

Zápis a usnesení č. 56 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 07.04.2025

(volební období 2022–2026)

Prítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 55
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Kontrola Usnesení RM č. 54

Usnesení 55/1418/RM/2025: RM schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu obnovy a rozvoje regionů 2025 z podprogramu 117D7621 Podpora obcí s 3 001 – 10 000 obyvateli poskytovatel dotace Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, na projekt „Základní škola Loštice – Rekonstrukce tělocvičny a nářad'ovny“ míra podpory 30 % způsobilých výdajů projektu. RM schvaluje podání žádosti o dotace z Olomouckého kraje z Programu na podporu rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2025, míra podpory do výše 50 % způsobilých výdajů projektu. RM ukládá starostce města zahájit kroky k realizaci projektu.
-trvá

Usnesení 55/1419/RM/2025: RM schvaluje podání žádosti o dotaci Ministerstva zemědělství na projekty rozvoje venkova v rámci Strategického plánu SZP na období 2023–2027 – Program rozvoje venkova – projektová intervence 43.73 Neproduktivní investice v lesích na projekt výstavby lesní stezky s vytvořením doplňkových prvků pro využití lesního pozemku k rekreaci na pozemku p.č. 1895/1 o výměře 12402 m2, druh pozemku lesní pozemek, ve vlastnictví města. RM ukládá starostce města zahájit kroky k realizaci projektu.
-trvá

1. RM projednala aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596 a současně aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (smlouva o výpůjčce č. 1/2025 nebytových prostor uzavřená mezi Základní uměleckou školou A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 596 a Základní školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Komenského 17, Loštice). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1429/RM/2025 schvaluje aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596 a současně aktualizaci přílohy č. 1 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (smlouva o výpůjčce č. 1/2025 nebytových prostor uzavřená mezi Základní uměleckou školou A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 596 a Základní školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Komenského 17, Loštice). Touto smlouvou se ruší Smlouva o výpůjčce č. 1/2024 z 8. 4. 2024.

2. RM projednala aktualizaci přílohy č. 2 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (vymezení majetku předaného k hospodaření k 31. 12. 2024). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1430/RM/2025: schvaluje aktualizaci přílohy č. 2 k zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (vymezení majetku předaného k hospodaření k 31. 12. 2024).

3. RM projednala návrh přílohy č. 3 ke zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (smlouvu o výpůjčce nebytových prostor č. 2/2025 uzavřenou mezi Základní školou, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice a Mateřskou školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 595, Loštice) Jedná se o výpůjčku dvou místností budovy II ul. Moravičanská 674/6 na pozemku č. 673. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1431/RM/2025: schvaluje přílohu č. 3 ke zřizovací listině Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice (smlouvu o výpůjčce nebytových prostor č. 2/2025 uzavřenou mezi Základní školou, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice a Mateřskou školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 595, Loštice). Touto smlouvou se ruší Smlouva o výpůjčce č. 2/2024 z 8. 4. 2024.

4. RM projednala aktualizaci Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, IČO 302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou města a Mateřskou školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 595, Loštice, zastoupenou Mgr. K. M., ředitelkou. Předmětem smlouvy je bezplatné užívání nemovitého majetku. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1432/RM/2025: schvaluje aktualizaci Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, IČO 302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou města a Mateřskou školou, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 595, Loštice, zastoupenou Mgr. K. M., ředitelkou. Touto smlouvou se ruší Smlouva o výpůjčce, uzavřená dne 9.4.2024. Rada města Loštice pověřuje starostku podpisem smlouvy o výpůjčce.

5. RM projednala aktualizaci Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, Loštice, IČO 302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a Základní uměleckou školou A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 596, Loštice, IČO 65497201, zastoupenou Bc. H. M., BA, ředitelkou. Předmětem smlouvy je bezplatné užívání nemovitého a movitého majetku.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1433/RM/2025: RM schvaluje aktualizaci Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi Městem Loštice, nám. Míru 66/1, Loštice, IČO 302945, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a Základní uměleckou školou A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkovou organizací, Trávník 596, Loštice, IČO 65497201, zastoupenou Bc. H. M., BA, ředitelkou. Touto smlouvou se ruší Smlouva o výpůjčce, uzavřená dne 9.4.2024. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy o výpůjčce.

6. RM projednala změny ve „Vymezení funkcí u příkazce, správce rozpočtu a hlavní účetní od 1. 5. 2025“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1434/RM/2025: RM schvaluje „Vymezení funkcí u příkazce, správce rozpočtu a hlavní účetní od 1. 5. 2025“, dle přílohy.

7. RM se seznámila s informacemi o výši rozpisu přímých nákladů na vzdělání na rok 2025 na jednotlivé školy a školská zařízení zřizovaná obcemi na území Olomouckého kraje.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1435/RM/2025: RM bere na vědomí výši rozpisu přímých nákladů na vzdělání na rok 2025 na jednotlivé školy a školská zařízení zřizovaná obcemi na území Olomouckého kraje, dle přílohy.

8. RM projednala žádost paní E. K., Štěpánov o finanční příspěvek na charitativní cyklojízdu Na kole dětem kraje Eskymo Welzla.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1436/RM/2025: RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na charitativní cyklojízdu Na kole dětem kraje Eskymo Welzla ve výši 2.000,00 Kč. Současně pověřuje starostku podpisem smlouvy.

9. RM se seznámila s informací Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice o změně výše úplaty za vzdělávání na školní rok 2025/2026. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1437/RM/2025: bere na vědomí informaci Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice o změně výše úplaty za vzdělávání na školní rok 2025/2026.

10. RM projednala navýšení dodatku ke smlouvě o pojištění majetku, přepočítání částek u nemovitostí, dopojištění FVE na budově ZŠ, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1438/RM/2025: RM schvaluje navýšení dodatku ke smlouvě o pojištění majetku, dopojištění FVE na budově ZŠ, viz příloha.

11. RM projednala pracovněprávní záležitost – poskytnutí peněžního daru ze sociálního fondu města při příležitosti životního jubilea 50 let (1 pracovník, leden 2025). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1439/RM/2025: RM schvaluje poskytnutí peněžního daru ve výši 5 000,00 Kč/1 pracovník z prostředků sociálního fondu u příležitosti životního jubilea, v měsíci leden 2025, dle zásad pro poskytnutí odměn a darů ze SF, dle VP č. 3/2022.

12. RM projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Zdravotnickou záchrannou službou Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČ 00849103, se sídlem Aksamitova 557/8, 77900 Olomouc, zast. Ing. A. R., MBA, ředitelkou, jehož předmětem je sjednání výše záloh za energie.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1440/RM/2025: RM schvaluje návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Zdravotnickou záchrannou službou Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČ 00849103, se sídlem Aksamitova 557/8, 77900 Olomouc, zast. Ing. A. R., MBA, ředitelkou, jehož předmětem je sjednání výše záloh za energie. RM pověřuje starostku podpisem dodatku.

13. RM projednala žádost CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, o vyjádření ke stavbě s označením 11010-125044, FTTX_RD_LOTSU002_Loštice_Šumperk_FLEXI, jedná se o výměnu stávajícího metalického kabelového vedení za nové kabelové optické vedení vč. výstavby nového optického kabelové vedení sítě CETIN v lokalitě ul. Trávník, U Vody, Olomoucká. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1441/RM/2025: RM schvaluje žádost CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje

117, 66484 Zastávka, a souhlasí se stavbou s označením 11010-125044, FTTX_RD_LOSTSU002_Loštice_Šumperk_FLEXI, za těchto podmínek:

- **uvedení povrchů do původního stavu, u místních komunikací je žadatel povinen provést konstrukční vrstvy a provést hutnění dle ČSN, protokolární předání městu. V případě zásahu do chodníku město vyžaduje celoplošnou opravu místní komunikace, se záruční dobou na provedené práce v délce 2 roky.**
- **město žádá po dokončení prací předání zaměření skutečného provedení sítě.**

14. RM projednala návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi spol. CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, jehož předmětem je budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby s označením 11010-125044, FTTX_RD_LOSTSU002_Loštice_Šumperk_FLEXI.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1442/RM/2025: RM schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi spol. CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, jehož předmětem je budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby s označením 11010-125044, FTTX_RD_LOSTSU002_Loštice_Šumperk_FLEXI. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

15. RM projednala žádost CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, o vyjádření ke stavbě s označením 11010-125504, FTTX_Nadzem_LOSTSU004_Žádlovice_Loštice, jedná se o umístění optického kabelového vedení ze Sídliště po ul. U Valchy, křížení s ul. Jevíčská za účelem napojení na stávající nadzemní vedení sítě CETIN po sloupech směr Žádlovice – výměna za metalické vedení, sloupy po životnosti budou vyměněny.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1443/RM/2025: RM schvaluje žádost CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, a souhlasí se stavbou s označením 11010-125504, FTTX_Nadzem_LOSTSU004_Žádlovice_Loštice, jedná se o umístění optického kabelového vedení ze Sídliště po ul. U Valchy, křížení s ul. Jevíčská za účelem napojení na stávající nadzemní vedení sítě CETIN po sloupech směr Žádlovice – výměna za metalické vedení, sloupy po životnosti budou vyměněny, za těchto podmínek:

- **uvedení povrchů do původního stavu, u místních komunikací je žadatel povinen provést konstrukční vrstvy a provést hutnění dle ČSN, protokolární předání městu, se záruční dobou na provedené práce v délce 2 roky.**
- **město žádá po dokončení prací předání zaměření skutečného provedení sítě.**

16. RM projednala návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi spol. CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, jehož předmětem je budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby s označením 11010-125504, FTTX_Nadzem_LOSTSU004_Žádlovice_Loštice, jedná se o umístění optického kabelového vedení ze Sídliště po ul. U Valchy, křížení s ul. Jevíčská za účelem napojení na stávající nadzemní vedení sítě CETIN po sloupech směr Žádlovice – výměna za metalické vedení, sloupy po životnosti budou vyměněny.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1444/RM/2025: RM schvaluje návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi spol. CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 19000

Praha 9, zast. HEP electrical s.r.o., IČ 09907483, 1. máje 117, 66484 Zastávka, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, jehož předmětem je budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby s označením 11010-125504, FTTX_Nadzem_LOTSU004_Žádlovice_Loštice. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

17. RM projednala cenovou nabídku Ing. T. T., IČ 01788205, 750 02 Přerov, na zhotovení projektové dokumentace na stavbu terénního chodníku v lokalitě Na Výsluní, Loštice, chodník na lesním pozemku parc.č. 1895/1 v k.ú. Loštice, za cenu díla ve výši 168.000Kč bez DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 561445/RM/2025: RM schvaluje cenovou nabídku Ing. T. T., IČ 01788205, 750 02 Přerov, na zhotovení projektové dokumentace na stavbu terénního chodníku v lokalitě Na Výsluní, Loštice, chodník na lesním pozemku parc.č. 1895/1 v k.ú. Loštice, za cenu díla ve výši 168.000,-Kč. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

18. RM projednala cenovou nabídku M. H., IČ 02529408, 789 83 Loštice, na opravu lávky pro pěší Pod Lesem ve výši 265.000Kč vč. DPH, jedná se o demontáž dřevní hmoty (aktuálně prohnílé části zaplátovány), otryskání barvy, dovaření přerezlých částí, nátěr, montáž modřínových prken. Zhotovitel požaduje dvě zálohové platby – prvních 65 000Kč na nákup dřeva, aby vyschlo, po podpisu smlouvy, druhou zálohovou platbu v 07/08 ve výši 65 000Kč, po dokončení prací doplatek. Realizace na konci září 2025.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1446/RM/2025: RM schvaluje cenovou nabídku M. H., IČ 02529408, 789 83 Loštice, na opravu lávky pro pěší Pod Lesem ve výši 265.000Kč vč. DPH, jedná se o demontáž dřevní hmoty (aktuálně prohnílé části zaplátovány), otryskání barvy, dovaření přerezlých částí, nátěr, montáž modřínových prken. RM schvaluje poskytnutí dvou zálohových plateb – prvních 65 000Kč na nákup dřeva, aby vyschlo, po podpisu smlouvy, druhou zálohovou platbu v 07/08 ve výši 65 000Kč, po dokončení prací doplatek. Realizace na konci září 2025. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo.

19. RM projednala žádost Z. N., 789 83 Loštice, o zvláštní užívání místní komunikace IV. třídy č. 18d-1 dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 2. zákona č. 13/1997 Sb., za účelem umístění kontejneru pro odvoz stavebního odpadu, trvání 3-4 (pátek–pondělí) v období do právní moci rozhodnutí do 31.05.2025. Poplatek ve výši 100,-Kč.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1447/RM/2025: RM schvaluje žádost Z. N., 789 83 Loštice, a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace IV. třídy č. 18d-1 dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 2. zákona č. 13/1997 Sb., za účelem umístění kontejneru pro odvoz stavebního odpadu, trvání 3-4 (pátek–pondělí) v období do právní moci rozhodnutí do 31.05.2025. Poplatek ve výši 100,-Kč.

20. RM projednala žádost F. P., 789 83 Loštice, o povolení VDZ zákaz stání – žlutá klikatá čára v místě povoleného podélného stání naproti vjezdu do RD Žádlovická, za účelem umožnění výjezdu a vjezdu do domu. V době projektování bylo ze strany žadatele odsouhlaseno, že při podélném parkování z vjezdu vyjede. Po osazení dopravních značek souvisejících s úpravou parkování na nám. Míru a v přilehlých ulicích, žadatel rozporoval, že nemůže vyjet, že mu v tom brání (někdy) zaparkované automobily. Byl učiněn pokus, vyhodnocení závěrů je subjektivní, stanoviska jsou rozdílná.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1448/RM/2025: RM schvaluje žádost F. P., 789 83 Loštice, o povolení VDZ zákaz stání – žlutá klikatá čára v místě povoleného podélného stání naproti vjezdu do RD Žádlovická, za účelem umožnění výjezdu a vjezdu do domu, na náklad města.

21. RM projednala žádost Ž. P., 789 85 Mohelnice, o rozšíření předmětu nájmu o 250 m² na parc.č. 1304/1, k.ú. Loštice, za účelem zahradničení, jedná se o opuštěný díl. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1449/RM/2025: RM schvaluje zveřejnění záměru nájmu části pozemku parc.č. 1304/1, k.ú. Loštice, v rozsahu 250 m², za podmínek:

- nájem za účelem zahradničení,
- nájemné 1Kč/ m²/ rok,
- na dobu určitou – do 31.08.2032.

22. RM projednala žádost spol. PORR a.s., IČ 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha, zast. spol. DALSIKO s.r.o., IČ 29298563, Vrahovická 18, 79601 Prostějov, o povolení úplné uzavírky, bez objízdny trasy, místních komunikací v rámci stavby Rekonstrukce ul. Sídliště, Loštice, ve dvou etapách, etapa 1 od 22.04. do 15.07.2025 a v etapě 2 od 16.06. do 30.09.2025 s tím, že etapa 2 započne po ukončení etapy 1, etapy nepoběží společně, termínový překryv je naplánován z důvodu případných nevhodných klimatických podmínek (aby se nemuselo rozhodnutí o povolení uzavírky měnit, jedná se o časovou rezervu, dle SOD je závazný termín dokončení etapy 1 do 15.06., nejedná se o chodníky).

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 561450/RM/2025: RM schvaluje žádost spol. PORR a.s., IČ 43005560, se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha, zast. spol. DALSIKO s.r.o., IČ 29298563, Vrahovická 18, 79601 Prostějov, a souhlasí s povolením úplné uzavírky místních komunikací, bez objízdny trasy, v rámci stavby Rekonstrukce ul. Sídliště, Loštice, ve dvou etapách, etapa 1 od 22.04. do 15.07.2025 a v etapě 2 od 16.06. do 30.09.2025 s tím, že etapa 2 započne po ukončení etapy 1, etapy nepoběží společně, termínový překryv je naplánován z důvodu případných nevhodných klimatických podmínek.

23. RM projednala návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Ing. Arch. P. M., IČ 11569735, 783 36 Křelov – Břuchotín, jehož předmětem je převod územního plánu na jednotný standard a zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu města. Celková cena za dílo činí 380.000Kč bez DPH, viz příloha. Touto smlouvou se nahrazuje uzavřená smlouva o dílo MELO čj. 2491/2024.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1451/RM/2025: RM schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Ing. Arch. P. M., IČ 11569735, 783 36 Křelov – Břuchotín, jehož předmětem je převod územního plánu na jednotný standard a zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu města. Celková cena za dílo činí 380.000,-Kč bez DPH, viz příloha.

24. Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:

Odbor stavebního úřadu:

- rozhodnutí – dělení pozemku parc.č. 203/2, k.ú. Žádlovice
- povolení záměru – kabelová přípojka n pro A.W.
- oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení – ZLKL

Úsek silniční hospodářství:

- oznámení o změně řízení o úplné uzavírce – uzavírka Mohelnice rampa
- oznámení o zahájení o úplné uzavírce – Pavlov – Zavadilka

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1452/RM/2025: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

25. RM projednala návrh nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 2251/1, k.ú. Loštice, za účelem realizace stavby „Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“ a budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1453/RM/2025: RM schvaluje návrh nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Olomouckým krajem, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 2251/1, k.ú. Loštice, za účelem realizace stavby „Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“ a budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

26. RM projednala návrh smlouvy – stavba trvalého sjezdu (nájezdu) mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jedná se o zřízení 4 sjezdů ze sil. č. II/635 v rámci stavby „Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“, za úplaty 2000Kč/ 1 sjezd, po podpisu smlouvy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1454/RM/2025: RM schvaluje návrh smlouvy – stavba trvalého sjezdu (nájezdu) mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jedná se o zřízení 4 sjezdů ze sil. č. II/635 v rámci stavby „Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“, za úplaty 2000Kč/ 1 sjezd, po podpisu smlouvy. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

27. RM projednala návrh smlouvy o zhodnocení silničního majetku mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jejímž předmětem je dohoda o právu zhodnotit majetek kraje – připojovací pruhy na pozemní komunikaci II/635 v úseku km 3,8 – 4,2 v rámci stavby Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1455/RM/2025: RM schvaluje návrh smlouvy o zhodnocení silničního majetku mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jejímž předmětem je dohoda o právu zhodnotit majetek kraje – připojovací pruhy na pozemní komunikaci II/635 v úseku km 3,8 – 4,2 v rámci stavby Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

28. RM projednala návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8027662/VB/1 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou

Havelkovou Seifertovou, starostkou, a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24768745, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, zast. spol. ENERGOROZVODY s.r.o., IČ 25368745, se sídlem Korunní 2569/108g, 10100 Praha 10, zast. M. J., jednatelem, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 203/50 a 203/10, k.ú. Žádlovice, na nichž je kabelové vedení NN a pojistková skříň pro pozemek parc.č. 203/67, k.ú. Žádlovice, za jednorázovou úplatu ve výši 2000 Kč + DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1456/RM/2025: RM schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8027662/VB/1 mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24768745, se sídlem Teplická 874/8, 40502 Děčín, zast. spol. ENERGOROZVODY s.r.o., IČ 25368745, se sídlem Korunní 2569/108g, 10100 Praha 10, zast. M. J., jednatelem, jejímž předmětem je zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 203/50 a 203/10, k.ú. Žádlovice, na nichž je kabelové vedení NN a pojistková skříň pro pozemek parc.č. 203/67, k.ú. Žádlovice, za jednorázovou úplatu ve výši 2000,- Kč + DPH. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

29. RM se seznámila s požadavkem společnosti Metrie spol. s r.o. Moravičanská 20/19, 789 83 Loštice o zařazení změny výšky budov v areálu Metrie z 9 m na 14 m, požadavek byl konzultován se zpracovatelem změny územního plánu města panem Ing. Arch. P. M., který po prohlídce místa upozornil, že změnou může dojít k negativnímu zásahu do krajinného rázu města. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1457/RM/2025: RM bere na vědomí požadavek společnosti Metrie spol. s r.o. Moravičanská 20/19, 789 83 Loštice o zařazení změny výšky budov v areálu Metrie z 9 m na 14 m, RM souhlasí se změnou územního plánu města za podmínky uzavření plánovací smlouvy mezi městem Loštice a METRIÍ, která bude definovat rozsah staveb a opatření, které zmírní dopady na krajinný ráz města, plánovací smlouva bude součástí územně plánovací dokumentace změny č. 3 územního plánu města Loštice. RM ukládá starostce města zahájit jednání s ředitelem společnosti METRIE panem P. J. ve věci uzavření plánovací smlouvy s městem k zařazení požadavku METRIE do změny č. 3 územního plánu města.

30. RM se seznámila s předloženým návrhem společnosti ZLKL s.r.o. Loštice na umístění výškových budov 15 m do průmyslového areálu na Olomoucké ulici. Návrh zahrnuje vizualizaci výškové budovy, její přesné umístění v pozemcích ZLKL na ulici Olomoucká včetně kót, které stanovují rozsah velikosti výškové budovy a jejich vzdálenost od hrany komunikace, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1458/RM/2025: RM bere na vědomí požadavek společnosti ZLKL s.r.o. Loštice na výstavbu výškových budov 15 m v průmyslovém areálu na ulici Olomoucká. RM souhlasí s předloženým návrhem výstavby výškových budov v průmyslovém areálu na ulici Olomoucká za podmínky uzavření plánovací smlouvy mezi městem Loštice a společností ZLKL, která bude definovat rozsah staveb a opatření, která zmírní dopady na urbanismus města a jeho zastavitelné území, plánovací smlouva bude součástí územně plánovací dokumentace změny č. 3 územního plánu města Loštice. RM ukládá starostce města zahájit jednání s vedením společnosti ZLKL s.r.o. Loštice ve věci uzavření plánovací smlouvy s městem k zařazení požadavku ZLKL do změny č. 3 územního plánu města.

31. RM projednala žádost Společenství obcí mikroregionu Mohelnicko se sídlem U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice, IČ: 70626812 o uzavření smlouvy o výpůjčce na bezúplatné užívání části lesního pozemku p.č. 1895/1 v k.ú. Loštice, obec Loštice, zapsaného na LV č. 10001 ve vlastnictví města Loštice k realizaci projektu „Tvarůžkovo lesní dobrodružství“. Projekt bude realizován v případě získání dotace ze SP SZP, SZIF ČR. Pozemek bude sloužit k instalaci

herních prvků pro návštěvníky lesa k relaxaci a odpočinku. Projekt navazuje na projekt města s názvem „Tvarůžkova lesní stezka“. K realizaci projektu bude potřeba pouze část pozemku k umístění herních prvků v rozsahu do 1 000 m². Přesný rozsah záboru pozemku bude stanoven po zasazení herních prvků do terénu lesního pozemku a zákresu do situačního výkresu k projektu. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou a nesmí dojít k výpovědi smlouvy po dobu udržitelnosti projektu.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1459/RM/2025: RM schvaluje zveřejnění záměru výpůjčky části lesního pozemku p.č. 1895/1 v k.ú. Loštice, obec Loštice, zapsaného na LV č. 10001 ve vlastnictví města Loštice k realizaci projektu „Tvarůžkovo lesní dobrodružství“. K realizaci projektu bude potřeba pouze část pozemku k umístění herních prvků v rozsahu do 1000 m². Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou, vypůjčitel nesmí smlouvu o výpůjčce vypovědět před ukončením doby udržitelnosti projektu.

32. RM projednala návrh trojstranné nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, spol. CETIN a.s., IČ Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, zast. Mgr. B. M., team leader, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 2251/1, k.ú. Loštice, za účelem realizace stavby „Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“ a budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1460/RM/2025: RM schvaluje návrh trojstranné nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Olomouckým krajem, IČ 60609460, se sídlem Jeremenkova 1191/40a, 77900 Olomouc, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, p.o., IČ 70960399, se sídlem Lipenská 753/120, 77900 Olomouc, zast. Ing. I. Č., ředitelem, spol. CETIN a.s., IČ Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, zast. Mgr. B. M., team leader, a městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovu Seifertovou, starostkou, jehož předmětem je nájem pozemku p.č. 2251/1, k.ú. Loštice, za účelem realizace stavby „Veřejná infrastruktura pro průmyslovou zónu v Lošticích“ a budoucí zřízení služebnosti po realizaci stavby, viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

33. RM projednala návrh na podání žádosti o dotaci Státního zemědělského intervenčního fondu výzva MAS Mohelnicko v souladu s programovým rámcem SP SZP schváleným Ministerstvem zemědělství – Fiche 5 - Základní služby a obnova obcí na realizaci části projektu „Urnový háj Loštice“ – Kolumbárium ve výši 400 tis. Kč způsobilých výdajů projektu.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1461/RM/2025: RM schvaluje podání žádosti o dotaci Státního zemědělského intervenčního fondu výzva MAS Mohelnickou v souladu s programovým rámcem SP SZP schváleným Ministerstvem zemědělství – Fiche 5 - Základní služby a obnova obcí na realizaci části projektu „Urnový háj Loštice“ – Kolumbárium ve výši 400 tis. Kč způsobilých výdajů projektu.

34. RM se seznámila s architektonicko-urbanistickou studií části lokality pro bydlení Z1 autorem díla – A2 ARCHITEKTI s.r.o. Olomouc investorem díla Mgr. C. L.. RM byla seznámena s prezentací na jednání RM (prezentace je na základě žádosti Mgr. C. L. neveřejná). Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 56/1462/RM/2025: RM bere na vědomí předloženou architektonicko-urbanistickou studii části lokality pro bydlení Z1 autorem díla - A2 ARCHITEKTI s.r.o.

Olomouc investorem díla Mgr. C. L. a vyjadřuje souhlas s navrhovaným řešením rozmístění stavebních parcel, architektonického návrhu rodinných domů i s vytvořeným uličním prostorem pro budoucí výstavbu rodinných domů s podmínkou, že oplocení soukromých pozemků je možné pouze na stavební čáře linie rodinných domů, uliční prostor před RD zůstane otevřen, tak jak uvádí architektonicko urbanistická studie, parkování vozidel bude probíhat výlučně na soukromých parcelách vlastníků nemovitostí.

Zapsal dne 07.04.2025 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta