

Usnesení

14. zasedání Zastupitelstva města Loštice, konaného v pondělí dne 30. září 2024 v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích

Usnesení 14/1/2024: ZM schvaluje předložený program 14. zasedání Zastupitelstva města Loštice, volební období 2022-2026. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/2/2024: ZM schvaluje Rostislava Faltýnka a Ing. Ladislava Kašpara členy návrhové komise. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/3/2024: ZM schvaluje Mgr. Helenu Koppovou a Vladimíra Kindla ověřovateli zápisu. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/4/2024: ZM určuje zapisovatelem jednání ZM č. 14 paní Ing. Jolanu Slavíkovou. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/5/2024: ZM schvaluje zápis z 13. zasedání zastupitelstva města bez připomínek. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/6/2024: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 13. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/7/2024: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 10.06.2024 do 09.09.2024 (RM č. 38-43). PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/8/2024: ZM bere na vědomí předloženou Zprávu o činnosti Kontrolního výboru č. 8/2024 ze dne 16.05.2024, dle přílohy. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/9/2024: ZM schvaluje RZ č. 7/2024, dle přílohy. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/10/2024: ZM bere na vědomí výsledky z provedených kontrol dodržování zastupitelstvem města stanovených podmínek pro dopravu kameniva z kamenolomu Kozí Vrch, viz příloha. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/11/2024: ZM bere na vědomí žádost města Loštice o informace ve věci rozšiřování těžebního prostoru bez zahájení plánu rekultivace a o vyjádření, zda je tento postup z pohledu ochrany přírody a krajiny správný, zaslanou na Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, Veleslavínova 18, P.O. BOX 103, 702 00 Ostrava o informace. PRO-14, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/12/2024: ZM bere na vědomí předložený návrh etapizace odlesnění pozemku 4,6 ha v dobývacím prostoru kamenolomu ve vlastnictví města Kamenolomy ČR s.r.o., viz příloha. ZM schvaluje předloženou etapizaci za podmínky:

- dodatek k nájemní smlouvě mezi kamenolomem a městem bude uzavřen pouze na první etapu odlesnění (důvodem je kontrola nad odlesňováním pozemku ve vlastnictví města a zajištění dodržování podmínek provozu kamenolomu na pozemcích ve vlastnictví města)
- v dodatku nájemní smlouvy bude řešena ustanovení o opravách místních komunikací, které jsou nadměrnou nákladní dopravou z kamenolomu přetěžovány
- nájemce před uzavřením nájemní smlouvy předloží návrh řešení sezónní vodoteče od Luží do kamenolomu

- zastupitelstvo města trvá na tom, aby provozovatel kamenolomu upravil organizaci práce v dobývacím prostoru tak, aby proběhla rekultivace starého lomu pozemky p.č. 2000/1 a 2195/2 v termínech stanovených plánem sanace a rekultivace, pozemek 2195/2 o velikosti 2,84 ha má vydáno rozhodnutí dočasného vynětí z PUPFL do 31.12.2028, město Loštice jako vlastník pozemku nesouhlasí s prodloužením vynětí pozemku z PUPFL a žádá provozovatele, aby učinil veškeré nutné kroky k dotěžení pozemku p.č. 2195/2 a zahájení jeho rekultivace, tak, aby mohly být lesní pozemky vráceny k plnění funkcí lesa
- jednání o třetí etapě nastane až poté co bude realizován plán rekultivace pozemků p.č. 2000/1 a p.č. 2195/2, u kterých má dojít k opětovnému zalesnění. Nejdříve však za 10 let. Lesní pozemky ve vlastnictví města musí být na další odlesňování připraveny, bez přípravy lesních porostů na odlesnění budou zbývající porosty nestabilní a náchylné na působení převládajících větrů
- před zahájením plánu rekultivace provozovatel kamenolomu provede jeho aktualizaci na současné podmínky ochrany přírody a krajiny – lesní porosty musí být navrženy tak, aby byly odolné vůči měnícím se klimatickým podmínkám, les musí být navržen jako smíšený
- upravený návrh plánu rekultivace bude s městem Loštice projednán a městem schválen
- pro vyloučení negativního vlivu těžby, jak na okolní lesní porosty, tak možného ovlivnění domovních studní v Obectově, budou před uzavřením dodatku k nájemní smlouvě vyhodnoceny dopady snížení hladiny spodní vody na okolní lesní porosty a zpracován systém monitorování stavu podzemních vod v nejbližších hydrogeologických objektech během plánovaného zahlubování ložiska a navržena opatření v případě významného poklesu těchto vod.

PRO-14, PROTI-1, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/13/2024: ZM souhlasí se s úpravou podmínek nového návrhu na zjišťovací řízení pro těžbu kameniva z Kamenolomu Kozí Vrch předloženou společností Kamenolomy ČR s.r.o., Polanecká 849, Svinov CZ – 721 00 Ostrava a dále s požadavkem Kamenolomů ČR na úpravu limitu dopravy mimo letní sezonu z maximálního množství 60 nákladních vozidel denně na měsíční průměr 60 nákladních vozidel denně a doporučuje zastupitelstvu města žádost Kamenolomů ČR schválit za podmínek uvedených v žádosti a dále za těchto podmínek:

- vybudování myčky pro mytí podvozků všech nákladních vozidel opouštějících kamenolom v roce 2025
- plachtování všech vozidel odvázejících kamenivo z Kamenolomu Kozí Vrch, a to všech druhů kameniva až do velikosti frakce 63 mm
- dodržování množství nákladních vozidel nad 5 tun v sezoně od 1. 6. do 31. 8. kalendářního roku maximálně 60 nákladních vozidel za pracovní den (120 průjezdů), mimo sezonu průměrné množství nákladních vozidel v kalendářním měsíci 60 současně maximální množství nákladních vozidel za pracovní den nesmí překročit hodnotu 90 (180 průjezdů)
- provádění klopení a zametání komunikací dle již uzavřených dohod
- dodatek k nájemní smlouvě bude obsahovat ustanovení zajišťující městu budoucí provizi za skládkování zeminy na pozemcích města ve vytěženém prostoru v rámci plánu budoucí rekultivace
- dodatek bude obsahovat ustanovení, že i kamenivo nad 63 mm, které je nakládáno přímo na jednotlivých etážích u lomové stěny a není zpracováno na stávající technologické lince je předmětem nájemní smlouvy a kamenolom z těchto surovin odvádí městu nájemné dle nájemní smlouvy.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/14/2024: ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje ve výši 185,- Kč (slovy jednoosmdesát pět korun českých) ročně na jednoho obyvatele poskytovatele s inflační doložkou 5 % (výpočet pro rok 2024 počet trvale žijících obyvatel (k 31. 12.

2022) * 185 * inflační doložka 5 % = výsledný příspěvek) tj. ve výši 590.908,50 Kč na dobu určitou 2 roky. ZM ukládá starostce města v tomto období jednat se zástupci vedení Olomouckého kraje o požadavcích města na budoucí řešení dopravní obslužnosti našeho regionu.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/15/2024: ZM neschvaluje žádost zemědělského družstva PALOMO, a.s., Olomoucká 580, 789 83 Loštice, IČ: 25371681 na snížení koeficientu daně z nemovitosti u zemědělské půdy z důvodu výpadku příjmů měst a obcí až o pět miliard z rozpočtového určení daní (RUD), kdy klesl podíl obcí na daních fyzických a právnických osob jako kompenzace za zvýšení daně z nemovitosti a dále z důvodu připravovaných investic rozvoje města a infrastruktury města v následujících letech v řádech několika desítek milionu korun, viz příloha.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/16/2024: ZM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi městem Loštice a spoluvlastníky pozemku ClaraDent zubní ordinace s.r.o., Havelkova 337/10, 789 83 Loštice, IČ: 03992195 a StomatPrim s.r.o., Havelkova 337/10, 789 83 Loštice, IČ: 01380371 na realizaci parkoviště pro pacienty na pozemku p. č. 1280, viz příloha.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/17/2024: ZM revokuje usnesení č. 13/26/2024 a 13/27/2024 ze dne 24.06.2024.

