabytých věcí hradí kupující

6/ předkupní právo města na zpětný odprodej v případě nerealizace plánovaného záměru kupujícím a to za stejných podmínek za jakých byl pozemek kupujícím prodán
7/ dvě vybudovaná parkovací místa budou k dispozici veřejnosti k užívání, nebude se jednat o soukromé parkoviště sloužící pouze potřebám firmy ZEKOF

8/ kupující provede celou plánovanou rekonstrukci prostoru před firmou ZEKOF, tak jak uvádí zpracovaná studie předložená městu k odsouhlasení

9/ projekt umístění parkovacích míst bude řešit vjezdy do nemovitostí jednotlivých vlastníků přilehlých nemovitostí tak, aby nedošlo k omezení práv vlastníků těchto nemovitostí.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/23: ZM bere na vědomí Průběžnou zprávu o realizaci projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“ přednesené místostarostou města Janem Konečným.

PRO-13, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/24: ZM bere na vědomí informaci o konání řádné valné hromady společnosti VHZ Šumperk, a.s., která se uskuteční dne 29. 06. 2015 v Lošticích.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/25: ZM schvaluje změnu stanov společnosti VHZ Šumperk, a.s. ve znění předloženém představenstvem společnosti, s tím rozdílem, že bod 1 článku 14 návrhu stanov se mění takto: *Představenstvo má sedm členů volených valnou hromadou společnosti s tím, že funkční období člena představenstva činí čtyři roky. Představenstvo volí a odvolává ze svých členů předsedu představenstva.*

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 6/26: ZM rozhoduje o vystoupení ze Sdružení obcí střední Moravy, nám. T.G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov, IČO: 47921676, s účinností od 1. 7. 2015.

PRO-12, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 6/27: ZM schvaluje členství Města Loštice ve Svazu měst a obcí České republiky, 5. května 1640/65, 140 21 Praha 4, IČO: 63113074, s účinností od 1. 7. 2015, dle podmínek usnesení Sněmu č. BIII/1 – skladba členského příspěvku, viz příloha.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Zapsala dne 22. 06. 2015 Ing. Jolana Slavíková

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta

Návrhová komise:

.....
Mgr. Pavel Kuba

.....
Ing. Jiří Klein

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Ladislav Kašpar

.....
PhDr. Ctirad Lolek

Vyřešeno dne: 29. 06. 2015
Schváleno dne: