



Městský úřad Loštice
Náměstí Míru 66/1, 789 83, Loštice

Telefon: +420 583 445 101
Fax: +420 583 445 193
E-mail: podatelna@mu-lostice.cz
IDDS: wneb267
IČO: 00302945 DIČ: CZ00302945
Banka: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1905685379/0800

webové stránky města Loštice

www.mu-lostice.cz/urad-1/povinne-informace/

Váš dopis zn. / ze dne: 12.05.2025
Naše zn.: 1172/2025-1
Vyřizuje: Mgr. Martina Wywiałová
V Lošticích dne: 29.05.2025

Informace č. 1/2025

Sdělení k žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. je evidované pod č.j. 1172/2025 ze dne 29.05.2025.

Městský úřad Loštice obdržel dne 12.05.2025 prostřednictvím datové schránky žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – smlouvy uzavřené se společností CETIN v rámci projektů výstavby nové ul. Hrnčířská, revitalizace Sídliště, Žádlovice, ... v tomto či minulém roce.

Dne 29.05.2025 byla datovou schránkou zaslána odpověď tohoto znění:

„na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací ze dne 12.05.2025 sdělujeme, že na investiční akci Hrnčířská se město zavázalo jednostranným prohlášením o exkluzivitě vůči spol. CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9. K investičním akcím Sídliště a Žádlovice byly s touto společností smlouvy uzavřeny, přikládáme opisy.“

Přílohy:

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti FTTX_Nadzem_LOSTSU004_Žádlovice_Lošnice
Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti FTTX_RD_LOSTSU002_Lošnice_Šumperk_FLEXI

ČÍSLO SAP 11010-125504

NÁZEV AKCE: FTTX_Nadzem_LOTSU004_Žádlovice_Lošnice

Město Loštice

Sídlo: nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice

IČO: 00302945

číslo účtu: 1905685379/0800

(„Vlastník“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623 („CETIN“)

zastoupena na základě plné moci ze dne 27.06.2024 společností:

HEP electrical s.r.o.

se sídlem: 1.máje 117, 664 84 Zastávka

IČO: 09907483

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 121566

zastoupena: [REDACTED]

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“) uzavřeli

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„Smlouva“)

ČI. I

Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. 1544/1, 1536, 1671, 1670/1, 1578/1, 1623/1 zapsaný na LV č. 10001 pro katastrální území Loštice, obec Loštice, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk („Pozemek“).
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. CETIN je investorem stavby pod označením 11010-125504, FTTX_Nadzem_LOTSU004_Žádlovice_Lošnice („Stavba“) v jejímž rámci má zájem na Pozemku umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě („Komunikační vedení a zařízení“).
3. Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku je vyznačena v situačním zákresu, který je Přílohou č.1 Smlouvy. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemku. Část Pozemku, k níž bude služebnost zřízena, bude po umístění Stavby na Pozemku vyznačena v geometrickém plánu v následujícím rozsahu:

- v šířce 0,25 m na každou stranu od hrany komunikačního vedení umístěného na Pozemku a v délce vedení na Pozemku, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemku („**Geometrický plán**“).

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. CETIN a Vlastník se zavazují uzavřít na písemnou výzvu společnosti CETIN smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými ve Smlouvě („**Budoucí smlouva**“).
2. CETIN se zavazuje, že do šesti (6) měsíců od dokončení Stavby, nejpozději však do sedmdesáti (70) měsíců ode dne uzavření Smlouvy, písemně vyzve Vlastníka k uzavření Budoucí smlouvy a předloží mu návrh Budoucí smlouvy včetně Geometrického plánu.
3. Vlastník uzavře Budoucí smlouvu nejpozději do dvou (2) měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 2 tohoto článku.
4. Nedojde-li do doby dle čl. II odst. 3 Smlouvy k uzavření Budoucí smlouvy, má každá ze Stran právo domáhat se, aby soud svým rozhodnutím určil obsah Budoucí smlouvy a Strany k uzavření Budoucí smlouvy zavázal.

Čl. III

Obsah Budoucí smlouvy

1. Budoucí smlouvou zřídí Vlastník ve prospěch společnosti CETIN k části Pozemku vyznačené Geometrickým plánem služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení („**Služebnost**“).
2. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou a cena za zřízení služebnosti bude u nových tras (mimo stávající metalické kabely) ve výši dle vyhlášky města (200 Kč/m chodník, 50 Kč/m zeleň). („**Náhrada**“).
3. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Budoucí smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou v Budoucí smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV

Práva a povinnosti z Budoucí smlouvy

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.

3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup na Pozemek. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup na Pozemek oznamovat Vlastníkovi na e-mail starostka@mu-lostice.cz nebo na tel. č. 583 401 800.
5. Návrh na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí podá CETIN do šedesáti (60) dnů ode dne uzavření Budoucí smlouvy. CETIN se zavazuje zajistit vyhotovení Geometrického plánu na své náklady a uhradit správní poplatek za řízení o povolení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. V

Zvláštní ujednání

1. Do doby uzavření Budoucí smlouvy jsou Strany vázány Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu Smlouvy. Pokud by Vlastník ještě před uzavřením Budoucí smlouvy převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.
2. Závazek Stran uzavřít Budoucí smlouvu zanikne, pokud do šedesáti (36) měsíců ode dne uzavření Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemku.
3. Podpisem Smlouvy Vlastník uděluje společnosti CETIN souhlas Stavbu na Pozemku umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Vlastník společnosti CETIN a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemek, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 4 Smlouvy.

Čl. VI

Ujednání na závěr

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Písemnou výzvou pro účely Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé Strany uvedenou v hlavičce Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
5. Smlouva byla schválena radou města Loštice, usnesením 56/1444/201/2025 ze dne 7.4.2025.....
6. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po

uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.

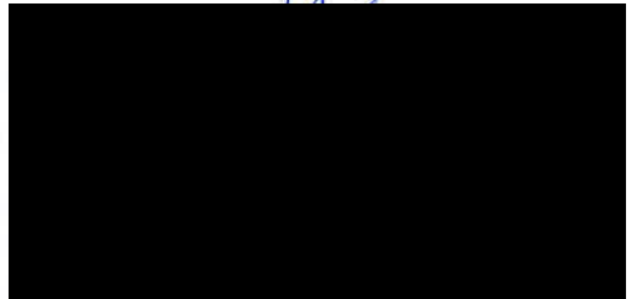
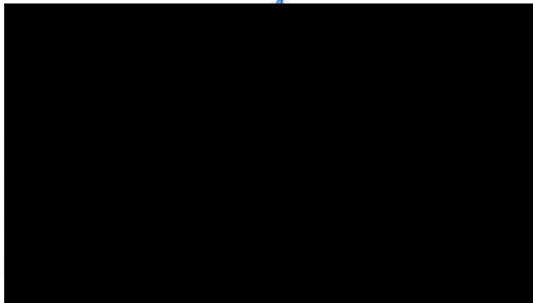
7. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.

8. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku

V Zastávce dne 17. 03. 2025

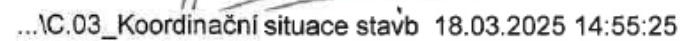
V Lošticech dne 24.4.2025



-7-
MĚSTO LOŠTICE
Náměstí Míru 45/1, 789 83 Loštice
IČO: 00302945 DIČ: CZ00302945
Tel.: 583 401 800, fax: 583 445 193
e-mail: podatelna@mu-lostice.cz



1. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1-14.
 2. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 15-30.
 3. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 31-46.
 4. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 47-62.
 5. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 63-78.
 6. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 79-94.
 7. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 95-110.
 8. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 111-126.
 9. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 127-142.
 10. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 143-158.
 11. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 159-174.
 12. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 175-190.
 13. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 191-206.
 14. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 207-222.
 15. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 223-238.
 16. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 239-254.
 17. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 255-270.
 18. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 271-286.
 19. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 287-302.
 20. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 303-318.
 21. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 319-334.
 22. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 335-350.
 23. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 351-366.
 24. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 367-382.
 25. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 383-398.
 26. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 399-414.
 27. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 415-430.
 28. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 431-446.
 29. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 447-462.
 30. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 463-478.
 31. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 479-494.
 32. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 495-510.
 33. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 511-526.
 34. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 527-542.
 35. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 543-558.
 36. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 559-574.
 37. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 575-590.
 38. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 591-606.
 39. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 607-622.
 40. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 623-638.
 41. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 639-654.
 42. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 655-670.
 43. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 671-686.
 44. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 687-702.
 45. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 703-718.
 46. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 719-734.
 47. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 735-750.
 48. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 751-766.
 49. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 767-782.
 50. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 783-798.
 51. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 799-814.
 52. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 815-830.
 53. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 831-846.
 54. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 847-862.
 55. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 863-878.
 56. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 879-894.
 57. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 895-910.
 58. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 911-926.
 59. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 927-942.
 60. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 943-958.
 61. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 959-974.
 62. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 975-990.
 63. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 991-1006.
 64. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1007-1022.
 65. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1023-1038.
 66. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1039-1054.
 67. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1055-1070.
 68. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1071-1086.
 69. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1087-1102.
 70. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1103-1118.
 71. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1119-1134.
 72. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1135-1150.
 73. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1151-1166.
 74. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1167-1182.
 75. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1183-1198.
 76. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1199-1214.
 77. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1215-1230.
 78. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1231-1246.
 79. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1247-1262.
 80. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1263-1278.
 81. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1279-1294.
 82. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1295-1310.
 83. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1311-1326.
 84. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1327-1342.
 85. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1343-1358.
 86. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1359-1374.
 87. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1375-1390.
 88. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1391-1406.
 89. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1407-1422.
 90. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1423-1438.
 91. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1439-1454.
 92. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1455-1470.
 93. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1471-1486.
 94. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1487-1502.
 95. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1503-1518.
 96. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1519-1534.
 97. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1535-1550.
 98. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1551-1566.
 99. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1567-1582.
 100. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1583-1598.
 101. *Journal of Management Studies*, 1996, 33, 1, 1599-1614.<



VÝKRESOVANÝ	Jan Hrděšák	ZOD. PROJEKTANT	Ing. Martin Kort	 CETIN spol. s r.o. ČESKÉ VEŘEJNÉ PODNIKÁNÍ
ZHOTOVITEL PD	HEP elektro s.r.o., T. máje 117, 664 64 Zastávka			
KRAJ	Olomoucký	OKRES	Šumperk	
KAINSTR. ČÍSLO	Loděnice [866863]			
MÍSTO STAVBY	ul. Střelná, ul. Hradská, U Vlady			
STAVEBNÍK	CETIN a.s., Čestokomunská 2610/19, 100 00 Praha 2, IČ: 04084063			SAP: 10101-128504 DATUM: 03/2025 FORMÁT: A4 STUPEŇ PD: DPS
NÁZEV STAVBY	FTTX_Nedezam_LOSTSU004_Zadlovce_Lodice			MĚŘITKO: C. VÝKRESU:
NÁZEV VÝKRESU	Koordinační situace stavby			1:500 C.03

ČÍSLO SAP 11010-125044

NÁZEV AKCE: FTTX_RD_LOTSU002_Lošnice_Šumperk_FLEXI

Město Loštice

Sídlo: nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice

IČO: 00302945

číslo účtu: 1905685379/0800

(„Vlastník“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

(„CETIN“)

zastoupena na základě plné moci ze dne 27.06.2024 společností:

HEP electrical s.r.o.

se sídlem: 1.máje 117, 664 84 Zastávka

IČO: 09907483

zapsána: v OR vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 121566

zastoupena: [REDACTED]

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“) uzavřeli

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

(„Smlouva“)

Čl. I

Úvodem

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. 781/1, 1094 zapsaný na LV č. 10001, pro katastrální území Loštice, obec Loštice, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk („Pozemek“).
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. CETIN je investorem stavby pod označením 11010-125044, FTTX_RD_LOTSU002_Lošnice_Šumperk_FLEXI („Stavba“) v jejímž rámci má zájem na Pozemku umístit podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě („Komunikační vedení a zařízení“).
3. Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku je vyznačena v situačním záznamu, který je Přílohou č.1-2 Smlouvy. Skutečná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku bude zaměřena po realizaci Stavby na Pozemku. Část Pozemku, k níž bude služebnost zřízena, bude po umístění Stavby na Pozemku vyznačena v geometrickém plánu v následujícím rozsahu:

- v šířce 0,25 m na každou stranu od hrany komunikačního vedení umístěného na Pozemku a v délce vedení na Pozemku, se zohledněním skutečnosti, že uvedená šířka a délka jsou limitovány hranicemi Pozemku („**Geometrický plán**“).

Čl. II

Předmět Smlouvy

1. CETIN a Vlastník se zavazují uzavřít na písemnou výzvu společnosti CETIN smlouvu o zřízení služebnosti s podstatnými náležitostmi uvedenými ve Smlouvě („**Budoucí smlouva**“).
2. CETIN se zavazuje, že do šesti (6) měsíců od dokončení Stavby, nejpozději však do sedmdesáti (70) měsíců ode dne uzavření Smlouvy, písemně vyzve Vlastníka k uzavření Budoucí smlouvy a předloží mu návrh Budoucí smlouvy včetně Geometrického plánu.
3. Vlastník uzavře Budoucí smlouvu nejpozději do dvou (2) měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle odst. 2 tohoto článku.
4. Nedojde-li do doby dle čl. II odst. 3 Smlouvy k uzavření Budoucí smlouvy, má každá ze Stran právo domáhat se, aby soud svým rozhodnutím určil obsah Budoucí smlouvy a Strany k uzavření Budoucí smlouvy zavázal.

Čl. III

Obsah Budoucí smlouvy

1. Budoucí smlouvou zřídí Vlastník ve prospěch společnosti CETIN k části Pozemku vyznačené Geometrickým plánem služebnost umístění a provozování Komunikačního vedení a zařízení („**Služebnost**“).
2. Služebnost bude sjednána na dobu neurčitou a cena za zřízení služebnosti bude u nových tras (mimo stávající metalické kabely) ve výši dle vyhlášky města (200 Kč/m chodník, 50 Kč/m zeleň). („**Náhrada**“).
3. CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude šedesát (60) dnů ode dne jejího doručení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v záhlaví Budoucí smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou v Budoucí smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. IV

Práva a povinnosti z Budoucí smlouvy

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemek na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.

4. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup na Pozemek. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup na Pozemek oznamovat Vlastníkovi na e-mail starostka@mu-lostice.cz nebo na tel. č. 583 401 800.
5. Návrh na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí podá CETIN do šedesáti (60) dnů ode dne uzavření Budoucí smlouvy. CETIN se zavazuje zajistit vyhotovení Geometrického plánu na své náklady a uhradit správní poplatek za řízení o povolení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

Čl. V

Zvláštní ujednání

1. Do doby uzavření Budoucí smlouvy jsou Strany vázány Smlouvou a zavazují se, že neučiní žádná právní jednání, která by vedla ke zmaření účelu Smlouvy. Pokud by Vlastník ještě před uzavřením Budoucí smlouvy převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemku, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.
2. Závazek Stran uzavřít Budoucí smlouvu zanikne, pokud do šedesáti (36) měsíců ode dne uzavření Smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemku.
3. Podpisem Smlouvy Vlastník uděluje společnosti CETIN souhlas Stavbu na Pozemku umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby uděluje Vlastník společnosti CETIN a/nebo zhotoviteli Stavby souhlas ke vstupu na Pozemek, a to za podmínek uvedených v čl. IV odst. 4 Smlouvy.

Čl. VI

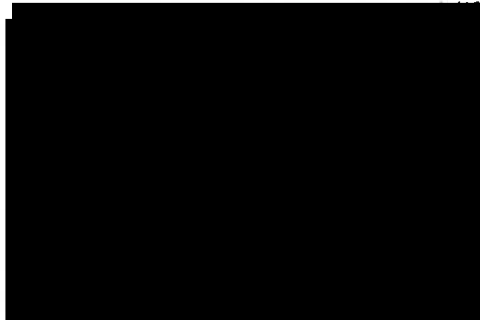
Ujednání na závěr

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Písemnou výzvou pro účely Smlouvy je výzva doručená na adresu druhé Strany uvedenou v hlavičce Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
5. Smlouva byla schválena radou města Loštice, usnesením 56/1442/PN/2025 ze dne 7.4.2025.....
6. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
7. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.

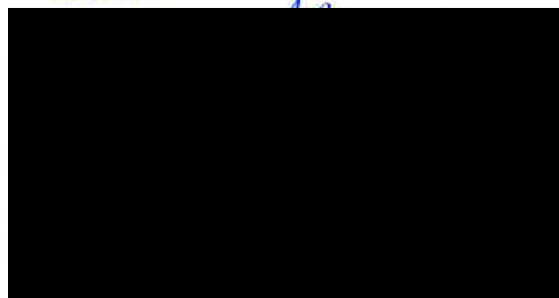
8. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1-2 Předpokládaná poloha umístění Komunikačního vedení a zařízení na Pozemku

V Zastávce dne 17. 03. 2025

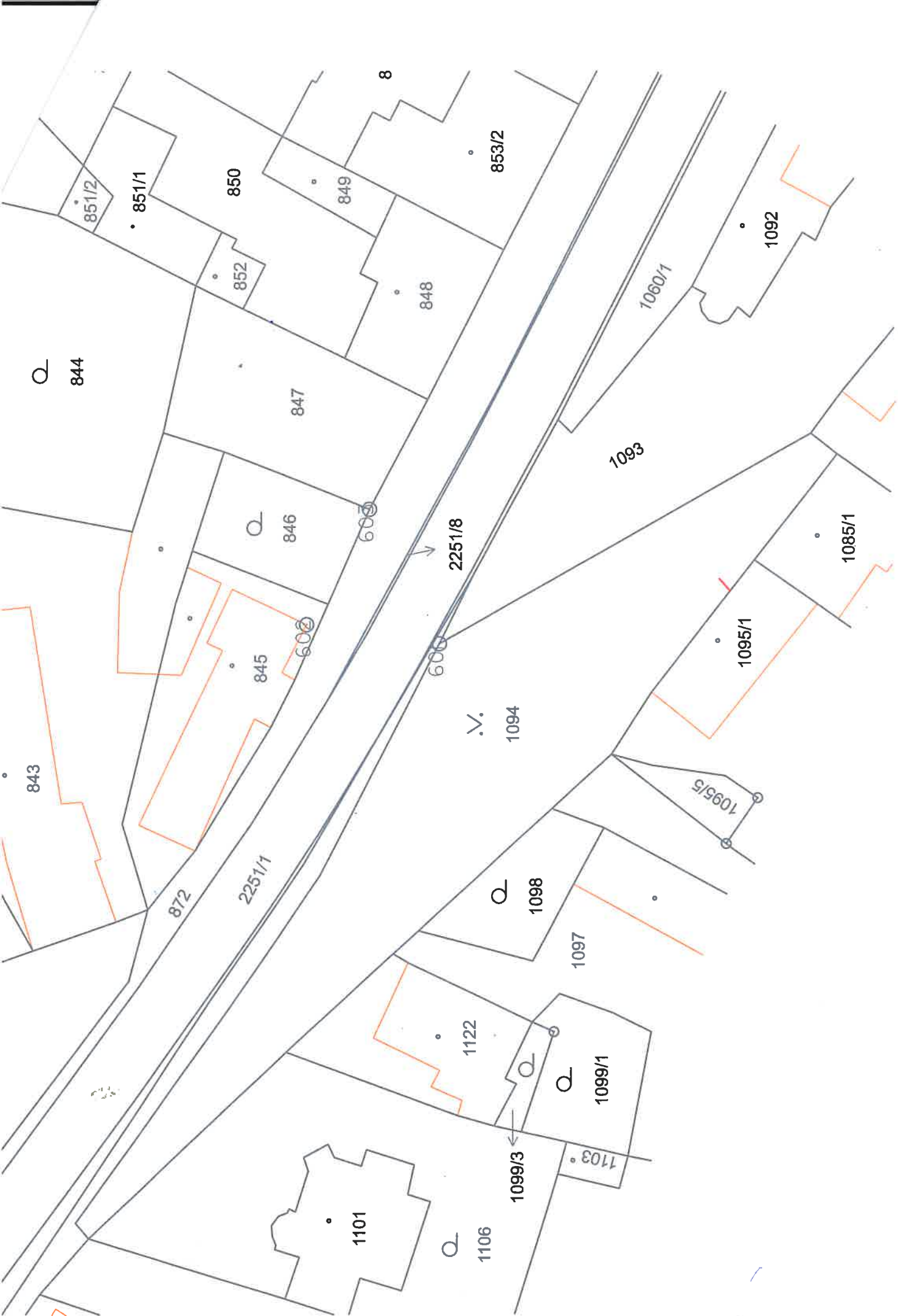


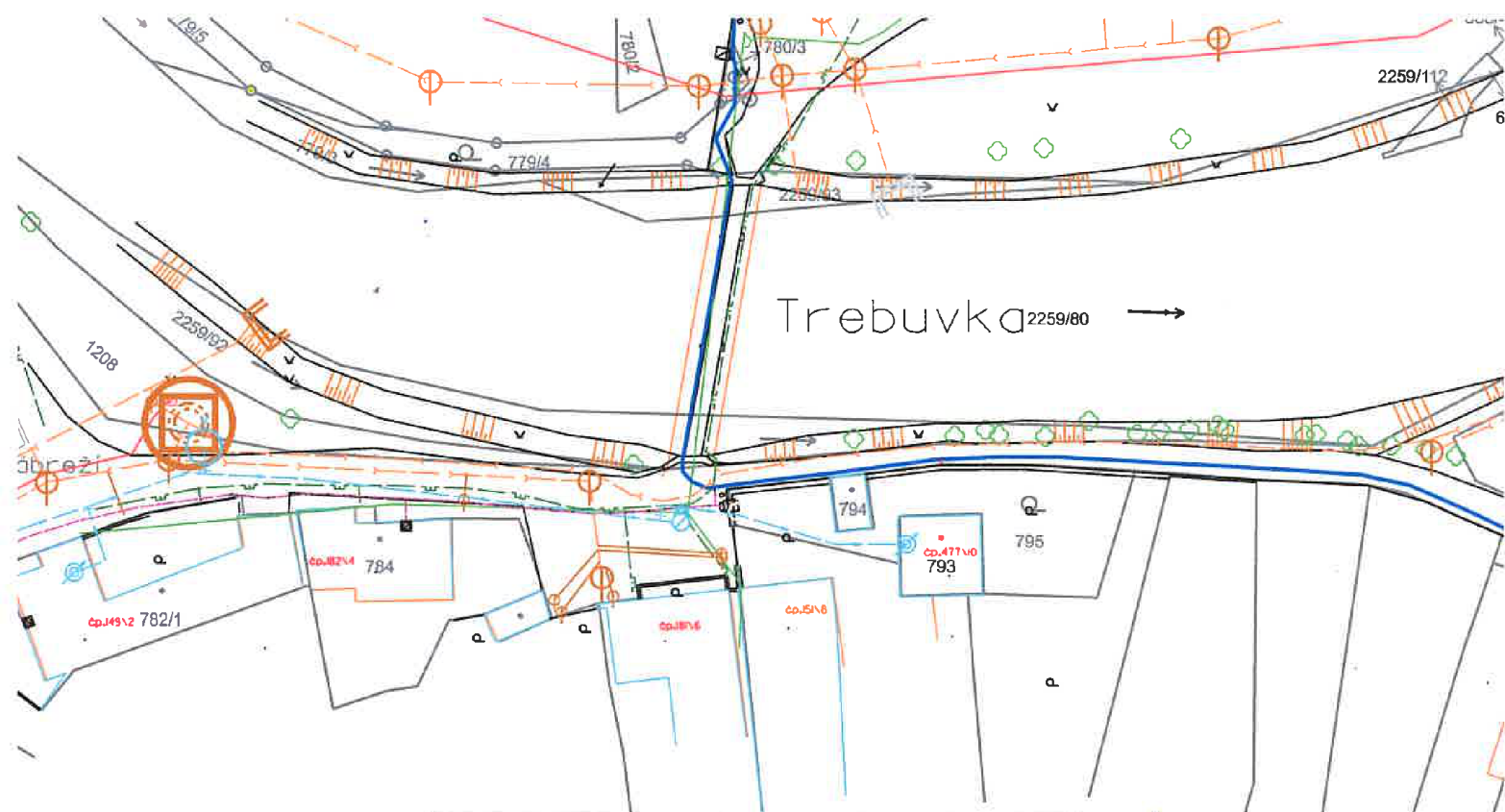
V LOSTICE dne 24.4.2025



MĚSTO LOŠTICE
Náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice
IČO: 00302943 DIČ: CZ00302943
Tel.: 583 401 811, 884 583 443 193
e-mail: podatelna@mesto-lostice.cz







SOUHLAS S ŘÍZENÍM O POVOLENÍ STAVBY dle stavebního zákona č.283/2021 Sb.:		
Název stavby:FTTX_RD_LOSTSU002_Loštica_Šumperk_FLEXI Číslo stavby: 11010-125044		
Datum nar./ČO	Vlastník:	Podpis vlastníka a datum:
00302945	Město Loštice nám. Míru 66/1 789 83 Loštice	

LEGENDA:

- pokládka ve stávajících brzdách MET v režimu §79, zák.183/2008 Sb.
- pokládka nového OK
- potrubí stáv. OK ve st. plast. inž. - bez výkopů
- chlápníčka
- stáv. kabelové vedení VN
- stáv. venkovní vedení VN
- stáv. kabelové vedení NN
- stáv. venkovní vedení NN
- stáv. veřejné osvětlení
- kabelové vedení CETIN
- venkovní vedení CETIN
- neprovozované vedení CETIN
- vodovod
- kanalizace
- rozvod plynu - STL
- projektované vedení - STL
- rozvod plynu - NTL
- rozvod plynu - VTL

LEGENDA PRVKU

- přípojnové skříně
- rozpojovací skříně
- betonový sloup jednoduchý
- betonový sloup dvojitý
- úsekový odpojovač
- transformátor skříně
- transformátor izolovaný
- Nový nadzemní rozvaděč GDF/agregační sloupek
- spojka - nová
- číslo spočky, zájmového bodu
- rozvaděč - nový
- rozvaděč - stávající
- rozvaděč - rušený

Před zahájením výkopových prací pro pokládku nových sdělovacích kabelů je nutno vyznačit veškerá podzemní zařízení nacházející se v zájmové oblasti pokládky těchto sdělovacích kabelů! Zákes veškerých inž. sítí je pouze informativní.