Usnesení 14/18//2024: ZM schvaluje směnu pozemků mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a A. Š., 789 83 Loštice, kdy se směňuje spoluvlastnický podíl města na pozemku 1718/8, k.ú. Loštice, o velikosti 28/336 (tj. 692 m²), zapsaný na LV 10001 v KN u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Šumperk, za pozemek parc.č. 1705/53, k.ú. Loštice, o velikosti 382 m², který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 1705/9, k.ú. Loštice, zapsaného na LV 604, v KN u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Šumperk, a to geometrickým plánem č. 1490-288/2024, jehož zpracovatelem je spol. Litovelská geodezie s.r.o., Kysucká 345/15, 78401 Litovel, směna bude realizována bez doplatku. Součástí směnné smlouvy je rovněž zřízení bezúplatného věcného břemene přístupu – nezbytné cesty, aby byl zajištěn přístup na pozemek parc.č. 1705/9, k.ú. Loštice.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/19/2024: ZM schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a A. Š., 789 83 Loštice, kdy se směňuje spoluvlastnický podíl města na pozemku 1718/8, k.ú. Loštice, o velikosti 28/336, zapsaný na LV 10001 v KN u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Šumperk, za pozemek parc.č. 1705/53, k.ú. Loštice, o velikosti 382 m², který vznikl oddělením z pozemku parc.č. 1705/9, k.ú. Loštice, zapsaného na LV 604, v KN u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, pracoviště Šumperk, a to geometrickým plánem č. 1490-288/2024, jehož zpracovatelem je spol. Litovelská geodezie s.r.o., Kysucká 345/15, 78401 Litovel, směna bude realizována bez doplatku. Součástí směnné smlouvy je rovněž zřízení bezúplatného věcného břemene přístupu – nezbytné cesty, aby byl zajištěn přístup na pozemek parc.č. 1705/9, k.ú. Loštice. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/20/2024: ZM schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 142/4, k.ú. Loštice, o výměře 70 m², druh ostatní plocha – jiná plocha, od F. F., 789 83 Loštice.
PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/21/2024: ZM schvaluje uzavření darování smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a F. F., 789 83 Loštice, jejímž předmětem je bezúplatný převod vlastnictví k pozemku parc.č. 142/4, k.ú. Loštice, o výměře 70 m², druh ostatní plocha – jiná plocha. Cena pozemku pro zavedení do majetku byla stanovena odborným vyjádřením. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/22/2024: ZM schvaluje prodej pozemku parc.č. 1624/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 388 m², a víceúčelovou stavbu č.p. 258 na pozemku parc.č. 1624/1, adresní místo U Valchy 258/16, obojí k.ú. Loštice, obec Loštice na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s předmětem koupě spojenými, Českému rybářskému svazu, z.s., místní organizaci Loštice, IČ 178050310, se sídlem U Valchy č.ev. 75, 78983 Loštice, za kupní cenu za pozemek parc. č. 1624/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, ve výši 129.412,- Kč, a za víceúčelovou stavbu č.p. 258 na pozemku parc.č. 1624/1, k.ú. Loštice, ve výši 500.000,- Kč.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 14/23/2024: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Českým rybářským svazem, z.s., místní organizaci Loštice, IČ 178050310, se sídlem U Valchy č.ev. 75, 78983 Loštice, jejímž předmětem je prodej pozemku parc.č. 1624/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 388 m², a víceúčelovou stavbu č.p. 258 na pozemku parc.č. 1624/1, adresní místo U Valchy 258/16, obojí k.ú. Loštice, obec Loštice na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s předmětem koupě spojenými, za kupní cenu za pozemek parc. č. 1624/1, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, ve výši 129.412,- Kč, a za víceúčelovou stavbu č.p. 258 na pozemku parc.č. 1624/1, k.ú. Loštice, ve výši 500.000,- Kč. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

PRO-13, PROTI-0, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 14/24/2024: ZM schvaluje koupi pozemků:

- parc. č. 1975/3, druh trvalý travní porost, o výměře 4201 m²,
- parc. č. 1975/8, druh trvalý travní porost, o výměře 40000 m²,
- a vznikající pozemek parc. č. 1624/6, druh ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 95 m², který vzniká oddělením z pozemku parc.č. 1624/4, druh ostatní plocha – jiná plocha, geometrickým plánem č. 1494-312/2024, zpracovaným spol. Litovelská geodezie s.r.o., se sídlem Kysucká 345/15, 78401 Litovel, potvrzený KN dne 11.07.2024,

od Českého rybářského svazu, z.s., místní organizaci Loštice, IČ 178050310, se sídlem U Valchy č.ev. 75, 78983 Loštice, za kupní cenu ve výši 129.412,- Kč. Kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/25/2024: ZM schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Českým rybářským svazem, z.s., místní organizaci Loštice, IČ 178050310, se sídlem U Valchy č.ev. 75, 78983 Loštice, jejímž předmětem je koupě pozemků:

- parc. č. 1975/3, druh trvalý travní porost, o výměře 4201 m²,
- parc. č. 1975/8, druh trvalý travní porost, o výměře 40000 m²,
- a vznikající pozemek parc. č. 1624/6, druh ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 95 m², který vzniká oddělením z pozemku parc.č. 1624/4, druh ostatní plocha – jiná plocha, geometrickým plánem č. 1494-312/2024,

zpracovaným spol. Litovelská geodezie s.r.o., se sídlem Kysucká 345/15,
78401 Litovel, potvrzený KN dne 11.07.2024,

Kupní cena byla stanovena dohodou smluvních stran:

- za pozemek parc. č. 1975/3, k.ú. Loštice, druh pozemku trvalý travní porost, ve výši 50.412,- Kč,
- za pozemek parc.č. 1975/8 k.ú. Loštice, druh pozemku trvalý travní porost, ve výši 70.000,- Kč,
- za pozemek parc. č. 1624/6, k.ú. Loštice, druh ostatní plocha – jiná plocha, ve výši 9.000,- Kč.

Celkem činí kupní cena částku ve výši 129.412,- Kč. ZM pověřuje starostku podpisem smlouvy. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/26/2024: ZM bere na vědomí Zápis z jednání povodňové komise města Loštice, viz příloha. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/27/2024: ZM schvaluje poskytnutí finančního daru na pomoc obcím na Jesenicku postiženým povodněmi ve výši dobrovolného vstupného vybraného na akci Tvarůžkové dožínky 2024. ZM schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu města na pomoc obcím na Jesenicku postiženým povodněmi ve výši 50.000,00 Kč. ZM ukládá RM vybrat vhodnou organizaci, jejímž prostřednictvím bude finanční dar města obcím postiženým povodněmi poskytnut, v případě vyhlášení veřejné sbírky Olomouckým krajem bude finanční dar poskytnut touto cestou. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/28/2024: ZM bere na vědomí veřejné projednání dokumentace vlivů záměru "D35 odpočívka Mohelnicko v lokalitě Mohelnice/Litovel" na životní prostředí. PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 14/29/2024: ZM bere na vědomí provedené úpravy v Nařízení o placeném parkování v Lošticích, které byly provedeny po metodické kontrole Krajského úřadu Olomouckého kraje, viz příloha. ZM ukládá RM předložené Nařízení o placeném parkování v Lošticích schválit a vydat, s účinností od 1. 12. 2024. PRO-14, PROTI-1, ZDRŽEL SE-0

Zapsala dne 30.09.2024 Ing. Jolana Slavíková

.....

Bc. Šárka Havelková Seifertová.
starostka

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Helena Koppová

.....
Vladimír Kindl