

# Zápis a usnesení č. 77 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 30.05.2022

(volební období 2018–2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 76
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 76

**Usnesení 76/2018:** *RM bere na vědomí oznámení ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zast. spol. ELEKTROSTAV Strakonice s.r.o., Písecká 283, 386 01 Strakonice, IČ 47239034, o projektové přípravě stavby s názvem „Loštice-SU MOHE – DTS SU 1022, ZOK, SDOK“. RM nesouhlasí s prostou výměnou podpěr sloupů VNk v intravilánu města. RM ukládá starostce města vznést požadavek na změnu vedení vysokého napětí v intravilánu města z nadzemního vedení, které znemožňuje rozvoj území k plánované bytové výstavbě do kabelového vedení.*

**-splněno**

1. RM opětovně projednala žádost Domova pro seniory Červenka, příspěvkové organizace, Nádražní 105, Litovel o poskytnutí dotace na občany pocházející z Loštic, kteří jsou umístěni v jejich sociálních službách. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2038:** **RM schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč (jeden občan) Domovu pro seniory Červenka, příspěvkové organizaci, pro občany pocházející z Loštic. RM pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy. RM současně revokuje usnesení č. 76/2011 ze dne 9. 5. 2022.**

2. RM projednala Rozpočtové opatření č. 4/2022.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2039:** **RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2022, dle přílohy.**

3. RM projednala návrh Smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 35 000,-Kč na částečnou úhradu výdajů na Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2022 v souladu s pravidly dotačního programu 05\_01\_Program podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2022. Příjemce je oprávněn dotaci použít pouze na hrazení honorářů umělců.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2040:** **RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 35 000,-Kč na částečnou úhradu výdajů na Loštické slavnosti hudby a tvarůžků 2022 v souladu s pravidly dotačního programu 05\_01\_Program podpory kultury v Olomouckém kraji v roce 2022. Smlouva se uzavírá mezi Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc (poskytovatel dotace) a Městem Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice (příjemce dotace), viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.**

4. RM se seznámila se záměrem Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s., jehož je město přímým akcionářem. Záměrem společnosti je pořízení moderní dotříd'ovací linky na komunální odpad, která zajistí naplnění cílů evropské a národní strategie stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech., který od roku 2030 zakazuje skládkování odpadů s výhřevností nad 6,5 Mj/kg v sušině a odpadu s biologickou aktivitou nad AT4 a nařizuje 60 % vyprodukovaného odpadu recyklovat. RM se seznámila s předloženým návrhem na spolufinancování projektu výstavby dotříd'ovací linky jednotlivými akcionáři společnosti ve výši 1.500,00 Kč na obyvatele, které město na projekt poskytne v průběhu 5 let. RM projednala návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převzetí a likvidaci odpadů

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2041: RM bere na vědomí záměr Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s. na pořízení moderní dotříd'ovací linky na komunální odpad, včetně předpokládaného spolufinancování záměru jednotlivými akcionáři společnosti, ve výši 1.500,00 Kč na obyvatele. RM bere na vědomí návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o převzetí a likvidaci odpadů a doporučuje ZM návrh smlouvy o budoucí smlouvě o převzetí a likvidaci odpadů schválit.**

5. RM projednala požadavek vlastníků rekreačních objektů na doplnění kontejneru 1100 l na směsný komunální odpad do lokality Pod Ohrádkou na dobu letních měsíců červenec, srpen jako kompenzaci za úhradu minimální výše místního poplatku za komunální odpad. Vlastníci rekreačních objektů na jedné straně nevyužívající obecní systém odpadového hospodářství celoročně, na straně druhé zvyšují produkci SKO ve městě, navyšují produkci odpadů v přepočtu na obyvatele a negativně ovlivňují produkci odpadů pro dosažení na skládkovací slevu pro ukládání odpadů na skládku v přepočtu na obyvatele, která je stanovena zákonem č. 541/2020 o odpadech. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2042: RM neschvaluje požadavek vlastníků rekreačních objektů na doplnění kontejneru 1100 l na směsný komunální odpad do lokality Pod Ohrádkou na dobu letních měsíců červenec, srpen jako kompenzaci za úhradu minimální výše místního poplatku za komunální odpad (město nemá odpadovou nádobu 1100 l k dispozici), každý původce směsného komunálního odpadu je povinen ve smyslu OZV č. 5/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství čl. 7 odst. 2) zajistit si pro soustřed'ování směsného komunálního odpadu sběrné nádoby stanoveného typu o dostatečném objemu (je možné, aby se více vlastníků rekreačních objektů dohodlo na svozu jedné odpadové nádoby, kterou si společně zakoupí a následně si svoz a likvidaci odpadové nádoby společně uhradí).**

6. RM projednala žádost Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 789 83 Loštice, IČ: 70985219 o povolení výjimky z počtu dětí do maximálního počtu 112 dětí, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2043: RM schvaluje ve smyslu ustanovení § 23 odst. (3) a § 177 odst. (2) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání v platném znění, žádost MŠ pro školní rok 2022/2023 výjimku z počtu dětí do maximálního počtu 112 dětí pro mateřskou školu v Lošticích.**

7. RM projednala výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele projektu „Oprava chodníků kolem základní školy v Lošticích“, osloveno bylo 14 uchazečů o veřejnou zakázku, do výběrového řízení se přihlásili 2 zhotovitelé, vítěznou nabídku předložil Ing. M. S., 783 91 Uničov, IČ: 01817078 ve výši 1.180.771,33 Kč bez DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2044: RM schvaluje výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele projektu „Oprava chodníků kolem základní školy v Lošticích“, RM schvaluje vítěznou nabídku Ing. M. S., 783 91 Uničov, IČ: 01817078 ve výši**

**1.180.771,33 Kč bez DPH. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem o veřejnou zakázku a pověřuje starostku města podpisem smlouvy o dílo.**

8. RM projednala nutnost řešení otázky nákupu el. energie a zemního plynu na rok 2023 případně i rok 2024. RM projednala návrh na zapojení se do společného nákupu el. energie a zemního plynu s městem Šumperk, na základě smlouvy o společném postupu a úpravě vzájemných práv a povinností zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2045: RM schvaluje uzavření „Smlouvy o společném postupu a úpravě vzájemných práv a povinností zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky“ na realizaci nákupu el. energie a zemního plynu na rok 2023, případně i rok 2024 mezi městem Šumperkem, se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, IČO 00303461 na straně jedné, jako centrálním zadavatelem a městem Loštice a organizací zřízenou městem Loštice na straně druhé, a to:**

- **Město Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, Loštice, PSČ 789 83, IČO 00302945**
- **Základní škola Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, se sídlem Komenského 17/10, Loštice, PSČ 789 83, IČO 63696355.**

9. RM projednala žádost paní H. Š., pracovnice MěKS a knihovny Loštice, o zkrácení půjčovni doby v knihovně do 17.00 hod. po dobu letních prázdnin, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2046: RM schvaluje žádost Městské knihovny v Lošticích o úpravu půjčovni doby po dobu letních prázdnin (od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2022). Půjčovni doba v půjčovni dnech bude do 17.00 hod.**

10. RM se seznámila se záměrem zpracování studie proveditelnosti na vybudování bioplynové stanice v Lošticích k likvidaci biologicky rozložitelných odpadů, studie proveditelnosti bude zpracována ve spolupráci s firmou Palomo a.s. Loštice, Obcí Moravičany a ZLKL s.r.o. Loštice, dodečně jsme oslovili i společnost A.W. Loštice s.r.o., která vyslovila souhlas s účastí na projektu. Zapojené subjekty budou studii proveditelnosti financovat společně. Výstupem projektu bude zhodnocení účelnosti a efektivity vybudování bioplynové stanice v Lošticích, návratnost investice, možnosti vícezdrojového financování atd. Společný záměr má mít přínos nejen ekonomický, ale i ekologický, udržitelný, jeho součástí je i snaha o decentralizaci a částečnou energetickou soběstačnost, studie proveditelnosti zhodnotí veškeré aspekty případného řešení, stanoví silné i slabé stránky projektu, včetně zhodnocení hrozeb a příležitostí, které by v budoucnu mohly nastat.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2047: RM schvaluje zapojení města Loštice do projektu zpracování studie proveditelnosti záměru vybudování bioplynové stanice na zpracování biologicky rozložitelného odpadu k využití na výrobu biometanu, který je možné, po vyčištění, využívat místo zemního plynu k zásobování města.**

11. RM projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.12.2021 mezi společnostmi EKOZIS spol. s r.o., IČ 41031024, se sídlem Na Křtaltě 980/21, 78901 Zábřeh, zast. Ing. P. B., jednatelem, a městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, jehož předmětem je změna rozsahu díla – vícepráce a méněpráce, rozdíl spočívá v navýšení rozsahu plnění ve výši 60.103,11 Kč bez DPH, celková cena díla činí 2.191.788,88 Kč bez DPH.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2048: RM schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 30.12.2021 mezi společnostmi EKOZIS spol. s r.o., IČ 41031024, se sídlem Na Křtaltě 980/21, 78901 Zábřeh, zast. Ing. P. B., jednatelem, a městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, jehož**

**předmětem je změna rozsahu díla – vícepráce a méněpráce, rozdíl spočívá v navýšení rozsahu plnění ve výši 60.103,11 Kč bez DPH, celková cena díla činí 2.191.788,88 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.**

12. RM projednala záměr pronajmout pozemek parc.č. 407, druh pozemku zahrada, k.ú. Loštice, o výměře 1002 m<sup>2</sup>, za účelem zahradničení. Zahrádky jsou zřízeny, nájemní smlouvy nebyly sjednány, jedná se o legalizaci skutečného stavu.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2049: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout pozemek parc.č. 407, k.ú. Loštice, druh pozemku zahrada, o výměře 1002 m<sup>2</sup>:**

- **nájem na dobu určitou, s roční výpovědní lhůtou,**
- **za účelem zahradničení,**
- **nájemné v obvyklé výši.**

13. RM projednala záměr pronajmout část pozemku parc.č. 2018, k.ú. Loštice, o výměře 260 m<sup>2</sup>, za účelem zahradničení.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2050: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parc.č. 2018, k.ú. Loštice, druh pozemku trvalý travní porost, o výměře 260 m<sup>2</sup>:**

- **nájem na dobu určitou, s roční výpovědní lhůtou,**
- **za účelem zahradničení,**
- **nájemné v obvyklé výši.**

14. RM projednala záměr pronajmout pozemek parc.č. 1722/133, k.ú. Loštice, druh pozemku orná půda, o výměře 1401 m<sup>2</sup>, k zemědělské produkci.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2051: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout pozemek parc.č. 1722/133, k.ú. Loštice, druh pozemku orná půda, o výměře 1401 m<sup>2</sup>, k zemědělské produkci.**

15. RM projednala návrh smlouvy o nájmu pozemku mezi M. S., 789 83 Loštice, a městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jejímž předmětem je nájem části pozemku 2037/1, k.ú. Loštice, o výměře 650 m<sup>2</sup>, za účelem zahradničení. Smluvní podmínky jsou shodné jako u ostatních nájemců parc.č. 2037/1, k.ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2052: RM schvaluje návrh smlouvy o nájmu pozemku mezi M. S., 789 83 Loštice, a městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jejímž předmětem je nájem části pozemku 2037/1, k.ú. Loštice, o výměře 650 m<sup>2</sup>, za účelem zahradničení. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.**

16. RM projednala návrh Ing. F. K., 789 83 Loštice, na směnu pozemků, a to pozemku ve vlastnictví navrhovatele, parc.č. 2240/9, k.ú. Loštice, o výměře 299 m<sup>2</sup>, na kterém jsou místní komunikace – část chodníku a vozovky na ul. Sokolská, za pozemek města parc.č. 1722/120, k.ú. Loštice, o výměře 4821 m<sup>2</sup>, s doplatkem. Město opakovaně navrhuje koupí pozemku navrhovatele, navrhovatel trvá na směně s pozemkem města. Na pozemku města je nájemce – občan, užívá jako zahradu, ve zbytku je v nájmu k zemědělské produkci. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2053: RM neschvaluje návrh Ing. F. K., 789 83 Loštice, na směnu pozemků, a to pozemku ve vlastnictví navrhovatele, parc.č. 2240/9, k.ú. Loštice, o výměře 299 m<sup>2</sup>, na kterém jsou místní komunikace – část chodníku a vozovky na ul. Sokolská, za pozemek města parc.č. 1722/120, k.ú. Loštice, o výměře 4821 m<sup>2</sup>, s doplatkem. RM souhlasí s odkupem pozemku par.č. 2240/9, k.ú. Loštice, o výměře 299 m<sup>2</sup> ve vlastnictví**

**navrhovatele, který se nachází pod tělesem chodníku a místní komunikace ve vlastnictví města za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem.**

17. RM projednala návrh příkazní smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Ing. T. T., IČ 01788205, se sídlem Trávník 1315/28, 750 02 Přerov, jejímž předmětem je výkon technického dozoru na stavbě s názvem „Loštice-Bezpečnostní opatření ve městě“ a na stavbě "Oprava chodníků kolem základní školy v Lošticích", odměna 500,-Kč bez DPH za 1 hodinu. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2054: RM schvaluje návrh příkazní smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Ing. T. T., IČ 01788205, se sídlem Trávník 1315/28, 750 02 Přerov, jejímž předmětem výkon technického dozoru na stavbě s názvem „Loštice-Bezpečnostní opatření ve městě“ a na stavbě "Oprava chodníků kolem základní školy v Lošticích", odměna 500,-Kč bez DPH za 1 hodinu. RM zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.**

18. RM projednala oznámení opakovaného veřejného projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Palonín – návrhu opatření obecné povahy, předmětem změny je přemístění plochy technické infrastruktury pro stavbu ČOV, vymezení rozsáhlejší plochy pro výrobu.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2055: RM bere na vědomí konání veřejného projednání Změny č. 1 Územního plánu Palonín – návrhu opatření obecné povahy.**

19. RM projednala oznámení o zahájení aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) v k.ú. Loštice, terénní průzkum se uskuteční v období od 17.05. do 27.10.2022 v celém k.ú. Loštice v rozsahu 527 ha zemědělské půdy. Aktualizace se zahajuje v souvislosti s vyhlášenými komplexními pozemkovými úpravami v k.ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2056: RM bere na vědomí oznámení o zahájení aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) v k.ú. Loštice, terénní průzkum se uskuteční v období od 17.05. do 27.10.2022 v celém k.ú. Loštice v rozsahu 527 ha zemědělské půdy.**

20. RM projednala posun v řízení o společném povolení stavby s názvem „Protipovodňové opatření Loštice – SOP 3.04 – Zasadovací průleh ZP3 a protierozní přehrážky 3“. Řízení o společném povolení, jehož předmětem je povolení protierozních přehrážek, bylo přerušeno do 12.06.2022. Bylo svoláno veřejné projednání o předmětném projektu na 18.05.2022, adresně byla pozvánka předána 45 domácnostem. Veřejného projednání se zúčastnilo 6 občanů, z nichž polovina prezentovala negativní postoj k projektu a odmítla projekt, 2 občané souhlasí, jeden občan se nepřiklonil k žádnému názorovému táboru. Podněty vzešlé z projednání byly prodiskutovány s autorem projektu s tím, že námítky do společného řízení byly projekčně vyřešeny a předloženy stavebnímu úřadu. Ostatní návrhy jsou v realizaci průchodné. Obava ze zanesení po první vodě je ze zkušenosti projektanta neopodstatněná, sedimenty se však musí odstraňovat. S ohledem na vlašný přístup veřejnosti k projektované stavbě se navrhuje dokončit společné řízení, udržovat povolení v právní moci a v případě potřeby z důvodu zhoršení klimatické situace projekt realizovat, nebo z jiného podnětu. Výše uvedené informace budou sděleny všem občanům, kteří byli obesláni pozvánkou na veřejné projednání. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2057: RM bere na vědomí výsledky veřejného projednání ve věci stavby s názvem „Protipovodňové opatření Loštice – SOP 3.04 – Zasadovací průleh ZP3 a protierozní přehrážky 3“ a schvaluje pokračování ve společném řízení.**

21. RM Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:  
Odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu:

- oznámení o zahájení ÚŘ – obslužná komunikace ZLKL s.r.o.,
- společné povolení – objekt Malé nám.
- oznámení o zahájení společného řízení zpevněná plocha Unifrol CZ,
- souhlas s odstraněním stavby – sklad v areálu Cihelna,
- společné povolení – RD Na Pešti

Odbor stavebního úřadu, úsek silničního hospodářství:

- OOP – stanovení přechodní úpravy provozu – ŠPVS,
- OOP – stanovení místní úpravy provozu-město.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2058: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.**

22. RM projednala žádost paní K. K. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/2059: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na Hradské ulici v Lošticích paní K. K. do 31. 12. 2022.**

23. RM projednala žádost firmy Enteria a.s., Pardubice o schválení povodňového plánu stavby: „Oprava mostů D 35–17..1,2.“ Zhotovitelem stavby je firma Hroší stavby Morava, oprava bude zahájena v červnu 2022. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 77/ 2060: RM schvaluje povodňový plán stavby „Oprava mostů D 35–17.1,2.“**

Zapsal dne 30.05.2022 Jan Konečný

.....  
Bc. Šárka Havelková Seifertová  
starostka

.....  
Jan Konečný  
místostarosta