

Zápis a usnesení č. 45 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 07.10.2024

(volební období 2022–2026)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová
Host: Mgr. Pavla Krbcová – kronikářka města

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 44
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Kontrola Usnesení RM č. 44

Usnesení 44/1125/RM/2024: RM žádá společnost A.W., aby projektový záměr s vizualizací navrhovaného řešení předložila RM k odsouhlasení ještě před projednáním a schválením změny č. 3 územního plánu města, která požadavek A.W. v území za stabilizuje – samostatný bod jednání RM č. 45.

1. RM se seznámila s předloženou Výroční zprávou o činnosti ZŠ v roce 2023/2024 a Výroční zprávou o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1136/RM/2024: RM bere na vědomí předloženou Výroční zprávu o činnosti ZŠ v roce 2023/2024 a Výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023, viz přílohy, organizace Základní škola Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace.

2. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice – viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1137/RM/2024: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice – viz příloha, v hodnotě 38.610,- Kč.

3. Jednání RM č. 45 dne 7.10.2024 se zúčastnila p. Mgr. P. K. (paní kronikářka města od 1. 1. 2023) a seznámila RM se zápisy do městské kroniky za rok 2023. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1138/RM/2024: RM bere na vědomí zápisy do městské kroniky za rok 2023, předložené kronikářkou města, pí Mgr. P. K.

4. RM se seznámila s novými skutečnostmi ve věci žádosti společnost A.W. na jednání s ředitelem společnost panem Ing. P., projektantem Ing. L. a za přítomnosti starostky a místostarosty města byl předložen podrobnější návrh řešení, viz příloha, ze kterého je zřejmé, že vzhledem ke svažitosti terénu a limitů cyklostezky za hranicemi řešeného území schválené usnesení neumožňuje navýšení výšky z 9 m na 12 m, z výše uvedeného důvodu navrhuje revokaci usnesení. Argument pro zvýšení výšky budov je snížení množství zastavitelné plochy v řešeném území průmyslovými halami a vytvoření i funkčního prostoru kolem průmyslových hal. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

RM revokuje usnesení 44/1125/RM/2024.

RM schvaluje úpravu výšky budov v průmyslové zóně územní studie pro výrobu tvarůžků z 9 m na 12 m za podmínky, že výška budov nepřesáhne výšku 15 m nad úroveň 264 m.n.m. (považováno za výchozí nulový stav, od kterého se výška budov v rámci území průmyslové zóny ZLKL stanovuje) tj. výšku Maksantovy haly společnosti ZLKL Loštice, vyšší budovy než je tato budova není v celé ploše průmyslové zóny v území přípustná, dále za podmínky, že hmota budovy bude doplněna veřejnou zelení, která pohledově rozbije hmotu plánovaných průmyslových objektů a vytvoří estetický funkční celek. RM žádá společnost A.W., aby projektový záměr s vizualizací navrhovaného řešení předložila RM k odsouhlasení ještě před projednáním a schválením změny č. 3 územního plánu města, která požadavek A.W. v území zastabilizuje.

Usnesení 45/1139/RM/2024: RM schvaluje nové usnesení v tomto znění:

RM schvaluje úpravu výšky budov v průmyslové zóně územní studie pro výrobu tvarůžků z 9 m na 12 m za podmínky, že výška budov nepřesáhne od hrany cyklostezky 9 metrů, současně budovy s výškou 12 m budou od silnice II/635 vzdáleny nejméně 50 metrů od hrany komunikace a nejméně 20 metrů od hrany cyklostezky a dále za podmínky, že hmota budovy bude doplněna veřejnou zelení, která pohledově rozbije hmotu plánovaných průmyslových objektů a vytvoří estetický funkční celek. RM žádá společnost A.W., aby projektový záměr s vizualizací navrhovaného řešení předložila RM k odsouhlasení ještě před projednáním a schválením změny č. 3 územního plánu města, která požadavek A.W. v území zastabilizuje.

5. RM se seznámila s jednáním ve věci cyklostezky kolem výrobního areálu ZLKL a požadavkem rozšíření průmyslového areálu o územní rezervu, včetně návrhu ozelenění, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1140/RM/2024: RM bere na vědomí informace z jednání ve věci cyklostezky kolem výrobního areálu ZLKL. RM trvá na tom, aby před rozšířením průmyslového areálu o územní rezervu byla dokončena stabilizace svahů kolem cyklostezky přiléhající k ulici Vejmolý a dokončeno ozelenění svahů v souladu s dohodami mezi ZLKL a městem Loštice. RM požaduje, aby nejméně 5 m od hrany cyklostezky směrem do průmyslového areálu zůstal pás veřejné zeleně, kde bude možné zasadit zeleň, včetně stromořadí oddělující průmyslový areál od veřejné infrastruktury města a kde nebude možné umístit žádný stavební objekt, viz předložený situační výkres návrhu ozelenění společnosti ZLKL.

6. RM se seznámila s návrhem na zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v plánovaném objektu výstavby skautské chaty, provést úpravu projektu skautské chaty tak, aby budova splňovala podmínky vyhlášky č. 350/2021 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině, RM schvaluje podniknout veškeré nutné kroky pro podání žádosti o dotaci na výstavbu objektu skautské chaty, který bude současně i místem pro zřízení dětské skupiny, využití objektu ke společnému účelu je pro poskytnutí dotace přípustné, vzhledem k velmi krátkému termínu pro podání žádosti o dotaci a vzhledem k velmi krátkému termínu stanovenému dotaci pro realizaci bude objekt řešen jako dřevostavba, záležitost byla projednána s vedením skautů a ti s návrhem souhlasí, propojení využití objektu zájmovým sdružením a dětskou skupinou zajistí maximální využití objektu, obcemi zřízené dětské skupiny bude v regionu provozovat Mikroregion Mohelnice, o záměru byla informována i ředitelka mateřské školy, dětská skupina v Lošticích bude zřízena pouze pro děti mladší 3 let, které nebudou řádně umístěny do předškolního zařízení a rodiče budou mít o službu zájem.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1141/RM/2024: RM schvaluje zřízení dětské skupiny pro 12 dětí v plánovaném objektu výstavby skautské chaty, provést úpravu projektu skautské chaty

tak, aby budova splňovala podmínky vyhlášky č. 350/2021 Sb., o provedení některých ustanovení zákona o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině. RM ukládá starostce města zahájit intenzivní přípravu projektu skautské chaty a žádosti o investiční dotaci na výstavbu budovy a její vybavení.

7. RM se seznámila s ústním vyjádřením speciálního stavebního úřadu k zpoplatnění parkovacích ploch města, v ulici Žádlovická nelze vytvořit placená parkovací místa, protože plochy komunikace parametry dovolují využívat plochy k parkování pouze v případě, že ulice Žádlovická bude stanovena jako jednosměrná, v opačném případě není možné dle zákonných norem tyto plochy komunikace k parkování vozidel využívat (vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje k nařízení na zpoplatnění parkovacích ploch je stejné), plochu nelze definovat jako parkoviště, protože nesplňuje platné normy, starostka města o změně informovala zastupitelstvo města na 14. veřejném jednání zastupitelstva města a proti změně dopravního řešení nebyly vzneseny žádné námitky

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1142/RM/2024: RM schvaluje změnu dopravního řešení ulice Žádlovická a vytvoření jednosměrné ulice od pošty až po křižovatku s ulicí Ztracená.

8. RM projednala návrh na výměnu vánoční výzdoby v ulici Komenského za stejné vánoční ozdoby, které byly v loňském roce vyměněny na nám. Míru na malých stožárech VO a dále doplnění výzdoby na Malém náměstí o světelný vánoční strom, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1143/RM/2024: RM schvaluje návrh na výměnu a doplnění vánoční výzdoby.

9. RM projednala žádost občanů ulice Pod Luštěm na odtěžení sedimentů z řeky Třebůvky u lávky Pivovarská po povodni v září 2024, viz příloha. Vodní tok není majetkem města, tok řeky Třebůvky vlastní a spravuje Povodí Moravy s.p., kterému byla žádost občanů postoupena, vyjádření vlastníka a správce vodního toku Povodní Moravy s.p. je, že uvedený šterkový nános v korytě toku Třebůvky v lokalitě Pod Luštěm v současné době evidují jako následek povodně ze září 2024 a řeší jako povodňovou škodu. V současné době se zpracovávají povodňové protokoly na základě, kterých budou následně přidělovány finanční prostředky k likvidaci vzniklých škod. Vzhledem k rozsahu vzniklých škod bohužel nejsou schopni přesně predikovat, kdy dojde k odstranění tohoto nánosu, nicméně předpoklad jeho odstranění je v roce 2025, viz příloha. Vzhledem k rozsahu škod, ke kterým došlo na Jesenicku a Ostravsku nelze požadavek občanů upřednostnit před mnohem naléhavějšími případy odstraňování škod po povodních.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1144/RM/2024: RM bere na vědomí žádost občanů ulice Pod Luštěm na odtěžení sedimentů z řeky Třebůvky u lávky Pivovarská po povodni v září 2024, viz příloha. RM bere na vědomí vyjádření vlastníka a správce vodního toku Povodní Moravy s.p. k žádosti, viz příloha. RM ukládá starostce města informovat zástupce občanů lokality Pod Luštěm o vyjádření vlastníka správce vodního toku.

10. RM projednala návrh smlouvy o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v digitální technické mapě kraje mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. Geomorava, s.r.o., IČ 04415205, se sídlem Miličova 13, 79601 Prostějov, zast. M. L., jednatelem, jehož předmětem je jednání jménem města pro naplnění povinnosti naplnění digitální technické mapy kraje. Ceník je přílohou č. 1, smlouva je na dobu neurčitou s možností ukončení výpovědí i bez udání důvodu.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1145/RM/2024: RM schvaluje návrh smlouvy o výkonu funkce editora dat dopravní a technické infrastruktury ve vlastnictví obce v digitální technické mapě kraje mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast.

Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. Geomorava, s.r.o., IČ 04415205, se sídlem Miličova 13, 79601 Prostějov, zast. M. L., jednatelem, jehož předmětem je jednání jménem města pro naplnění povinnosti naplnění digitální technické mapy kraje. Ceník je přílohou č. 1, smlouva je na dobu neurčitou s možností ukončení výpovědí i bez udání důvodu. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

11. RM projednala návrh dopravního značení – místní úpravy dopravního značení – pro zřízení placeného parkovného v centru Loštic. V rámci nám. Míru se jedná o vyznačení míst pro parkování, označení míst zákazu stání a zákazu zastavení. V rámci umístění nového dopravního značení dojde k obnově vodorovného dopravního značení.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1146/RM/2024: RM schvaluje návrh dopravního značení – místní úpravy dopravního značení – pro zřízení placeného parkovného v centru Loštic.

12. RM projednala žádost spol. VK – AQUA OLOMOUC, spol. s r.o., IČ 25371878, se sídlem Dolní čp. 81/20, 78313 Štěpánov u Olomouce, zast. Ing. P. Č., IČ 71803947, Na trati čp. 189/33, 77900 Olomouc, o povolení uzavírky místní komunikace IV. třídy č. 91d-1 – Sídliště, parc.č. 1544/4 a parc.č. 1531/5, k.ú. Loštice, za účelem realizace zakázky 23_Přeložka napojení dešťové kanalizace, Loštice, v termínu od právní moci rozhodnutí do 20.12.2024.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1147/RM/2024: RM schvaluje žádost spol. VK – AQUA OLOMOUC, spol. s r.o., IČ 25371878, se sídlem Dolní čp. 81/20, 78313 Štěpánov u Olomouce, zast. Ing. P. Č., IČ 71803947, Na trati čp. 189/33, 77900 Olomouc, a souhlasí s povolením uzavírky místní komunikace IV. třídy č. 91d-1 – Sídliště, parc.č. 1544/4 a parc.č. 1531/5, k.ú. Loštice, za účelem realizace zakázky 23_Přeložka napojení dešťové kanalizace, Loštice.

13. RM projednala žádost P. M., 798 13 Vrbátky, a N. M., 796 01 Prostějov, zast. M. T, IČ 21061271, o souhlas se stavbou stl plynové přípojky v komunikaci a zeleném pásu na pozemku parc.č. 1899/41, k.ú. Loštice, pro stavbu RD na parc.č. 1901/1, k.ú. Loštice. Město dalo souhlas s realizací kanalizační a vodovodní přípojky, plynovodní přípojka má být realizována současně s vodovodní.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1148/RM/2024: RM schvaluje žádost P. M., 798 13 Vrbátky, a N. M., 796 01 Prostějov, zast. M. T., IČ 21061271, a souhlasí se stavbou stl plynové přípojky v komunikaci a zeleném pásu na pozemku parc.č. 1899/41, k.ú. Loštice, pro stavbu RD na parc.č. 1901/1, k.ú. Loštice. Město dalo souhlas s realizací kanalizační a vodovodní přípojky, plynovodní přípojka má být realizována současně s vodovodní.

14. RM projednala žádost spol. PALOMO, a.s., IČ 25371681, se sídlem Olomoucká č.p.580/83, 789 83 Loštice, o změnu smlouvy o nájmu pozemků č. 1955/2000-1, 1956/2000-1, 1957/2000-1, dle které se snižují výměry pronajatých pozemků, jejichž oddělené části byly předmětem prodeje nebo směny realizované během roku 2024, a dále je předmětem žádost nájem části pozemku 304/6, k.ú. Žádlovice, o výměře 249 m².

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1149/RM/2024: RM schvaluje zveřejnění nájmu části pozemku parc.č. 304/6, k.ú. Žádlovice, o výměře 249 m².

15. RM Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice: Odbor stavebního úřadu:

- rozhodnutí – schválení stavebního záměru RD Na Pešti,

Odbor stavebního úřadu, úsek silničního hospodářství:

- oznámení o zahájení řízení o částečné uzavírce, přechodní úpravy provozu.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1150/RM/2024: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

16. RM projednala návrh smlouvy o sdílení přebytků elektřiny z fotovoltaické elektrárny v rámci komunitní energetiky mezi městem Loštice a Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČO: 47674911 viz příloha

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1151/RM/2024: RM schvaluje smlouvu o sdílení přebytků elektřiny z fotovoltaické elektrárny v rámci komunitní energetiky mezi městem Loštice a Šumperskou provozní vodohospodářskou společností, a.s., Jílová 2769/6, 787 01 Šumperk, IČO: 47674911, viz příloha. RM pověřuje starostku města Loštice k uzavření smlouvy.

17. RM se seznámila s požadavkem řešených osob na provádění bezhotovostních plateb na místě udělení pořádkové pokuty strážníkem Městské policie Loštice, RM se seznámila s návrhem řešení na provádění úhrady pokut bezhotovostně platební kartou na místě udělení pokuty, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1152/2024: RM schvaluje dodatek k licenční smlouvě č. S20240057 / MELO 1814/2024 uzavřené dne 27. 9. 2024 mezi městem Loštice a společností FT Technologies, a.s., předmětem dodatku je rozšíření funkčnosti programu o modul Virtuální Platební Terminál (dále jen „VPT“) viz příloha. RM pověřuje starostku města k podpisu dodatku k licenční smlouvě.

18. RM se seznámila s výtěžkem z dobrovolného vstupného z akce Tvarůžkové dožínky - jedná se o částku 3.771,00 Kč a dále s výtěžkem z dobrovolného vstupného z Benefičního koncertu, který uspořádalo Městské kulturní středisko Loštice ve spolupráci se Zábřežským komorním orchestrem se sólisty benefiční koncert filmové – jedná se o částku 25.100,00 Kč, RM se seznámila s návrhem na zaslání částky 28.871,00 Kč obci Bohdíkov, která patří mezi obce velmi zasažené povodní na opravu povodní poškozeného kulturního domu na transparentní účet č.ú. 131-3098690217/0100.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 45/1153/2024: RM schvaluje zaslání částky 28.871,00 Kč z dobrovolného vstupného z akce Tvarůžkové dožínky a z dobrovolného vstupného z Benefičního koncertu obci Bohdíkov, která patří mezi obce velmi zasažené povodní na opravu povodní poškozeného kulturního domu na transparentní účet č.ú. 131-3098690217/0100.

Zapsal dne 07.10.2024

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta