

Zápis a usnesení č. 31 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 19.02.2024

(volební období 2022–2026)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 30
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Usnesení 30/765/RM/2024: RM schvaluje koncerty na letním koupališti v letní sezoně roku 2024 pod záštitou města, viz příloha. RM schvaluje výši vstupného na plánované akce. RM ukládá starostce města prověřit možnosti online předprodeje vstupenek na plánované akce.
-splněno

1. RM projednala návrh rozpočtu na rok 2024, dle přílohy.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/778/RM/2024: RM doporučuje ZM schválit Návrh rozpočtu města Loštice na rok 2024 v předloženém znění, viz přílohy.

2. RM se seznámila s účetními závěrkami Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice k rozvahovému dni 31. 12. 2023.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/779/RM/2024: RM schvaluje účetní závěrky Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice k rozvahovému dni 31. 12. 2023, dle přílohy. Součástí schválení účetní závěrky jsou také inventarizační zprávy za rok 2023.

3. RM projednala žádost Základní školy Loštice, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice o schválení odpisového plánu pro rok 2024.

Po projednání schválila RM poměrem 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/780/RM/2024: RM schvaluje odpisový plán Základní školy Loštice, příspěvkové organizace, Komenského 17, pro rok 2024, dle přílohy.

4. RM projednala žádost ZUŠ A. Kašpara Loštice o schválení přijetí sponzorského daru od p. M. K., Obectov ve výši 3 000,-Kč.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/781/RM/2024: RM schvaluje přijetí sponzorského daru od p. M. K., Obectov ve výši 3 000,- Kč pro Základní uměleckou školu A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, dle přílohy.

5. RM projednala žádost Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, 78983 Loštice o schválení výsledku hospodaření za rok 2023 a jeho rozdělení. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/782/RM/2024: RM schvaluje kladný výsledek hospodaření Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace za rok 2023 ve výši 106 771,46 Kč a současně schvaluje jeho rozdělení takto: do rezervního fondu 86 771,46 Kč a do fondu odměn 20 000,- Kč. RM žádá předložit plán čerpání rezervního fondu nebo rezervní fond do konce roku vyčerpat.

6. RM projednala žádost Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, příspěvková organizace, Trávník 596, Loštice o schválení kladného hospodářského výsledku roku 2023 a jeho rozdělení. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/783/RM/2024: RM schvaluje Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, příspěvková organizace, Trávník 596, Loštice kladný hospodářský výsledek roku 2023 ve výši 106 125,39 Kč a současně schvaluje jeho rozdělení takto: do rezervního fondu 90 125,39 Kč a do fondu odměn 16 000,- Kč, dle přílohy. RM žádá předložit plán čerpání rezervního fondu nebo rezervní fond do konce roku vyčerpat.

7. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 31. 12. 2023

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/784/RM/2024: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 31. 12. 2023, dle přílohy.

8. RM projednala žádost Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice o schválení výsledku hospodaření za rok 2023 a jeho rozdělení.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/785/RM/2024: RM schvaluje kladný výsledek hospodaření Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace za rok 2023 ve výši 43705,25 Kč a současně schvaluje jeho převod do rezervního fondu, dle přílohy. RM žádá předložit plán čerpání rezervního fondu nebo rezervní fond do konce roku vyčerpat.

9. RM projednala výroční zprávu o hospodaření za rok 2023 Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/786/RM/2024: RM schvaluje výroční zprávu o hospodaření za rok 2023 Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, 78983 Loštice

10. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 31.12.2023

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/787/RM/2024: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 31.12.2023, dle přílohy.

11. RM se seznámila s Inventarizační zprávou Města Loštice za rok 2023.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/788/RM/2024: RM schvaluje Inventarizační zprávu Města Loštice za rok 2023, dle přílohy.

12. RM projednala a doplnila návrh sportovní komise na rozdělení dotací na základě „Programu Města Loštice v oblasti sportu, volnočasových aktivit, kultury, církve a služeb sociální péče na podporu činnosti pro rok 2024“.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/789/RM/2024: RM schvaluje rozpis jednotlivých dotací na podporu činnosti organizací, spolkům a klubům působícím na území Města Loštice pro rok 2024 v celkovém objemu 900 000,- Kč. Jednotlivé smlouvy budou dle výše schváleny radou města nebo zastupitelstvem města.

13. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice v hodnotě 33.448,- Kč a JSDH Loštice v hodnotě 439.786,94 Kč, viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/790/RM/2024: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice v hodnotě 33.448,- Kč a JSDH Loštice v hodnotě 439.786,94 Kč, dle příloh.

14. RM projednala Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2023, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/791/RM/2024: RM schvaluje Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2023, dle přílohy.

15. RM byla seznámena se Zprávou o vyřizování stížností a petic podle Pravidel pro vyřizování petic a stížností na MěÚ Loštice za rok 2023 (dle VP č. 3/2011). Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/792/RM/2024: RM bere na vědomí Zprávu o vyřizování stížností a petic podle Pravidel pro vyřizování petic a stížností na MěÚ Loštice za rok 2023, dle přílohy.

16. RM se seznámila s návrhem platového výměru ředitelky zřízené příspěvkové organizace – Mateřská škola Loštice, okres Šumperk, se sídlem Trávník 595, 789 83 Loštice v souvislosti s platovým postupem ředitelce mateřské školy, s účinností od 1. 3. 2024. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/793/RM/2024: RM schvaluje platový výměr ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, se sídlem Trávník 595, 789 83 Loštice, v souvislosti s platovým postupem ředitelky MŠ, s účinností od 01.03.2024, dle přílohy.

17. RM projednala žádost L. S., 789 01 Jedlí, o povolení ke kácení 1 ks borovice a 1 ks tuje na pozemku parc. č. 1609 v k. ú. Loštice (ul. U Valchy, Loštice).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/794/RM/2024: RM schvaluje kácení 1 ks borovice a 1 ks tuje na pozemku parc. č. 1609 v k. ú. Loštice.

18. RM projednala žádost L. S., 789 01 Jedlí, o povolení ke kácení 1 ks borovice a 3 ks jasanů na pozemku parc. č. 1610 v k. ú. Loštice (ul. U Valchy, Loštice).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/795/RM/2024: RM schvaluje kácení 1 ks borovice a 3 ks jasanů na pozemku parc. č. 1610 v k.ú. Loštice.

19. RM projednala návrh na zřízení peněžního fondu města „Fondu rozvoje bydlení města Loštice“ v zájmu zlepšení úrovně bydlení, životního prostředí a vzhledu města. RM projednala „Zásady tvorby a pravidla čerpání prostředků Fondu rozvoje bydlení města Loštice“, viz příloha, včetně všech příloh souvisejících se zásadami tvorby a pravidel čerpání prostředků peněžního fondu, viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/796/RM/2024: RM souhlasí se zřízením peněžního fondu města „Fondu rozvoje bydlení města Loštice“ v zájmu zlepšení úrovně bydlení, životního prostředí a vzhledu města a doporučuje ZM schválit zřízení peněžního fondu „Fondu rozvoje bydlení města Loštice“. RM bere na vědomí „Zásady tvorby a pravidla čerpání prostředků Fondu rozvoje bydlení města Loštice“, včetně všech souvisejících příloh a doporučuje zastupitelstvu města schválit „Zásady tvorby a pravidla čerpání prostředků Fondu rozvoje bydlení města Loštice“, včetně všech souvisejících příloh, viz přílohy.

20. RM se seznámila se Zprávou o činnosti za rok 2023 předloženou spolkem Respekt a tolerance, viz příloha, který pečuje o mini muzeum o židovské historii a Synagogu v Lošticích ve vlastnictví města. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/797/RM/2024: RM bere na vědomí Zprávou o činnosti za rok 2023 předloženou spolkem Respekt a tolerance, viz příloha.

21. RM se seznámila s obsahem druhého vydání Mimořádného zpravodaje města Loštice o odpadech, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/798/RM/2024: RM bere na vědomí obsah druhého vydání Mimořádného zpravodaje města Loštice o odpadech, viz příloha.

22. RM se seznámila se zastavením možnosti občanů na sběrném dvoře odebírat odpad převzatý městem k likvidaci. RM projednala návrh předsedy Komise životního prostředí rady města pana M. T. na zřízení RE-USE centra na sběrném dvoře, viz příloha. RM se seznámila s nutnými náklady na zřízení RE-USE centra, s předpokládaným provozem i předpokládaným přínosem k rámci odpadového hospodářství města.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:1 toto usnesení:

Usnesení 31/799/RM/2024: RM bere na vědomí návrh předsedy Komise životního prostředí Rady města Loštice, pana M. T., na zřízení RE-USE centra na sběrném dvoře, viz příloha. RM prozatím rozhodnutí o zřízení RE-USE centra pozastavuje z důvodu obav z vysoké náročnosti na provoz a nízké efektivity snížení množství komunálních odpadů.

23. RM se seznámila s vyjádřením Povodí Moravy s.p. k Memorandu o spolupráci k revitalizaci řeky Třebůvky nad Vranovou Lhotou, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/800/RM/2024: RM bere na vědomí vyjádření Povodí Moravy s.p. k Memorandu o spolupráci k revitalizaci řeky Třebůvky nad Vranovou Lhotou, viz příloha.

24. RM se seznámila s vyjádřením Povodí Moravy s.p. k umístění pumptrack dráhy na pozemku p.č. 1975/1 ve vlastnictví města, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/801/RM/2024: RM bere na vědomí vyjádření Povodí Moravy s.p. k umístění pumptrack dráhy na pozemku p.č. 1975/1 ve vlastnictví města, viz příloha. RM ukládá starostce města předložit RM k projednání návrh smlouvy na projektovou dokumentaci pro provedení stavby pro vybudování pumptrack dráhy.

25. RM se seznámila s monitorovací zprávou kvality ovzduší ve městě za rok 2023, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/802/RM/2023: RM bere na vědomí Monitorovací zprávu kvality ovzduší ve městě za rok 2023, viz příloha. Imisní koncentrace monitorovaných látek v roce 2023 byly velmi příznivé a nedošlo k překročení platných limitů. Naměřené koncentrace neprokázaly lokální dominantní zdroj, znečištění má plošný charakter. Ovlivnění

lokálními topeništi je z koncentrací PMx a b(a)p jednoznačné, na koncentracích je však vidět, že se "topilo méně".

26. RM znovu projednala nabídku TRINITY BANK a.s. se sídlem Senovážné náměstí 1375/19, 110 00 Praha, Nové Město, IČO 25307835 na uzavření Smlouvy o vkladovém účtu „Spořicí účet Výhoda+“ viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 31/803/RM/2024: RM bere na vědomí nabídku TRINITY BANK a.s. se sídlem Senovážné náměstí 1375/19, 110 00 Praha, Nové Město, IČO 25307835 na uzavření Smlouvy o vkladovém účtu „Spořicí účet Výhoda+“ viz příloha. RM doporučuje Zastupitelstvu města Loštice ke schválení uzavření Smlouvy o vkladovém účtu „Spořicí účet Výhoda+“ s vkladem 10 mil. Kč, viz příloha. Finanční prostředky budou na vkladovém účtu uloženy do doby, než bude nutné jejich zapojení do rozpočtu města roku 2024.

27. RM projednala cenovou nabídku A. Ž., IČ 48777641, se sídlem Náklo, 783 32, na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby na střeších budov v majetku města, tj. 3 FVE do 50kWp, ve výši 45.000Kč bez DPH na jeden objekt, podrobný rozpad ceny, viz příloha. Přílohou je konkurenční nabídka.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/804/RM/2024: RM schvaluje cenovou nabídku A. Ž., IČ 48777641, se sídlem Náklo, 78332, na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby na střeších budov v majetku města, tj. 3 FVE do 50kWp, ve výši 45.000Kč bez DPH na jeden objekt, podrobný rozpad ceny, viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

28. RM projednala cenovou nabídku Ing. M. S., se sídlem Sehradice, 763 23, jehož předmětem je statické posouzení stávajících střešních konstrukcí na možnost přitížení FVE na objektu SK Loštice ve výši 16.500 Kč bez DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/805/RM/2024: RM schvaluje cenovou nabídku Ing. M. S., se sídlem Sehradice, 763 23, jehož předmětem je statické posouzení stávajících střešních konstrukcí na možnost přitížení FVE na objektu SK Loštice ve výši 16.500 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem objednávky.

29. RM projednala cenovou nabídku Ing. M. S., se sídlem Sehradice, 763 23, jehož předmětem je statické posouzení stávajících střešních konstrukcí na možnost přitížení FVE na objektu objekt sběrného dvora ve výši 13.000,- Kč bez DPH.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/806/RM/2024: RM schvaluje cenovou nabídku Ing. M. S., se sídlem Sehradice, 763 23, jehož předmětem je statické posouzení stávajících střešních konstrukcí na možnost přitížení FVE na objektu objekt sběrného dvora ve výši 13.000,- Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem objednávky.

30. RM projednala návrh smlouvy o právu stavebníka (města Loštice) provést stavbu, a to dešťovou kanalizaci a přípojku splaškové kanalizace v rámci stavby s názvem Revitalizace sportovního areálu v Lošticích, na pozemcích parc.č. 610 a parc.č. 609, k.ú. Loštice, mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, a L. Z., bytem Moravičany, PSČ 789 82.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/807/RM/2024: RM schvaluje návrh smlouvy o právu stavebníka (města Loštice) provést stavbu, a to dešťovou kanalizaci a přípojku splaškové kanalizace v rámci stavby s názvem Revitalizace sportovního areálu v Lošticích, na pozemcích parc.č. 610 a parc.č. 609, k.ú. Loštice, mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1,

78983 Loštice, a L. Z., bytem Moravičany, PSČ 789 82. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

31. RM projednala návrh dodatku č. 2 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, a G. K.u, IČ 87426005, se sídlem Žádlovice, 789 83 Loštice, jehož předmětem je formální úprava ohledně účtování a promítnutí inflace do výše nájemného. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/808/RM/2024: RM schvaluje návrh dodatku č. 2 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, a G. K., IČ 87426005, se sídlem Žádlovice, 789 83 Loštice, jehož předmětem je formální úprava ohledně účtování a promítnutí inflace do výše nájemného. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

32. V rámci majetkoprávního vyrovnání související s dokončením investiční zakázky ul. Moravičanská s vlastníkem pozemku parc.č. 659, k.ú. Loštice, na jehož části je vybudovaný chodník, se město dohodlo na směně části pozemku parc. č. 659 pod chodníkem za část pozemku parc.č. 91/1, k.ú. Loštice, který je ve vlastnictví města, na němž jsou objekty vlastníka pozemku parc.č. 659, k.ú. Loštice. Jedná se o směnu pozemků, která reflektuje stav užívání. Směna bude bez doplatku, poplatky nese město z důvodu nabytí většího dílu, viz návrh geometrického plánu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/809/RM/2024: RM schvaluje zveřejnění záměru směny částí pozemku, které vzniknou oddělením z pozemku parc.č. 91/1, k.ú. Loštice o souhrnné výměře 2,2 m², za částí pozemku, které vzniknou oddělením z pozemku parc.č. 659, k.ú. Loštice o souhrnné výměře 5,3 m². Směna bude realizována bez doplatku, náklady převodu nese město.

33. V rámci majetkového vyrovnání související s dokončením investiční zakázky Protipovodňová opatření Loštice se město zavázalo vlastníku pozemků, na nichž jsou vybudovány tůně a revitalizován vodní tok, směniti zastavené části pozemků vlastníka za ornou půdu. Ke směně byl vytvořen geometrický plán k rozdělení pozemku s vyznačením vodních děl a zákresem pozemku, který je oddělen za účelem směny. Jedná se o nabytí těchto pozemků:

- a. parc.č. 309/1 – vodní plocha, o výměře 56 m²,
- b. parc.č. 311/1 – vodní plocha, o výměře 950 m²,
- c. parc.č. 309/11 – vodní plocha, o výměře 73 m²,
- d. parc. č. 309/12 - ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 292 m²,
- e. parc.č. 309/13 - ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 284 m²,
- f. parc.č. 311/24 – vodní plocha, o výměře 58 m²,
- g. parc.č. 311/25 – vodní plocha, o výměře 45 m²,
- h. parc.č. 311/26 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 79 m²,
- i. parc.č. 311/27 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 143 m²,
- j. parc.č. 311/28 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 118 m²,
- k. parc.č. 318/6 – vodní plocha, o výměře 67 m²,

v k.ú. Žádlovice (dále též „předmět převodu“), které budou směněny za pozemek parc. č. 304/56, k.ú. Žádlovice, orná půda, o výměře 2165 m².

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/810/RM/2024: RM schvaluje zveřejnění záměru směny pozemku parc.č. 304/56, k.ú. Žádlovice, orná půda, o výměře 2165 m², za pozemky:

- a. parc.č. 309/1 – vodní plocha, o výměře 56 m²,
- b. parc.č. 311/1 – vodní plocha, o výměře 950 m²,
- c. parc.č. 309/11 – vodní plocha, o výměře 73 m²,
- d. parc. č. 309/12 - ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 292 m²,
- e. parc.č. 309/13 - ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 284 m²,

- f. parc.č. 311/24 – vodní plocha, o výměře 58 m²,
- g. parc.č. 311/25 – vodní plocha, o výměře 45 m²,
- h. parc.č. 311/26 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 79 m²,
- i. parc.č. 311/27 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 143 m²,
- j. parc.č. 311/28 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 118 m²,
- k. parc.č. 318/6 – vodní plocha, o výměře 67 m²,

v k.ú. Žádlovice, o celkové výměře 2165 m². Směna bude realizována bez doplatku, náklady na převod nese město.

34. RM projednala žádost VHZ, a.s., IČ 47674954, se sídlem Jílová 2769/6, 78701 Šumperk, zast. Ing. J. Š., IČ 06676359, Staňkova, 602 00 Brno, o stanovisko ke stavbě 23.08_Přeložka napojení dešťové kanalizace Sídliště, Loštice – projekt dle předložené projektové dokumentace. Jedná se o přepojení dešťové kanalizace na stávající dešťovou kanalizaci, nyní chybně napojenou na splaškovou kanalizaci, kterou zbytečně zahlcuje dešťovou vodou. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/811/RM/2024: RM schvaluje žádost VHZ, a.s., IČ 47674954, se sídlem Jílová 2769/6, 78701 Šumperk, zast. Ing. J. Š., IČ 06676359, Staňkova, 602 00 Brno, souhlasí se stavbou 23.08_Přeložka napojení dešťové kanalizace Sídliště, Loštice – projekt dle předložené projektové dokumentace.

35. RM projednala žádost VHZ, a.s., IČ 47674954, se sídlem Jílová 2769/6, 78701 Šumperk, zast. Ing. J. Š., IČ 06676359, Staňkova, 60200 Brno, o souhlas vlastníka komunikace se zvláštním užíváním místní komunikace IV. tř. č. 91d-1 – Sídliště za účelem uložení sítě dle PD pro stavbu 23.08_Přeložka napojení dešťové kanalizace Sídliště, Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/812/RM/2024: RM schvaluje žádost VHZ, a.s., IČ 47674954, se sídlem Jílová 2769/6, 78701 Šumperk, zast. Ing. J. Š., IČ 06676359, Staňkova 557/18a, 60200 Brno, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace IV. tř. č. 91d-1 – Sídliště za účelem uložení sítě dle PD pro stavbu 23.08_Přeložka napojení dešťové kanalizace Sídliště, Loštice.

36. RM projednala žádost R. H., Žádlovická, Loštice, o souhlas vlastníka s povolením zvláštního užívání místní komunikace III. tř. č. 39c-6 (Žádlovická) a místní komunikace III. tř. č. 39c-1 (Žádlovická) za účelem umístění lešení pro opravu fasády, a to na 10 po sobě jdoucích dní v období od 10.04. do 30.04.2024, dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/813/RM/2024: RM schvaluje žádost R. H., Žádlovická, Loštice, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace III. tř. č. 39c-6 (Žádlovická) a místní komunikace III. tř. č. 39c-1 (Žádlovická) za účelem umístění lešení pro opravu fasády, a to na 10 po sobě jdoucích dní v období od 10.04. do 30.04.2024, dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., za podmínky zajištění bezpečného průjezdu vozidla a zajištění bezpečnosti uživatelů komunikace.

37. RM projednala žádost A. Š., 789 83 Loštice, o koupi pozemku parc.č. 2134/3, k.ú. Loštice, o výměře 17 m², druh pozemku zahrada, jedná se o pozemek, který je oplocený jako náležející k pozemku parc.č. 2134/1. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/814/RM/2024: RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku parc.č. 2134/3, k.ú. Loštice, o výměře 17 m², druh pozemku zahrada, pozemek se nachází na břehové hraně potoka, nájemní vztah omezuje nájemce v nakládání s pozemkem a využívání pozemku k budování staveb na břehové hraně potoka.

38. RM projednala žádost J. E., Loštice, o koupi části pozemku parc.č. 1407, k.ú. Loštice, zahrada, která je zaplocena, včetně vjezdu, viz žádost.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/815/RM/2024: RM neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parc.č. 1407, k.ú. Loštice, zahrada v předloženém rozsahu z důvodu zachování průjezdního profilu kolem silnice pro možné budoucí umístění chodníku kolem komunikace.

39. RM projednala žádost J. E., Loštice, o nájem části pozemku parc.č. 2256/4, k.ú. Loštice, kterou žadatel užívá pro sklad dřeva a zčásti jako zahradu, viz žádost. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/816/RM/2024: RM schvaluje zveřejnění záměru nájmu části pozemku parc.č. 2256/4, k.ú. Loštice, za účelem užívání jako zahrady a skladu dřeva.

40. RM projednala návrh smlouvy o uřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín 4, zast. M. H., jedná se o věcné břemeno na ul. Ztracená k přípojce vybudované v roce 2023, za úplaty ve výši 4700 Kč + DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/817/RM/2024: RM schvaluje návrh smlouvy o uřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín 4, zast. M. H., jedná se o věcné břemeno na ul. Ztracená k přípojce vybudované v roce 2023, za úplaty ve výši 4700 Kč + DPH. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

41. RM Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice: Odbor stavebního úřadu:

- územní souhlas – přeložka NNv Nábřeží
- zahájení řízení o změně stavby před dokončením – Malé nám.

Odbor životního prostředí:

- závazné stanovisko – Unifrol

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/818/RM/2024: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

42. RM projednala žádost Českého rybářského svazku, z.s. MO Loštice, U valchy 75, 789 83 Loštice o řešení havarijního stavu výpustního objektu zařízení rybníka U Hájenky v Žádlovicích v majetku města, důvodem je takřka 80% neprůchodnost výpustního potrubí způsobená stářím betonové roury dimenze 300 mm a její degradací prorůstajícími kořeny okolních stromů, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/819/RM/2024: RM bere na vědomí žádost Českého rybářského svazku, z.s. MO Loštice, U valchy 75, 789 83 Loštice o řešení havarijního stavu výpustního objektu zařízení rybníka U Hájenky v Žádlovicích v majetku města. RM schvaluje opravu potrubí vložením nového plastového potrubí. RM schvaluje opravu havarijního stavu výpustního objektu zařízení rybníka U Hájenky dle předložené cenové nabídky, viz příloha.

43. RM projednala žádost spol. KAMENOLOMY ČR s.r.o., IČ 49452011, se sídlem Polanecká 849, 72100 Ostrava, o vyjádření vlastníka dotčeného pozemku a souhlas s dočasným odnětím pozemků parc.č. 2182/1 o výměře 5934 m² a pozemku parc.č. 2183/1 o výměře 275 m² (oba k.ú. Loštice) z PUPFL, za účelem těžby droby v dobývacím prostoru Kozí Vrch u Loštic. Komise ŽP doporučuje udělit souhlas k dočasnému odnětí pozemků Z PUPFL. RM se

seznámila se stanoviskem Komise životního prostředí rady města k předložené žádosti spol. KAMENOLOMY ČR s.r.o., IČ 49452011, se sídlem Polanecká 849, 72100 Ostrava, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/820/RM/2024: RM bere na vědomí stanovisko Komise životního prostředí rady města k předložené žádosti spol. KAMENOLOMY ČR s.r.o., IČ 49452011, se sídlem Polanecká 849, 72100 Ostrava, viz příloha.

Usnesení 31/821/RM/2024: RM bere na vědomí žádost spol. KAMENOLOMY ČR s.r.o., se sídlem Polanecká 849, 72100 Ostrava na dočasné vynětí pozemků p. č. 2182/1 a 2183/1 k. ú. Loštice, o výměře 6 209 m² z PUPFL na dobu 30 let.

Odůvodnění:

Zastupitelstvo města Loštice schválilo dne 30. 9. 2010 usnesením 21/11 změnu hornické činnosti (plán otvírky, přípravy a dobývání) dobývacího prostoru Kozí Vrch, a to v rozsahu dotěžení zásob v hranicích DP kamenolomu Kozí Vrch Loštice, zajištění stability lomových stěn a zahloubení kamenolomu na dotčených částech pozemků p. č. 2182, p. č. 2183, p. č. 2185, p. č. 2189., p. č. 2195, p. č. 1827/5 a změnu plánu rekultivace. Změnu HČ schválily všechny dotčené orgány, včetně odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje. Obvodní báňský úřad pro území Moravskoslezského a Olomouckého kraje vydalo dne 2. 8. 2012 pro společnost Kamenolomy ČR s.r.o. rozhodnutí, ve kterém povoluje hornickou činnost na dotčených částech výše uvedených pozemků. Rozhodnutí nabylo právní moci 6. 9. 2012.

Dočasné vynětí pozemků 2182/1 a 2183/1 o výměře 6 209 m² z PUPFL je dílčí částí celku, ke kterému město Loštice již vyslovilo souhlas v roce 2010.

44. RM projednala žádost spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, zast. spol. ENERGOROZVODY s.r.o., IČ 25368745, se sídlem Korunní 2569/108g, 101 00 Praha 10, o vyjádření ke stavbě elektrické přípojky nízkého napětí v obci Loštice, k.ú. Žádlovice, pro novostavbu RD, o délce 77bm, hloubka uložení 120 cm. Jedná se o přípojku, která povede po pozemcích parc.č. 203/50 a 203/10, k.ú. Žádlovice, které jsou ve vlastnictví města, k pozemku parc.č. 203/67. Parc.č. 203/10, k.ú. Žádlovice, na které by měly být uloženy sítě pro všechny pozemky v dané lokalitě pro bydlení nemá dostatečnou šíři pro elektrické přípojky pro ostatní budoucí stavebníky. Dle vyjádření zástupce ČEZ by koncepčně měl být jeden rozvod pro skříňe na hranici pozemku. ŠPVS poskytla mapku, dle níž je zřejmé, že po uvedeném pozemku vede splašková kanalizace a vodovod, na které se mohou budoucí stavebníci bez větších obtíží napojit. Dle sdělení města ze dne 09.08.2023 je nezbytné napojení NNk pro předmětnou novostavbu RD tak, aby umožnilo napojení dalších pozemků po bydlení. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/822/RM/2024: RM neschvaluje žádost spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, zast. spol. ENERGOROZVODY s.r.o., IČ 25368745, se sídlem Korunní 2569/108g, 101 00 Praha 10, a nesouhlasí s provedením elektrické přípojky nízkého napětí pro novostavbu RD na pozemku parc.č. 203/67, k.ú. Žádlovice, dle předloženého situačního výkresu, z důvodu nedodržení podmínek dle sdělení MELO čj. 1618/2023 ze dne 09.08.2023. Návrh je v rozporu s plánem územního rozvoje bydlení v dané lokalitě, území navržené k bytové zástavbě musí být řešeno tak, aby nedošlo k omezení budoucí zástavby v lokalitě vymezené územním plánem města pro bydlení.

45. RM projednala návrh „Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ mezi Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a. s., IČ: 47674911, sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk (jako „provozovatelem“) a městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (jako

„odběratelem“) jejímž předmětem je úprava vztahů, práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při dodávce vody a odvádění, resp. čištění odpadních vod.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/823/RM/2023: RM schvaluje uzavření „Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod“ mezi Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a. s., IČ: 47674911, sídlem Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk (jako „provozovatelem“) a městem Loštice, IČ: 00302945, sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (jako „odběratelem“) jejímž předmětem je úprava vztahů, práv a povinností mezi provozovatelem a odběratelem při dodávce vody a odvádění, resp. čištění odpadních vod. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

46. RM se seznámila s končícím funkčním obdobím ředitele základní školy a ředitelky základní umělecké školy k 1. 8. 2024, zřizovatel je oprávněn vyhlásit konkursní řízení v období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele, a to z vlastní vůle a bez povinnosti naplnění určitých zákonných důvodů. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/824/RM/2023: RM bere na vědomí končící funkční období ředitele základní školy a ředitelky základní umělecké školy k 1. 8. 2024. RM neshledala důvod k vyhlášení konkurzního řízení na ředitele základní školy a ředitelku základní umělecké školy. RM souhlasí, aby oba jmenovaní ředitelé pokračovali ve výkonu svých funkcí v dalším šestiletém období.

47. RM se seznámila s provedenými úpravami situačního výkresu rekonstrukce Sídliště, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/825/RM/2023: RM bere na vědomí provedené úpravy výkresu Sídliště, viz příloha. RM navrhuje drobné úpravy ve výkresu k zapracování. RM souhlasí s odstraněním 9 parkovacích míst z výkresu v místě soukromého pozemku u bytového domu č.p. 631, 632 v případě, že nezíská souhlas vlastníků bytového domu s navrhovaným parkovištěm u bytového domu č.p. 631, 632 a to bez náhrady. RM ukládá, po zapracování změn do výkresu, předložit situační výkres na vědomí stavební komisi a komisi životního prostředí k odsouhlasení. RM ukládá starostce připravit veřejné projednání návrhu rekonstrukce Sídliště s občany.

48. RM projednala, vzhledem k příznivým klimatickým podmínkám, návrh na ukončení pohotovosti pro zimní údržbu místních komunikací v Lošticích v období 2023/2024 ke dni 29.02.2024. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/826/RM/2024: RM schvaluje ukončení zimní pohotovosti pracovníků technického úseku města Loštice ke dni 29.02.2024.

49. RM projednala termín konání 11. veřejného zasedání zastupitelstva města Loštice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 31/827/RM/2024: RM schvaluje termín konání 11. zasedání Zastupitelstva města Loštice dne 11.03.2024 od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích.

Zapsal dne 15.02.2024 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta