

Zápis a usnesení č. 48 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 25. 11. 2024

(volební období 2022–2026)

Prítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 47
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Kontrola Usnesení RM č. 47

Usnesení 47/1182/RM/2024: RM bere na vědomí varianty rekonstrukce střešního pláště a stropů na budově radnice. RM ukládá starostce města předložit cenovou nabídku na nové řešení rekonstrukce střešního pláště a stropů na budově radnice – splněno

Usnesení 47/1188/RM/2024: RM bere na vědomí informace k budoucímu financování nepedagogických pracovníků příspěvkových organizací, které mohou mít velmi negativní dopady do rozpočtu města, viz příloha. RM ukládá starostce města sledovat vývoj situace, v případě, že budou na obce převedeny tyto několika milionové výdaje bez úpravy na příjmové stránce rozpočtu města, bude nutné zahájit s řediteli příspěvkových organizací jednání k budoucímu financování nepedagogických pracovníků příspěvkových organizací – trvá

Usnesení 47/1190/RM/2024: RM schvaluje žádost společnosti ZLKL s.r.o. ve věci stanovení ploch veřejné zeleně mezi cyklostezkou a průmyslovým areálem na průměrných 5 metrů od hrany cyklostezky směrem do průmyslového areálu (vzdálenost od hrany cyklostezky je stanovena jako horizontální osa od hrany cyklostezky, která prochází vodorovně prostorem průmyslového areálu), viz předložený návrh řešení (plášť budovy bude v horizontální rovině vzdálen nejméně 3 metry od hrany cyklostezky) za podmínky, že prostor mezi cyklostezkou a průmyslovým areálem bude osazen stromořadím, jehož začátek bude první výhybna u zasakovací tůně a konec bude výjezd na účelovou panelovou komunikaci (doporučujeme ze strany k ulici Vejmoły nejužší část okrasné hrušně odrůda *Pyrus communis* 'Chanticleer' a ze strany k Palonínu habr obecný „Fastigiata“, vzdálenost stromů max. 7 m od sebe). Stromořadí budou doplněna o keřové patro mezi vysazenými stromy, aby došlo k co největšímu optickému oddělení průmyslového areálu od cyklostezky. RM ukládá starostce města uzavřít se ZLKL písemný závazek na výsadbu veřejné zeleně mezi cyklostezkou a průmyslovým areálem – trvá

1. RM projednala Rozpočtové opatření č. 10/2024.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1199/RM/2024: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 10/2024, dle přílohy.

2. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 30. 9. 2024 a 31. 10. 2024

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1200/RM/2024: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 30. 9. 2024 a 31. 10. 2024, dle přílohy.

3. RM projednala darovací smlouvu uzavřenou mezi Městem Loštice, IČO 302945, nám. Míru 66, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou a Obcí Bohdík, IČO 302376, Bohdík 163, zastoupeným Petrem Janků, starostou. Obci Bohdík bude poskytnut nejen finanční dar získaný z dobročinných akcí pořádaných městem Loštice, ale i dar z rozpočtu města Loštice schválený Zastupitelstvem města Loštice. Touto smlouvou Město Loštice poskytne obci Bohdík dar na pomoc při postižení povodní 2024 ve výši 84.371,- Kč. Po projednání schválila RM poměrem hlasů : 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1201/RM/2024: RM schvaluje darovací smlouvu uzavřenou mezi Městem Loštice, IČO 302945, nám. Míru 66, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou a Obcí Bohdík, IČO 302376, Bohdík 163, zastoupeným Petrem Janků, starostou. Současně RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

4. RM se seznámila s informacemi Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě přímých nákladů na vzdělání k 12. 11. 2024 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1202/RM/2024: RM bere na vědomí informace Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých nákladů na vzdělání k 12. 11. 2024 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi.

5. RM projednala žádost Hospicu na Svatém Kopečku, Nám. Sadové 4/24, Olomouc o poskytnutí finančních prostředků na provoz.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1203/RM/2024: RM schvaluje poskytnutí finančního daru na provoz ve výši 5 000,- Kč Hospici na Svatém Kopečku, Nám. Sadové 4/24, který zajišťuje v Olomouckém kraji pobytovou paliativní péči. Současně RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

6. RM projednala žádost Domova pro seniory a pečovatelské služby Mohelnice, příspěvkové organizaci, Medkova 419/1, Mohelnice o poskytnutí finančních prostředků na provoz.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1204/RM/2024: RM schvaluje poskytnutí finančního daru na provoz ve výši 12 000,- Kč (4 obyvatelé z Loštic) Domovu pro seniory a pečovatelské službě Mohelnice, příspěvkové organizaci, Medkova 419/1, Mohelnice. Současně RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

7. RM projednala žádost Domova pro Seniory Radkova Lhoty, příspěvková organizace, Radkova Lhota 16, Dřevohostice o poskytnutí finančních prostředků na provoz.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1205/RM/2024: RM neschvaluje poskytnutí finančního daru na provoz Domovu pro seniory, Radkova Lhota, p.o., Radkova Lhota 16, Dřevohostice, v současné době nemá Domov pro seniory v Radkově Lhotě v péči žádného obyvatele města Loštice.

8. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice knihovna + Města Loštice – viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1206/RM/2024: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice – knihovna v hodnotě 23.664,- Kč + Města Loštice v hodnotě 780,- Kč, viz přílohy.

9. RM projednala návrh Smlouvy o využívání programového produktu GINIS – služba zpřístupnění programového modulu 4613 – AZURE Úřední deska SaaS (jednorázově) a licencování, údržba a provoz (měsíčně) modulu 4613 – AZURE UDE SaaS, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1207/RM/2024: RM schvaluje Smlouvu o využívání programového produktu GINIS – 4613-AZURE UDE SaaS, která se uzavírá mezi společnostmi GORDIC spol. s.r.o., zastoupená Ing. Jaromírem Řezáčem, jednatelem společnosti, Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava (poskytovatel služby) a Městem Loštice, zastoupené Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou města, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice (nabyvatel služby), viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

10. RM projednala žádost organizační složky MěKS a knihovny Loštice (městské knihovny) o uzavření po dobu vánočních svátků od 23. prosince 2024 do 6. ledna 2025 z důvodu čerpání dovolené. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1208/RM/2024: RM schvaluje žádost organizační složky města MěKS a knihovny o uzavření městské knihovny po dobu vánočních svátků od 23. prosince 2024 do 6. ledna 2025.

11. RM projednala předloženou žádost o schválení vyplacení jednorázové odměny ředitelce Mateřské školy Loštice za svědomité plnění pracovních úkolů a organizaci školního roku 2023/2024, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1209/RM/2024: RM bere na vědomí žádost ředitelky Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace o vyplacení jednorázové odměny ředitelce Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace za organizaci školního roku 2023/2024, viz přílohy. RM schvaluje vyplacení jednorázové odměny ředitelce Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, ve výši viz příloha, dle schválených Pravidel pro hodnocení ředitelů škol zřizovaných městem VP č. 4/2025, včetně Dodatků č. 1 a 2.

12. RM se seznámila s výsledkem zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky „FVE Město Loštice – kabiny pro sportovce a sběrný dvůr“, viz Protokol otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, osloveno bylo 6 uchazečů o veřejnou zakázku, zadavatel obdržel 4 nabídky na zakázku malého rozsahu, hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH, tuto nabídku předložil dodavatel S-Power Business Solutions s.r.o., Jeremiášova 2581/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 17863368 s nabídkovou cenou 1.113.520,04 Kč bez DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1210/RM/2024: RM schvaluje výsledek zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky „FVE Město Loštice – kabiny pro sportovce a sběrný dvůr“, viz Protokol otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem S-Power Business Solutions s.r.o., Jeremiášova 2581/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ: 17863368 s nabídkovou cenou 1.113.520,04 Kč bez DPH, viz příloha.

13. RM projednala návrh na zpracování architektonicko-urbanistické studie k pěti bytovým domům v lokalitě Hrnčířská, která by byla podkladem pro budoucí projektovou dokumentaci stavby, jedná se o dřevostavbu, která by splňovala podmínky energetické náročnosti budovy dle dotačního titulu dostupné bydlení, tak, aby bylo možné případně o dotaci na dostupné bydlení požádat. RM se seznámila s předloženou cenovou nabídkou společnosti SHOPA REDESIGN s.r.o., Trojanovice č.p. 637, 744 01 Trojanovice, IČ: 17333920 ve výši 75.000,00 Kč bez DPH na zpracování architektonicko-urbanistické studie k pěti bytovým domům v lokalitě Hrnčířská, viz příloha. RM se seznámila s informacemi od Erste Grantika Advisory, a.s., Palachovo náměstí 726/2, 625 00 Brno k dostupnému bydlení (možnost získání dotace, možnost čerpání zvýhodněného úvěru s fixní sazbou na 30 let) a nabídkou dotačního managementu (cenovou nabídku předloží).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1211/RM/2024: RM schvaluje předloženou cenovou nabídkou společnosti SHOPA REDESIGN s.r.o., Trojanovice č.p. 637, 744 01 Trojanovice, IČ: 17333920 ve výši 75.000,00 Kč bez DPH na zpracování architektonicko-urbanistické studie k pěti bytovým domům v lokalitě Hrnčířská, viz příloha, na zpracování architektonicko-urbanistické studie k pěti bytovým domům v lokalitě Hrnčířská, viz příloha.

14. RM projednala výstup z diskuze z veřejného jednání zastupitelstva města k řešení návrhových ploch zastavitelného území města, které jsou v územním plánu města zakonzervované, ale dlouhodobě se na těchto rozvojových plochách pro bydlení nestaví, město se v oblasti bydlení rozvíjí jen velmi pomalu a v posledních pěti letech pouze na pozemcích města, na rozdíl od dynamicky se rozvíjející Mohelnice či Moravičan, je pouze otázkou času, kdy ve městě začnou chybět děti ve školách a v zájmových kroužcích, kdy ve městě začnou chybět mladí lidé, kteří mají tvořit budoucí generace našeho města, to se odrazí nejen ve školství, ale i ve službách a podnikání, městu dlouhodobě klesá počet narozených dětí a zvyšuje se průměrný věk obyvatel, to vše jsou negativní trendy, které je třeba zastavit, proto RM v souvislosti s připravovanou změnou územního plánu města a v souvislosti s končící stavební uzávěrou mezi městem Loštice a místní částí Žádlovice navrhla ZM, aby se touto otázkou zabývalo a zvážilo, zda neprovést záměnu návrhových ploch určených k bytové zástavbě za nové plochy v rámci propojení těchto dvou území. RM i ZM byli informováni, že v rámci územního plánu města není možné navrhovat nová zastavitelná území, aniž by byla dokončena realizace na stávajících návrhových plochách, nebo došlo k vzájemné záměně návrhových ploch určených k bydlení. Ve smyslu stavebního zákona č. 283/2021 Sb. je změna návrhových ploch v rámci územního plánu města možná, a to v souladu s § 133 zákona č. 283/2021 Sb., pokud nejsou návrhové plochy zastavitelného území pro bydlení dlouhodobě vlastníky pozemků k bydlení využívány.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1212/RM/2024: RM schvaluje ve smyslu předložených návrhů zastupitelů zvolit následující postup řešení:

- oslovit vlastníky pozemků v návrhových plochách pro bydlení s žádostí, aby návrhové plochy pro bydlení začali využívat dle schváleného územního plánu města
- nabídnout vlastníkům pozemků součinnost v návrhových plochách zastavitelného území uzavřením plánovací smlouvy s vlastníky pozemků a s koordinací přípravy výstavby v zastavitelném území
- nabídnout výkup pozemků městem v návrhových plochách zastavitelného území
- upozornit vlastníky pozemků, že pokud nebudou pozemky využity pro účel, ke kterému byly v územním plánu města vymezeny na možnost města přesunout při další změně územního plánu města Loštice návrhové plochy zastavitelných území do jiných lokalit, které městu umožní jeho budoucí rozvoj

RM doporučuje ZM přijmout tento návrh usnesení.

15. RM projednala žádost Mateřské školy Loštice, příspěvkové organizace města Loštice o schválení přijetí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč od společnosti A.W. spol. s r.o., se sídlem Palackého 4, 789 83 Loštice na činnost mateřské školy

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1213/RM/2024: RM schvaluje přijetí finančního daru ve výši 20.000,00 Kč Mateřskou školou Loštice, příspěvkovou organizací města Loštice od společnosti A.W. spol. s r.o., se sídlem Palackého 4, 789 83 Loštice na činnost mateřské školy.

16. RM projednala žádost pana Z. P., vlastníka Tvarůžkové cukrárny v Lošticích o online vysílání veřejných jednání zasedání zastupitelstva města Loštice a o zveřejňování videozáznamů z jednání na webových stránkách města, viz příloha. Starostka města upozornila

RM, že tato zásadní změna by musela být zakotvena v jednacím řádu zastupitelstva města a také zastupitelstvem města schválena.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1214/RM/2024: RM neschvaluje žádost pana Z. P., vlastníka Tvarůžkové cukrárny v Lošticích o online vysílání veřejných jednání zasedání Zastupitelstva města Loštice a o zveřejňování videozáznamů z jednání na webových stránkách města, viz příloha. Odůvodnění: všechna jednání zastupitelstva města jsou veřejná a každý obyvatel města má možnost se jednání zastupitelstva města zúčastnit a vznést své dotazy či připomínky, navrhovaná změna vyžaduje změnu jednacího řádu zastupitelstva města, vytvoření technického zázemí pro přenosy jednání, při nakládání se záznamy je třeba vždy dodržet podmínky obecné zákonnosti s obzvláštním důrazem na právní úpravu ochrany osobních údajů a ochrany osobnosti (povinnost záznam před zveřejněním anonymizovat atd.). RM nedoporučuje zastupitelstvu města žádost pana Z. P. schválit.

17. RM projednala žádost společnosti Direct Parcel Distribution CZ s.r.o., sídlo Modletice 135, 251 01 Říčany u Prahy, o uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, a to pozemku p.č. 2240/3 v k.ú. Loštice, obec Loštice, za účelem umístit zařízení – box na výdej a odesílání zboží a zásilek na část pozemku v jeho vlastnictví o výměře cca 1,2 m² za cenu 1.000,00 Kč bez DPH měsíčně. Jedná se o místo, kde jsou již umístěny boxy zásilkovny a PPL na ulici Sokolská, viz příložená fotografie, veškeré náklady na zřízení výdejního místa ponese nájemce. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1215/RM/2024: RM schvaluje zveřejnění záměru nájmu části pozemku p.č. 2240/3 v k.ú. Loštice, obec Loštice, o výměře cca 1,2 m², za účelem umístit zařízení – box na výdej a odesílání zboží a zásilek za nájemné 1.000,00 Kč bez DPH měsíčně.

18. RM se seznámila s výsledkem zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky „Místní energetická koncepce – město Loštice“, viz Zpráva o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, oslovení 3 uchazeči o veřejnou zakázku, zadavatel obdržel 3 nabídky na zakázku malého rozsahu, hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH, tuto nabídku předložil dodavatel ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 07836686 s nabídkovou cenou 361.000,00 Kč bez DPH, k realizaci projektu „Místní energetické koncepce – město Loštice“ se váže dotace Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši 100 % způsobilých nákladů bez DPH, DPH není způsobilý výdaj projektu.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1216/RM/2024: RM schvaluje výsledek zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky „Místní energetická koncepce – město Loštice“, viz Zpráva o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 07836686 s nabídkovou cenou 361.000,00 Kč bez DPH.

19. RM se seznámila s výsledkem zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu – město Loštice“, viz Zpráva o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek, oslovení 3 uchazeči o veřejnou zakázku, zadavatel obdržel 2 nabídky na zakázku malého rozsahu, hodnotícím kritériem veřejné zakázky byla výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH, tuto nabídku předložil dodavatel ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 07836686 s nabídkovou cenou 518.000,00 Kč bez DPH, k realizaci projektu „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu – město Loštice“ se váže dotace

Ministerstva průmyslu a obchodu ve výši 100 % způsobilých nákladů bez DPH, DPH není způsobilý výdaj projektu.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1217/RM/2024: RM schvaluje výsledek zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu na dodávky „Zavedení systému hospodaření s energií v podobě energetického managementu – město Loštice“, viz Zpráva o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem ASITIS s.r.o., Vážného 99/10, Řečkovice, 621 00 Brno, IČ: 07836686 s nabídkovou cenou 518.000,00 Kč bez DPH.

20. RM projednala návrh „Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství uzavřené dne 10. 10. 2023“ mezi městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou a EFG Waste logistic s.r.o., IČ: 28269349, sídlem Jesenická 821, 788 14 Rapotín, zast. O. Č., jednatelem. Předmětem dodatku je zvýšení ceny za poskytnutí služeb – svoz a likvidace biologicky rozložitelného odpadu z kuchyní a stravoven (gastro opad).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1218/RM/2024: RM schvaluje uzavření „Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství uzavřené den 10.10.2023“ mezi městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou a EFG Waste logistic s.r.o., IČ: 28269349, sídlem Jesenická 821, 788 14 Rapotín, zast. O. Č., jednatelem. Předmětem dodatku je zvýšení ceny za poskytnutí služeb – svoz a likvidace biologicky rozložitelného odpadu z kuchyní a stravoven. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

21. RM projednala návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou („objednatel“) a GOORN s.r.o., IČ: 19949707, sídlem Tyršova 364, 768 02 Zdounky, zast. A. V., jednatelkou („zhotovitel“). Předmětem smlouvy dodání a montáž technologického zařízení elektro-fyzikálního systému „GOORN“ v bytovém domě Hradská 748/12, 789 83 Loštice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1219/RM/2024: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou („objednatel“) a GOORN s.r.o., IČ: 19949707, sídlem Tyršova 364, 768 02 Zdounky, zast. A. V., jednatelkou („zhotovitel“). Předmětem smlouvy je dodání a montáž technologického zařízení elektro-fyzikálního systému „GOORN“ v bytovém domě Hradská 748/12, 789 83 Loštice. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

22. RM projednala žádost Správy silnic Olomouckého kraje, p. o., střediska údržby Šumperk, o povolení kácení:

- 2 ks třešní na pozemku p. č. 2258/1 v k. ú. Loštice (u silnice III/37327 úsek Žádlovice – Vlčice)
- 6 ks třešní na pozemku p. č. 2256/1 v k. ú. Loštice (u silnice III/37322 úsek Loštice – Vlčice)
- 1 ks javoru na pozemku p. č. 2256/1 v k. ú. Loštice (u silnice III/37322 úsek Loštice – Vlčice)
- 1 ks jasanu na pozemku p. č. 2239/1 v k. ú. Loštice (u silnice II/635 úsek Mohelnice – Loštice)

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1220/RM/2024: RM schvaluje kácení 2 ks třešní na pozemku p. č. 2258/1 v k. ú. Loštice, 6 ks třešní na pozemku p. č. 2256/1 v k. ú. Loštice, 1 ks javoru na pozemku

p. č 2256/1 v k. ú. Loštice a 1 ks jasanu na pozemku p. č. 2239/1 v k. ú. Loštice za podmínky náhradní výsadby ve stejném množství a na stejném místě, kde provede SSOK kácení stromů – výsadba vysokokmenných odrůd třešní, obvod kmene nejméně 10-12 cm, zapěstovaná koruna.

23. RM projednala žádost města Loštice o povolení kácení 1 ks topolu kanadského a 1 ks jasanu ztepilého na pozemku p. č. 1654/1 v k. ú. Loštice (areál líhně U Valchy, Loštice).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1221/RM/2024: RM schvaluje kácení 1 ks topolu kanadského a 1 ks jasanu ztepilého na pozemku p. č. 1654/1 v k. ú. Loštice za podmínky náhradní výsadby ve stejném množství a na stejném místě, obvod kmene nejméně 10-12 cm, zapěstovaná koruna.

24. RM vzala na vědomí žádost paní K. M. o ukončení nájmu bytu č. 1 v domě č.p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích. Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1222/RM/2024: RM schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy s paní K. M. k 15. 11. 2024, jedná se o byt v domě č.p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích. RM pověřuje starostku podpisem dohody.

25. RM projednala záměr města pronajmout byt o velikosti 39,52 m² v domě č. p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích, a to nejdříve od 15.01.2025.

Po projednání schvaluje RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 48/1223/RM/2024: RM schvaluje zveřejnění záměru města pronajmout byt o velikosti 39,52 m² v domě č. p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích, a to nejdříve od 15.01.2025.

26. RM projednala cenovou nabídku spol. Studio 2000 s.r.o., Jílová 2026/3, 78901 Zábřeh, zast. Ing. K. L., jednatelem, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace, vč. statického posudku, povolení a výkazu výměr na MěÚ Loštice – nová střešní konstrukce ve výši 306.000 Kč bez DPH, tj. 370.260,- Kč vč. DPH.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1224/RM/2024: RM schvaluje cenovou nabídku spol. Studio 2000 s.r.o., Jílová 2026/3, 78901 Zábřeh, zast. Ing. K. L., jednatelem, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provedení stavby, vč. statického posudku, povolení a výkazu výměr na MěÚ Loštice – nová střešní konstrukce ve výši 306.000 Kč bez DPH, tj. 370.260,- Kč vč. DPH s limitním termínem dokončení díla, včetně položkového rozpočtu díla do 6/2025. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

27. RM projednala cenové nabídky na Modernizace koupaliště (oprava vstupu). Nabídku podal V. K., Renoty, 783 91 Uničov, ve výši 501.205,68 Kč bez DPH, a J. K. s.r.o., Lipinka, 783 83 ve výši 674.749,52 Kč bez DPH, poptáni byli čtyři dodavatelé. Realizace je podmíněna vhodnými klimatickými podmínkami, zhotovitel je povinen dílo realizovat do 30.04.2025, kdykoli od podpisu smlouvy, max. doba realizace se sjednává na 30 dní ode dne zahájení prací. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1225/RM/2024: RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a V. K., Renoty, 783 91 Uničov, jejímž předmětem bude provedení díla Modernizace koupaliště, cena díla ve výši 501.205,68 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

28. RM projednala žádost F. V., 789 83 Loštice, zast. Ing. Arch. M. H., 789 85 Mohelnice, o vyjádření projektové dokumentaci pro účely vydání o odstranění stavby RD na adrese Trávník 28/23, na parc.č. 772/1. k.ú. Loštice. Termín odstranění stavby 04-10/2025.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1226/RM/2024: RM schvaluje žádost F. V., 789 83 Loštice, zast. Ing. Arch. M. H., 789 85 Mohelnice, a souhlasí s akcí dle projektové dokumentace pro účely vydání odstranění stavby RD na adrese Trávník 28/23, na parc.č. 772/1. k.ú. Loštice za podmínky, že stavební odpad nebude z místa demolice odvážen ulicí Trávník kolem školských areálů.

29. RM projednala žádost pana L. Z., 789 85 Mohelnice o povolení umístění prodejního stánku na náměstí u kašny v době adventu od 1. 12. 2024 do 31. 12. 2024, a povolení výjimky o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství OZV 4/2024, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1227/RM/2024: RM schvaluje povolení umístění prodejního stánku na náměstí u kašny v době adventu od 1. 12. 2024 do 31. 12. 2024, viz příloha za podmínky, že stánek bude postaven tak, aby nedošlo k poškození travnaté plochy v parčíku, stánek bude vánočně vyzdoben, prodejce zajistí úklid kolem stánku (např. nedopalky cigaret) při prodeji nápojů budou využívány výhradně vratné plastové obaly, nebo obaly recyklovatelné, v případě použití recyklovatelných obalů je prodejce povinen umístit přímo u stánku odpadovou nádobu na tento druh odpadu, kterou prodejce v souladu s OZV města Loštice na své náklady ekologicky zlikviduje.

30. RM projednala žádost Českého rybářského svazu, místní organizace, U Valchy č.ev. 75, Loštice, o spolufinancování opravy hrází rybníka Pivovarský, v podíl města celkové výši 395.000 Kč bez DPH (zemní práce) s tím, že žadatel přispěje 100.000,- Kč na dodání požeráku, betonáž, trubní vedení a fyzickou realizací opravy. Předpoklad realizace opravy je leden–únor 2025. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1228/RM/2024: RM schvaluje žádost Českého rybářského svazu, místní organizace, U Valchy č.ev. 75, Loštice, o spolufinancování opravy hrází rybníka Pivovarský ve vlastnictví města Loštice, a souhlasí s realizací opravy s tím, že podíl města činí 395.000 Kč bez DPH (zemní práce) a žadatel přispěje 100.000,- Kč na dodání požeráku, betonáž, trubní vedení a fyzickou realizací opravy. Předpoklad realizace opravy je leden–únor 2025.

31. RM projednala žádost města Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace IV. třídy č. 71d – parčík nám. Míru (chodníky na pozemku parc.č. 113/5, k.ú. Loštice) a parkovišť P32 a P33 za účelem konání kulturní akce Rozsvěcování vánočního stromu dne 01.12. od 16,00 do 20,00 hod, Vítání Mikuláše dne 06.12. od 16,00 do 20,00 hod. a kulturní akce Vánoce u kašny dne 15.12. od 12,00 do 20,00 hod. (§ 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb.). Souběžně jsou vyřizovány uzavírka a zvláštní užívání krajské komunikace a bus parkovištěm.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1229/RM/2024: RM schvaluje žádost města Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace IV. třídy č. 71d – parčík nám. Míru (chodníky na pozemku parc.č. 113/5, k.ú. Loštice) a parkovišť P32 a P33 za účelem konání kulturní akce Rozsvěcování vánočního stromu dne 01.12. od 16,00 do 20,00 hod, Vítání Mikuláše dne 06.12. od 16,00 do 20,00 hod. a kulturní akce Vánoce u kašny dne 15.12. od 12,00 do 20,00 hod. (§ 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb.).

32. RM projednala žádost P. M., 798 13, o zvláštní užívání místní komunikace III. tř. č. 36c-1 Ve Stráni (parc.č. 1899/48, k.ú. Loštice) za účelem provádění stavebních prací – STL plynová

přípojka – dle § 25 odst. 6. písm. c) bod 3. zák. č. 13/1997 Sb. v termínu od 29.11. do 23.12.2024. Poplatek 500Kč

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1230/RM/2024: RM schvaluje žádost P. M., 798 13, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace III. tř. č. 36c-1 Ve Stráni (parc.č. 1899/48, k.ú. Loštice) za účelem provádění stavebních prací – STL plynová přípojka – dle § 25 odst. 6. písm. c) bod 3. zák. č. 13/1997 Sb. v termínu od 29.11. do 23.12.2024. Poplatek 500,- Kč. Žadatel je povinen uvést komunikaci do původního stavu.

33. RM projednala návrh dodatku č. 1 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. VK-AQUA Olomouc, spol. s r.o., IČ 25371878, se sídlem Štěpánov, Dolní 20, 78313, jehož předmětem je úprava předmětu a ceny díla Rekonstrukce dešťové kanalizace Loštice ul. Sídliště – SO 02 stoka D úsek S1-S2 přepojení na dešťovou stoku Hradská, jedná se o odečtení nevyčerpané rezervy jako MNP a navýšení o ceny o propojení původní dešťové kanalizace v havarijním stavu v místě před provozovnou A.W. na ul. Hradská na novou kanalizaci, v komunikaci, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1231/RM/2024: RM schvaluje návrh dodatku č. 1 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. VK-AQUA Olomouc, spol. s r.o., IČ 25371878, se sídlem Štěpánov, Dolní 20, 78313, jehož předmětem je úprava předmětu a ceny díla Rekonstrukce dešťové kanalizace Loštice ul. Sídliště – SO 02 stoka D úsek S1-S2 přepojení na dešťovou stoku Hradská, jedná se o odečtení nevyčerpané rezervy jako MNP a navýšení o ceny o propojení původní dešťové kanalizace v havarijním stavu v místě před provozovnou A.W. na ul. Hradská na novou kanalizaci v komunikaci, viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

34. RM projednala návrh – Zimní údržba města 2024/2025, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1232/RM/2024: RM schvaluje předložený Plán zimní údržby místních komunikací, chodníků a průjezdných úseků silnic pro zimní údržbu místních komunikací v Lošticích na období 2024/2025, včetně úseků místních komunikací a chodníků, které se přes zimní období nebudou udržovat. RM vyhláší zimní pohotovost od 01. 12. 2024.

Usnesení 48/1233/RM/2024: RM schvaluje Příkaz č. 19 k zabezpečení zimní údržby místních komunikací na období 2024/2025, dle přílohy, s účinností od 01.12.2024.

35. Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:

Odbor stavebního úřadu, úsek silničního hospodářství:

- Oznámení o zahájení řízení – Rekonstrukce ulice Sídliště
- Kolaudační rozhodnutí – parkovací místa ul. Moravičanská

Odbor stavebního úřadu:

- Vyrozumění o zahájení řízení – zasíťování území pro výstavbu RD a BD – Loštice

Odbor životního prostředí:

- Rozhodnutí havarijní plán A.W.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1234/RM/2024: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

36. RM projednala žádost L. Z., 789 85 Mohelnice, o zvláštní užívání místní komunikace IV. tř. č. 71d nám. Míru (parc.č. 113/1, k.ú. Loštice), jedná se o část chodníku u kašny vnitřního

parčíku na nám. Míru, za účelem provozu přenosného prodejního zařízení – prodej kaprů, od 20.12. do 23.12.2024, poplatek 100,-Kč.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1235/RM/2023: RM schvaluje žádost L. Z., 789 85 Mohelnice, o zvláštní užívání místní komunikace IV. tř. č. 71d nám. Míru (parc.č. 113/1, k.ú. Loštice), jedná se o část chodníku u kašny vnitřního parčíku na nám. Míru, za účelem provozu přenosného prodejního zařízení – prodej kaprů, od 20.12. do 23.12.2024, poplatek 100,-Kč.

37. RM projednala žádost spol. Livarpo CZ s.r.o., IČ 14083728, se sídlem Moravičanská 19/26, 78983 Loštice, o svolení osadit reklamní tabule na sloupy VO, jedná se o sloup na ul. Olomoucká u restaurace Na Růžku a na křížení ulic Palackého a Sokolská (sloup ČEZ), viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1236/RM/2023: RM schvaluje žádost spol. Livarpo CZ s.r.o., IČ 14083728, se sídlem Moravičanská 19/26, 78983 Loštice, a souhlasí s osazením reklamních tabulí na sloupy VO, jedná se o sloup na ul. Olomoucká u restaurace Na Růžku a na křížení ulic Palackého a Sokolská (sloup ČEZ). Poplatek dle OZV.

38. RM projednala cenovou nabídku společnosti Erste Grantika Advisory, a.s., Palachovo náměstí 726/2, 625 00 Brno na projektové poradenství pro město Loštice na „Dostupné nájemní bydlení ve městě Loštice“, které se město Loštice rozhodlo využít pro výstavbu pěti bytových domů v nové lokalitě bydlení v ulici Hrnčířská, viz příloha.

příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1237/RM/2023: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Erste Grantika Advisory, a.s., Palachovo náměstí 726/2, 625 00 Brno na projektové poradenství pro město Loštice na „Dostupné nájemní bydlení ve městě Loštice“, které se město Loštice rozhodlo využít pro výstavbu pěti bytových domů v nové lokalitě bydlení v ulici Hrnčířská, viz příloha.

39. RM projednala návrh Sportovní komise RM na vyplacení mimořádné finanční odměny trenérům a vedoucím dětí a mládeže v zájmových sdruženích působících v Lošticích v roce 2024, celkem bylo sportovní komisí k vyplacení odměny navrženo 32 trenérů, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1238/RM/2024: RM schvaluje vyplacení mimořádné finanční odměny trenérům a vedoucím dětí a mládeže v zájmových sdruženích působících v Lošticích v roce 2024 ve výši 2.500,00 Kč/trenér, tj. v celkové výši 80.000,00 Kč, viz příloha.

40. RM projednala předložený návrh termínu konání zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2024. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 48/1239/RM/2024: RM schvaluje termín konání zasedání zastupitelstva města dne 16. 12. 2024 v MěKS Loštice od 17.00 hod.

Zapsal dne 25.11.2024

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta