

Zápis a usnesení č. 72 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 01.12.2025 (volební období 2022–2026)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 71
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Kontrola Usnesení RM č. 71

Radou města Loštice č. 71 nebyly uloženy úkoly ke splnění.

1. RM projednala žádost Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace o schválení přijetí dotace ve výši 30 000,-Kč z rozpočtu Olomouckého kraje, schválená Usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/29/26/2025 ze dne 04.11.2025 v dotačním programu „06_10_ Program na podporu zvyšování pohybové gramotnosti dětí v mateřských školách v Olomouckém kraji ve školním roce 2025/2026 (Název – Sportimáček v Duhové školce). Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1829/RM/2025. RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Olomouckého kraje, schválená Usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/29/26/2025 ze dne 04.11.2025 v dotačním programu „06_10_ Program na podporu zvyšování pohybové gramotnosti dětí v mateřských školách v Olomouckém kraji ve školním roce 2025/2026 ve výši 30 000,-Kč.

Usnesení 72/1830/RM/2025: RM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 30 000,-Kč z rozpočtu Olomouckého kraje, schválená Usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/29/26/2025 ze dne 04.11.2025 v dotačním programu „06_10_ Program na podporu zvyšování pohybové gramotnosti dětí v mateřských školách v Olomouckém kraji ve školním roce 2025/2026 ve výši 30 000,-Kč.

2. RM projednala informaci o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Český hudební fond loštickému KPH sezóna 2025/2026, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1831/RM/2025: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 13 000,- Kč od Nadace Český hudební fond, Besední 3, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, k uskutečnění abonentní řady komorních koncertů v sezóně 2025/2026 pro KPH Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

3. RM projednala personální záležitosti MěÚ. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1832/RM/2025: RM vyhlašuje výběrové řízení č. 3/2025 na obsazení pracovní pozice – na kumulovanou funkci referenta/ky úseku investic, majetku města, územního plánování, stavebního řízení a dopravy – na dobu neurčitou, dle přílohy.

4. RM projednala návrh starostky Města Loštice na jmenování výběrové komise pro posouzení uchazečů v rámci výběrového řízení č. 3/2025 na kumulovanou funkci: referent/ka úseku

investic, majetku města, územního plánování, stavebního řízení a dopravy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1833/RM/2025: starostka města v souladu s § 8 odst. 2 zákona č. 312/2002 Sb., o úřednicích územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jmenuje výběrovou komisi pro posouzení uchazečů v rámci výběrového řízení č. 3/2025 na kumulovanou funkci – referent/ka úseku investic, majetku města, územního plánování, stavebního řízení a dopravy, ve složení:

předseda: Bc. Šárka Havelková Seifertová

členové: Mgr. M. W., E. B., J. K., Mgr. B. Z.

náhradník: Mgr. P. K., R. F.

Termín otevírání doručených obálek: 7. 1. 2026 v 15.00 hod. Oznámení o termínu konání ústního pohovoru obdrží uchazeči elektronicky – e-mailem.

5. RM se seznámila s novým Řádem veřejného pohřebiště, který byl aktualizován v návaznosti na zřízení nového urnového háje s kolumbárii na veřejném pohřebišti v Lošticích, dle přílohy. RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1834/RM/2025: RM schvaluje Řád veřejného pohřebiště města Loštice ve smyslu § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, který je účinný dnem schválení.

6. RM se seznámila s novými vzory smluv na pronájem hrobových míst a na pronájem urnových schránek v kolumbáriu včetně jejich příloh, dle příloh. RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1835/RM/2025: RM schvaluje vzor Smlouvy o nájmu hrobového místa a vzor Smlouvy o nájmu urnové schránky – kolumbárium, včetně jejich příloh.

7. RM se seznámila s novým Ceníkem veřejného pohřebiště, zahrnujícím ceny nájmu hrobových míst a služeb s nájmem spojených, platné od 01.07.2025, schválené RM dne 16.06.2025 usnesením 61/1575/RM/2025, a ceny nájmu urnových schránek, schválené RM dne 16.06.2025 usnesením 61/1576/RM/2025. Dále RM projednala návrh nového Ceníku příslušenství k urnovým schránkám v kolumbáriu platný od 01.01.2026, dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1836/RM/2025: RM schvaluje nový Ceník veřejného pohřebiště a Ceník příslušenství k urnovým schránkám v kolumbáriu platný od 01.01.2026.

8. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice (43.950, - Kč) – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1837/RM/2025: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice (ve výši 43.950, - Kč), viz příloha.

9. RM se seznámila s žádostmi o přidělení bytu na adrese: Loštice, Hradská 750/16. Záměr pronajmout byt byl zveřejněn na úřední desce od 21.10.2025 do 05.11.2025. O přidělení bytu požádaly celkem 4 osoby. RM jejich žádosti posuzovala v souladu s „Pravidly pro přidělování bytů“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1838/RM/2025: RM rozhodla o přidělení bytu č. 7 na ulici Hradská 750/16 a schvaluje přidělení v následujícím pořadí.

1. 2212/2025 GM

2. 2322/2025 SM

3. 2035/2025 KZ

4. 2222/2025 KM.

10. RM projednala návrh na uzavření smlouvy o spolupráci v rámci kolektivního systému se společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. a Městem Loštice. Jedná se o smlouvu na jejímž základě je obci poskytován příspěvek na úklid odpadu z vybraných plastových výrobků.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1839/RM/2025: RM bere na vědomí návrh na uzavření smlouvy o spolupráci v rámci kolektivního systému se společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. a Městem Loštice, rozhodnutí ve věci odkládá do doby vydání kladného stanoviska Svazu měst a obcí.

11. RM projednala návrh Domovního řádu, který upravuje podmínky a způsob užívání bytů a společných částí domu v domech v majetku Města Loštice s účinností od 1. 1. 2026.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1840/RM/2025: RM schvaluje vydání domovního řádu, kterým se upravují podmínky a způsob užívání bytů a společných částí domu v domech v majetku města.

12. RM projednala návrh Požární poplachové směrnice s účinností od 1. 1. 2026, která vymezuje činnost uživatelů bytů, popřípadě dalších osob při vzniku požárů.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1841/RM/2025: RM schvaluje vydání Požární poplachové směrnice, která vymezuje činnost uživatelů bytů, popřípadě dalších osob při vzniku požárů.

13. RM projednala návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025/01883/ODSH/DSM uzavřené dne 28.05.2025 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Olomouckým krajem, IČ 606609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Mgr. B. H., náměstkem hejtmána, jejímž předmětem je poskytnutí dotace na úhradu výdajů na akci „SO 101a – Chodník ul. Jevičská – od napojení vjezdového připojovacího oblouku. Dodatkem se prodlužuje termín pro použití poskytnuté dotace do 28.02.2027, dále termín realizace do 31.12.2026 a termín pro vyúčtování dotace do 31.03.2027.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1842/RM/2025: RM schvaluje návrh dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2025/01883/ODSH/DSM uzavřené dne 28.05.2025 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Olomouckým krajem, IČ 606609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Mgr. B. H., náměstkem hejtmána, jejímž předmětem je poskytnutí dotace na úhradu výdajů na akci „SO 101a – Chodník ul. Jevičská – od napojení vjezdového připojovacího oblouku. Dodatkem se prodlužuje termín pro použití poskytnuté dotace do 28.02.2027, dále termín realizace do 31.12.2026 a termín pro vyúčtování dotace do 31.03.2027. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

14. RM projednala návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. INSTA CZ s.r.o., IČ 25374311, se sídlem Jeremenkova 1142/42, 77200 Olomouc, zast. Ing. J. V., obchodním ředitelem viz příloha, jehož předmětem je změna předmětu plnění a navýšení ceny díla o částku 47.224,75 Kč bez DPH.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1843/RM/2025: RM schvaluje návrh dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. INSTA CZ s.r.o., IČ 25374311, se sídlem Jeremenkova 1142/42, 77200 Olomouc, zast. Ing. J. V., obchodním ředitelem, viz příloha, jehož předmětem je změna předmětu plnění a navýšení ceny díla o částku 47.224,75 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

15. RM projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a V. K., IČ 48433471, se sídlem Renoty 18, 78391 Uničov, jehož předmětem je změna předmětu plnění a navýšení ceny díla o 56 587,84 Kč bez DPH.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1844/RM/2025: RM schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a V. K., IČ 48433471, se sídlem Renoty 18, 783 91 Uničov, jehož předmětem je změna předmětu plnění a navýšení ceny díla o 56.587,84 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

16. RM projednala návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, jejímž předmětem je překládka sítě CETIN na pozemcích města, na kterých je plánována výstavba RD a BD, zejm. parc. č. 1896/64 a parc. č. 1896/65, k.ú. Loštice. Situační výkres je součástí příloh, náklady na přeložení sítě se předpokládají ve výši 449.257,00 Kč bez DPH. Smlouva nahrazuje smlouvu uzavřenou v roce 2023, která pozbyla účinnosti v únoru 2025.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1845/RM/2025: RM schválila návrh smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a spol. CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, jejímž předmětem je překládka sítě CETIN na pozemcích města, na kterých je plánována výstavba RD a BD, zejm. parc. č. 1896/64 a parc. č. 1896/65, k.ú. Loštice. Projektová dokumentace je součástí příloh, náklady na přeložení sítě se předpokládají ve výši 449.257,00 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

17. RM, jako zástupce města Loštice – účastníka řízení, se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:

Odbor stavebního úřadu:

- Vyrozumění o zahájení řízení – výstavba výtahů Sokolská
- Vyrozumění o zahájení řízení – rekonstrukce a změna účelu užívání – Palackého 6

Usnesení 72/1846/RM/2025: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

18. RM projednala žádost Mgr. C. L., 789 83 Loštice, o souhlas se stavbou dle architektonické studie Loštice terasy, Loštice, zpracované spol. A2 Architekti s.r.o., Rokycanova 796/1F, 77900 Olomouc, dle které půjde o 11 stavebních parcel pro bydlení v RD, s plochými střechami

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 72/1847/RM/2025: RM bere na vědomí žádost Mgr. C. L., 789 83 Loštice. RM souhlasí se záměrem výstavby dle architektonické studie Loštice terasy, Loštice, zpracované spol. A2 Architekti s.r.o., Rokycanova 796/1F, 77900 Olomouc, dle které půjde o 11 stavebních parcel pro bydlení v RD, s plochými střechami, viz příloha. RM konstatuje, že v rámci změny č. 3 územního plánu města Loštice se nemění využití ploch dotčených architektonickou studií Loštice terasy a nic nebrání předloženému záměru výstavby. RM upozorňuje, že v budoucnu z důvodu potřeby dalšího rozvoje města bude požadováno, aby plochy v územním plánu určené k zastavění byly k zastavění využity, město nemá možnost v rámci územního plánu vytvářet nová zastavitelná území, aniž by přikročilo k redukci ploch určených k zastavění, na místech, kde se dlouhodobě žádná výstavba neprovádí.

19. RM projednala návrh na finanční dar pro paní I. K., paní B. B. a paní P. M., za jejich práci pro město Loštice – vánoční výzdoba – v částce 1.500,00 Kč na osobu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:1 toto usnesení:

Usnesení 72/1848/RM/2025: RM schvaluje finanční dar pro paní I. K., paní P. M. a paní B. B. za jejich práci pro město Loštice – vánoční výzdoba – v částce 1.500,00 Kč na osobu.

20. RM projednala cenovou nabídku 3 poskytovatelů AI služeb na zřízení AI Asistenta k webovým stránkám města, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:1 toto usnesení:

Usnesení 72/1849/RM/2025: RM schvaluje předloženou nabídku společnosti TrixTech s.r.o., IČO: 19767641 za podmínky, že poskytovatel AI asistenta zajistí souhlas s napojením poskytovatele webových stránek města.

Zapsal dne 01.12.2025 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta