

Zápis a usnesení č. 27 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 11. 12. 2023

(volební období 2022–2026)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Omluven: Jan Konečný

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 26
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Usnesení 26/675/RM/2023: RM schvaluje řešení uličního prostoru v ulici Komenského – návrh změn a doplnění zastřešeného posezení pro návštěvníky města, viz příloha. RM ukládá starostce města projednat předložený návrh s majitelem Tvarůžkové cukrárny, který veřejný prostor v současné době užívá a podle stanoviska pokračovat v řešení – splněno

1. RM projednala návrhy rozpočtů na rok 2024 a návrhy střednědobých výhledů na rok 2025–2026 Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/692/RM/2023: RM schvaluje rozpočty na rok 2024 a Střednědobé výhledy na rok 2025–2026, a to: Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice, dle příloh.

2. RM projednala závazné ukazatele hospodaření příspěvkových organizací na rok 2024, dle přílohy. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/693/RM/2023: RM schvaluje závazné ukazatele hospodaření příspěvkových organizací na rok 2024, dle přílohy.

3. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 30. 11. 2023.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/694/RM/2023: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 30. 11. 2023, dle přílohy.

4. RM projednala Rozpočtové opatření č. 12/2023.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/695/RM/2023: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 12/2023, dle přílohy.

5. RM projednala žádost o finanční dar RSKM Děti dětem, spolku. Jindřichov 62 .

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/696/RM/2023: RM neschvaluje poskytnutí finančního daru pro RSKM Děti dětem, spolek, Jindřichov 62 z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu města.

6. RM projednala revokaci usnesení č. 26/690/RM/2023 ze dne 27.11.2023, neboť došlo k pochybení v určení druhu jehličnaté dřeviny na pozemku p. č. 1544/1 v k.ú. Loštice, kdy se jedná o „Douglasku tisolistou“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/697/RM/2023: RM revokuje usnesení č. 26/690/2023 ze dne 27. 11. 2023.

7. RM projednala žádost Města Loštice o povolení kácení 1 ks „Douglasky tisolisté“ na pozemku p. č. 1544/1 v k. ú. Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/698/RM/2023: RM schvaluje kácení 1 ks „Douglasky tisolisté“ na pozemku p. č. 1544/1 v k. ú. Loštice.

8. RM projednala žádost města Loštice o povolení ke kácení 1 ks borovice na pozemku parc. č. 1536 v k. ú. Loštice (u bytového domu Sídliště 724/6, Loštice).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/699/RM/2023: RM schvaluje kácení 1 ks borovice na pozemku parc. č. 1536 v k. ú. Loštice.

9. RM projednala žádost paní K. P. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/700/RM/2023: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích paní K. P. do 31.12.2025.

10. RM projednala výši poplatku za ztrátu klíče od společných kontejnerů na směsný komunální odpad a odpadových nádob na bioodpad u bytových domů na ul. Sídliště, ul. Hradská a ul. Sokolská v Lošticích. RM navrhuje výši tohoto poplatku 100,-Kč.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/701/RM/2023: RM schvaluje poplatek za ztrátu klíče od společných kontejnerů na směsný komunální odpad a odpadových nádob na bioodpad u bytových domů na ul. Sídliště, ul. Hradská a ul. Sokolská v Lošticích, ve výši 100,-Kč.

11. RM projednala návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (jako „objednatel“) a F. P., IČ: 60942614, 783 21 Haňovice (jako „zhotovitel“), jejímž předmětem je výměna bytových vodoměrů a měřičů tepla v bytových domech na ul. Hradská 748/12, 749/14 a 750/16, Loštice. Cena díla činí 419.992,65 Kč vč. DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/702/RM/2023: RM schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (jako „objednatel“) a F. P., IČ: 60942614, 783 21 Haňovice (jako „zhotovitel“), jejímž předmětem je výměna bytových vodoměrů a měřičů tepla v bytových domech na ul. Hradská č. p. 748/12, 749/14 a 750/16, Loštice. Cena díla činí 419.992,65 Kč vč. DPH. RM pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

12. RM projednala návrh darovací smlouvy k přijetí finančního daru pro financování kultury ve městě v celkové výši 20.000,00 Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) od dárce Dlažba

Vysoké Mýto, s.r.o., Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 25953818 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/703/RM/2023: RM schvaluje darovací smlouvu k přijetí finančního daru pro financování kultury ve městě v celkové výši 20.000,00 Kč (slovy dvacet tisíc korun českých) od dárce Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 25953818, viz příloha. RM pověřuje starostku města k podpisu smlouvy.

13. RM projednala návrh darovací smlouvy k přijetí finančního daru pro financování kultury ve městě v celkové výši 10.000,00 Kč (slovy deset tisíc korun českých) od dárce TOP SERVIS Libivá s.r.o., Libivá 44, 789 85 Mohelnice, IČ: 26787482 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/704/RM/2023: RM schvaluje darovací smlouvu k přijetí finančního daru pro financování kultury ve městě v celkové výši 10.000,00 Kč (slovy deset tisíc korun českých) od dárce TOP SERVIS Libivá s.r.o., Libivá 44, 789 85 Mohelnice, IČ: 26787482, viz příloha. RM pověřuje starostku města k podpisu smlouvy.

14. RM projednala dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 1. 2019 na autorizovaný provoz imisní monitorovací stanice ve městě Loštice, umístěné v Lošticích na ulici Palackého, GPS: 49°44'52.5" s.š., 16°55'32.8" se zhotovitelem ENVItch Bohemia s.r.o., Ovocná ,161 00 Praha 6, kterým se prodlužuje doba plnění do 31. 12. 2024 v souladu s dobou udržitelnosti projektu viz příloha, hodnota předmětu plnění zůstává beze změn, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/705/RM/2023: RM schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 1. 2019 na autorizovaný provoz imisní monitorovací stanice ve městě Loštice, umístěné v Lošticích na ulici Palackého, GPS: 49°44'52.5" s.š., 16°55'32.8" se zhotovitelem ENVItch Bohemia s.r.o., Ovocná, 161 00 Praha 6, viz příloha. RM pověřuje starostku města k podpisu dodatku č. 1.

15. RM projednala možnost čerpání dotace na zřízení re-use centra na sběrném dvoře, podmínky dotace min. částka podání žádosti o dotaci je 500 tis. Kč, nákladovost projektu nesmí být vyšší než 70.000,00 Kč na tunu odpadu, která v rámci analýzy odpadu bude zavedením nového systému uspořena, zavedením re-use centra není možné dosáhnout úspory 9 tun směsných komunálních odpadů, aby bylo možné naplnit podmínky dotace.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/706/RM/2023: RM neschvaluje čerpání dotace na zřízení re-use centra na sběrném dvoře.

16. RM projednala návrh na vydání druhého čísla mimořádného zpravodaje k nakládání s odpady ve městě v roce 2024, od vydání prvního čísla uplynuly více než dva roky, v rámci zpravodaje by město informovalo obyvatele o pozitivních dopadech zavedených změn, opět by došlo k informování obyvatel města o zákonných povinnostech, informování o třídění atd., barevné provedení na recyklovaném papíře, předpokládaný rozsah cca 8 stran velikost A4, je možné rozdělit a řešit 2x za rok na jaře i na podzim v rozsahu 4 stran velikosti A4.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/707/RM/2023: RM schvaluje vydání druhého čísla mimořádného zpravodaje k nakládání s odpady ve městě v roce 2024. RM ukládá komisi životního prostředí ve spolupráci s referentem úseku životního prostředí MěÚ a starostkou města připravit materiály pro mimořádný zpravodaj.

17. RM projednala návrh na finanční odměnu pro členy kulturní komise RM, paní I. K. a paní B. B., za jejich práci pro město Loštice – vánoční výzdoba – v částce 1.500,00 Kč na osobu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/708/RM/2023: RM schvaluje finanční odměnu pro členy kulturní komise RM paní I. K. a paní B. B. za jejich práci pro město Loštice – vánoční výzdoba – v částce 1.500,00 Kč na osobu.

18. RM projednala zamítavé stanovisko manželů P. k předložené studii úpravy uličního prostoru ulice Komenského před Tvarůžkovou cukrárnou, viz příloha. RM projednala návrh na realizaci samostatného přístřešku v místě navrhované architektem, odstranění současné zpevněné plochy na rohu křižovatky z parkoviště na ulici Komenského a možnost doplnění přístřešku o lavice pro veřejnost ve stejném designu jako bude řešen přístřešek pro turisty v místech současných laviček, 2 ks posezení vybudované manželé P. na veřejném prostranství zůstanou zachovány, viz předložený návrh řešení.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/709/RM/2023: RM schvaluje úpravu studie architekta, viz příloha, která spočívá v zachování 2 ks posezení vybudované manželé P. na veřejném prostranství pro cukrárnu, přístřešek zůstane umístěn dle návrhu architekta, dojde k redukci zpevněné plochy u křižovatky na parkoviště a prostor bude doplněn lavicemi, které budou ve stejném designu jako přístřešek. RM ukládá starostce města seznámit se schváleným řešením manžele P.

19. RM projednala návrh na vyřazení majetku Městská knihovna Loštice v hodnotě 8640,- Kč, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/710/RM/2023: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Městské knihovny Loštice v hodnotě 8.640,- Kč, viz příloha.

20. RM projednala návrh nájemní smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Loštickou lesní s.r.o., IČ 26831783, se sídlem Moravičanská 454/27, 78983 Loštice, zast. Ing. J. N., jednatelem, jehož předmětem je nájem lesních pozemků, které mám ve vlastnictví město. Jedná se o nahrazení aktuální smlouvy ve znění několika dodatků.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/711/RM/2023: RM schvaluje návrh nájemní smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Loštickou lesní s.r.o., IČ 26831783, se sídlem Moravičanská 454/27, 78983 Loštice, zast. Ing. J. N., jednatelem, jehož předmětem je nájem lesních pozemků, které mám ve vlastnictví město, na dobu neurčitou. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

21. RM projednala návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Ing. Arch. P. M., IČ 11569735, 783 36 Křelov – Bruchotín, jehož předmětem je převod územního plánu na jednotný standard a zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu města. Celková cena za dílo činí 190.000Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/712/RM/2023: RM schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Ing. Arch. P. M., IČ 11569735, 783 36 Křelov – Bruchotín, jehož předmětem je převod územního plánu na jednotný standard a zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu města. Celková cena za dílo činí 190.000Kč bez DPH, viz příloha.

22. RM Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:
Odbor stavebního úřadu:

- Kolaudační souhlas – ZLKL Moravičanská ul.- přeložka splaškové kanalizace

- Změna stavby před dokončením – sklad sportovních potřeb
úsek silničního hospodářství:

- Uzavírka, zvláštní užívání – Vánoce u kašny, Mikuláš

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/713/RM/2023: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

23. RM projednala, na základě pověření ZM usn. Č. 3/9/2023, návrh na zařazení pozemních komunikací do pasportu místních komunikací do IV. třídy, a to chodník v lokalitě Na Pešti na pozemku parc.č. 358/2, k.ú. Žádlovice pod č. 108d, místní komunikaci jako přístupovou komunikaci v nové zástavbě v lokalitě Na Pešti na pozemku parc.č. 203/1, k.ú. Žádlovice pod č. 109d, a cyklostezku Loštice (Pešť) – vysílač (Na hraničkách) na pozemcích parc.č. 2266/1,1708/2, 2266/2, 2266/3,2266/4, k.ú. Loštice, pod č. 110d.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/714/RM/2023: RM schvaluje zařazení pozemních komunikací do pasportu místních komunikací do IV. třídy, a to chodník v lokalitě Na Pešti na pozemku parc.č. 358/2, k.ú. Žádlovice pod č. 108d, místní komunikaci jako přístupovou komunikaci v nové zástavbě v lokalitě Na Pešti na pozemku parc.č. 203/1, k.ú. Žádlovice pod č. 109d, a cyklostezku Loštice (Pešť) – vysílač (Na hraničkách) na pozemcích parc.č. 2266/1,1708/2, 2266/2, 2266/3,2266/4, k.ú. Loštice, pod č. 110d.

24. RM projednala návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o zajištění úklidu ze dne 25. 2. 2020 s dodavatelem ALFA-BETA servis úklidové služby s.r.o., Nemilská 50, 789 01 Zábřeh, IČ: 28635086, kterým se zvyšuje cena za provádění služeb z částky 6.589,00 Kč bez DPH za měsíc na částku 7.000,00 Kč bez DPH za měsíc, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/715/RM/2023: RM schvaluje dodatek č. 3 ke smlouvě o zajištění úklidu ze dne 25. 2. 2020 s dodavatelem ALFA-BETA servis úklidové služby s.r.o., Nemilská 50, 789 01 Zábřeh, IČ: 28635086, viz příloha. RM pověřuje starostku města podpisem dodatku ke smlouvě.

25. RM projednala návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a M. N., Vlčice, 789 83 Loštice, a to ke dni 31.12.2023. P. N. má v nájmu část pozemku 2037/1, k.ú. Loštice, o velikosti 400 m². Zdravotní stav nájemci nedovoluje obhospodařovat předmět nájmu.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 27/716/RM/2023: RM schvaluje návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a M. N., 789 83 Loštice, a to ke dni 31.12.2023. P. N. má v nájmu část pozemku 2037/1, k.ú. Loštice, o velikosti 400 m². RM pověřuje starostku podpisem dohody.

Zapsal dne 11. 12. 2023 Mgr. Pavel Kuba

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Mgr. Pavel Kuba
člen rady města