

Zápis a usnesení č. 80 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 18.07.2022

(volební období 2018–2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Blanka Zdráhalová,
Mgr. Pavel Kuba

Omluven: Rostislav Faltýnek

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 79
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 79

Usnesení 79/2086: RM bere na vědomí stanovisko Městského úřadu Mohelnice, odbor stavebního úřadu, úsek státní památkové péče k investičnímu záměru ZLKL s.r.o. s názvem „Novostavba výrobně skladovací haly „Zastřešení dvora“ na ulici Moravičanská, který je dle předloženého stanoviska ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona, z hlediska zájmů státní památkové péče nepřipustný, viz příloha. RM ukládá starostce města hájit zájmy města a hledat návrh co nejšetrnějšího urbanistického řešení projektu ve vztahu k nemovité kulturní památce a vyvolat jednání investora, vlastníka kulturní nemovité památky, města a zástupců NPÚ Olomouc k místnímu šetření, ze kterého vyplynou možná řešení, jak v dané situaci dále postupovat
- splněno

1. RM projednala Rozpočtové opatření č. 7/2022.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2104: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2022, dle přílohy.

2. RM se seznámila s informacemi Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 30.6.2022 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2105: RM bere na vědomí informace Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 30.6.2022 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi.

3. RM projednala současný personální stav zásahové jednotky SDH, základní počet členů zásahové jednotky SDH kategorie II. je dle zákona stanoven na 12 členů, viz příloha. Velitel jednotky SDH Loštice požádal o navýšení JSDH o dva členy. Po projednání RM poměrem hlasů 4:0:0 schválila toto usnesení:

Usnesení 80/2106: RM revokuje usnesení RM č. 25/696 ze dne 18.12.2019 takto: RM stanovuje maximální počet členů zásahové jednotky JSDH Loštice na 22 osob.

4. RM projednala žádost paní E. W. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 749/14 na Hradské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2107: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 749/14 na Hradské ulici v Lošticích paní E. W. do 31.07.2023.

5. RM projednala žádost pana J. K. o povolení ke kácení 1 ks jasanu ztepilého na pozemku p.č. 999/1 v k.ú. Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2108.: RM schvaluje kácení 1 ks jasanu ztepilého na pozemku p.č. 999/1 v k. ú. Loštice.

6. RM projednala návrh smlouvy Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje na bezúplatný převod sirénových přijímačů T 9 do majetku Města Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2109: RM schvaluje uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu majetku “ s Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, týkající se 2 ks sirénových přijímačů T 9.

7. RM projednala oznámení firmy EFG Waste Logistik s.r.o., Praha 4 o navýšení ceny svozu gastro odpadu od 1.8.2022 o 15 %. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2110.: RM schvaluje cenovou nabídku firmy EFG Waste Logistik s.r.o., Praha 4 platnou od 01.08.2022.

8. RM projednala cenovou nabídku zhotovitele Ing. M. S., 783 91 Uničov, IČ: 01817078, na opravy chodníků kolem mateřské školy v celkové výši 321.465,33 Kč bez DPH, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2111: RM schvaluje cenovou nabídku zhotovitele Ing. M. S., 783 91 Uničov, IČ: 01817078 na opravy chodníků kolem mateřské školy v celkové výši 321.465,33 Kč bez DPH, viz příloha. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zhotovení díla „Oprava chodníků u Mateřské školy Loštice“. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy o dílo.

9. RM projednala návrh na změnu poskytování služby svozu biologicky rozložitelných odpadů od nemovitostí – doprava a manipulace s biologicky rozložitelným odpadem od 1. 1. 2023 a to po komunikaci s občany, kteří 14-ti denní svoz v zimně vnímají jako nadbytečný, změnit 14-ti denní svoz biologicky rozložitelného odpadu na kombinované řešení od 1. 1. do 31. 3. a od 1. 11. do 31. 12. kalendářního roku na 1x měsíčně a v období od 1. 4. do 31. 10. kalendářního roku na 1x za 14 dní, kontrolami odpadových nádob prokázáno, že měsíční svoz bio nádob v zimních měsících by měl být dostačující i pro bytové domy – celkem se jedná o 20 svozů, cena 1 svozu 23,00 Kč, včetně DPH = roční cena za poskytovanou službu 460,00 Kč, včetně DPH, měsíční sazba svozu a likvidace bio odpadu zůstává beze změn, včetně ceny 300,00 Kč včetně DPH ročně.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2112: RM schvaluje změnu poskytování služby svozu biologicky rozložitelných odpadů od nemovitostí – doprava a manipulace s biologicky rozložitelným odpadem od 1. 1. 2023 ze 14denního svozu biologicky rozložitelného odpadu na kombinované řešení od 1. 1. do 31. 3. a od 1. 11. do 31. 12. kalendářního roku na 1x měsíčně a v období od 1. 4. do 31. 10. kalendářního roku na 1x za 14 dní, za roční cenu za poskytovanou službu ve výši 460,00 Kč, včetně DPH.

10. RM se seznámila s vývojem nákladů na likvidaci komunálního odpadu ve městě za I. pololetí 2022, změnou systému odpadového hospodářství a změnou místního poplatku za likvidaci směsného komunálního odpadu na místní poplatek z kapacity odpadové nádoby došlo ke snížení produkce směsného komunálního odpadu ve městě na I. pololetí roku 2022 o 95,75 tun, od 1. 1. 2022 dochází k velmi citelnému zvyšování cen energií a pohonných hmot, které se významně promítají také do svozu a likvidace komunálních odpadů, razantní snížení produkce směsného komunálního odpadu nám pro rok 2022 zajistí uložit veškerý odpad z domácností na skládku se skládkovací slevou a dále nám umožní zvyšující se náklady

na 1 tunu odpadu kompenzovat snižujícím se množstvím vyprodukovaných odpadů, na základě provedených propočtů zůstane místní poplatek z kapacity odpadové nádoby pro rok 2023 stejný jako v roce 2022.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2113: RM bere na vědomí vývoj nákladů na likvidaci komunálního odpadu ve městě za I. pololetí 2022. RM schvaluje zachovat místní poplatek z kapacity odpadové nádoby pro rok 2023 stejný jako v roce 2022 tj. 0,68 Kč/l.

11. RM projednala upozornění na zákonné změny podomního prodeje vyvolané novelou energetického zákona. Dne 1. ledna 2022 nabyla účinnosti první část novely energetického zákona, její druhá část nabude účinnosti k 1. červenci 2022. Tím bude dokončen proces, který přináší komplexnější a novou regulaci prodeje/poskytování služeb mimo obchodní prostory v oblasti energetiky, pokud tedy obec na svém území zakazuje či omezuje obchodníkům prodej/poskytování služeb mimo obchodní prostory na základě § 18 odst. 4 živnostenského zákona a chce, aby se tento zákaz nadále týkal i obchodníků v oblasti energetiky - zejména energo šmejdů, kteří nově nebudou podnikat podle živnostenského zákona, ale podle energetického zákona, pak musí přistoupit k vydání nového nařízení, které bude vydané na základě energetického zákona. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2114: RM bere na vědomí zákonné změny podomního prodeje vyvolané novelou energetického zákona. RM ukládá starostce města připravit nařízení, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích.

12. RM projednala návrh na výměnu odpadkových košů na směsný komunální odpad na náměstí za odpadkové koše na kombinaci směsného komunálního odpadu a tříděného komunálního odpadu. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2115: RM schvaluje doplnění odpadkových košů na směsný komunální odpad na náměstí Míru kombinací směsného komunálního odpadu a tříděného komunálního odpadu v rozsahu 2 ks trojkombinace pro rok 2022, a to za předpokladu, že termín dodání odpadkových košů bude maximálně do 14 dnů od objednání, v případě, že dodací lhůta bude delší, ponechá se systém odpadkových košů v letošním roce beze změn a do návrhu rozpočtu roku 2023 se zahrne výměna odpadkových košů na směsný komunální odpad na náměstí za odpadkové koše na kombinaci směsného komunálního odpadu a tříděného komunálního odpadu v celé ploše náměstí.

13. RM projednala průběh oprav chodníků u základní školy, včetně požadavku ředitele školy na směrovou úpravu chodníku u školní jídelny.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2116: RM schvaluje směrové řešení opravy chodníků u školní jídelny takto: - zachování stávajícího tvaru křížení tak, aby bylo možné chodník využít jako nástupní místo, jak při příchodu od školní jídelny, tak z ulice Moravičanská – v místě napojení chodníku na chodník od jídelny, směrem do ulice Moravičanská, dojde k mírnému sešikmení nároží na obou stranách chodníku, čímž dojde k optickému navedení chodců na další komunikační trasy, které se v daném místě kříží.

14. RM opětovně projednala žádost Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s., Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČ: 07686501 o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 5.940,00 Kč, viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

RM revokuje usnesení 61/1650 takto:

Usnesení 80/2117: RM schvaluje žádost Servisní společnosti odpady Olomouckého kraje, a.s., Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČ: 07686501 o poskytnutí

individuální dotace z rozpočtu města ve výši 5.940,00 Kč, bez provedení vyúčtování dotace.

15. RM projednala návrh darovací smlouvy od Nadace pojišťovny Kooperativa, se sídlem Praha 8- Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, IČ: 29149746 ve výši 82.500,00 Kč na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro město Loštice, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2118 RM schvaluje darovací smlouvu od Nadace pojišťovny Kooperativa, se sídlem Praha 8- Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, IČ: 29149746 ve výši 82.500,00 Kč na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro město Loštice, viz příloha.

16. RM projednala dohodu o spolupráci mezi městem Loštice, Kooperativou pojišťovnou, a.s. a Vodou lidé krajina, z.s. na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro město Loštice, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2119: RM schvaluje dohodu o spolupráci mezi městem Loštice, Kooperativou pojišťovnou, a.s. a Vodou lidé krajina, z.s. na vytvoření studie proveditelnosti (Generelu) pro město Loštice, viz příloha.

17. RM projednala cenovou nabídku na údržbové práce na mostu pod kamenolomem, kterou podal V. K., 78321 Uničov, IČ 48433471, s nabídkovou cenou ve výši 104.490,19 Kč bez DPH, tj. 126.433,13 vč. DPH. Byly poptány 3 společnosti, jedna společnost nabídku podala, jedna se omluvila, poslední neposlala nic. Stav mostu je popsán v příloženém poptávkovém listu, zásadní je výměna degradovaných dřevěných fošen, v počtu cca 10 ks, obnova impregnace dřevěných částí mostu. Dle loňské prohlídky mostů je doporučeno vyčištění a přespárování opevnění svahu u 1. opěry. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2120: RM schvaluje cenovou nabídku na údržbové práce na mostu pod kamenolomem, kterou podal V. K., 783 21 Uničov, IČ 48433471, s nabídkovou cenou ve výši 104.490,19 Kč bez DPH, tj. 126.433,13 vč. DPH. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

18. RM projednala oznámení o zveřejnění návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje a oznámení o konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje dne 04.08.2022 od 10,00 hod. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2121: RM bere na vědomí Oznámení o zveřejnění návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje a oznámení o konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 5 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje dne 04.08.2022.

19. RM Loštice jako účastník řízení se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice: Odbor stavebního úřadu – úsek silničního hospodářství:

- zahájení řízení o částečné uzavírce – Loštice, bezpečnostní opatření K Pešti

Odbor stavebního úřadu:

- společný souhlas – úpravy střešní konstrukce RD, Pod Luštěm 259/28
- společný souhlas přístavba zádveří, hospodářského objektu a přístřešku k RD, Kašparova 536/16

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2122: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

20. RM projednala žádost o vyjádření k projektové dokumentaci podanou spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, zast. spol. EMONTAS, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, jejímž předmětem je stavba „Loštice – U Valchy, d.č. 22, přeložka NNv“, kdy jsou stavbou dotčeny pozemky ve

vlastnictví města parc.č. 1657 a 1906/1, k.ú. Loštice, viz příloha. Realizace se předpokládá 4.Q 2022. Pokud na vyměňovaném sloupu je veřejné osvětlení, bude přeloženo na nový sloup. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2123: RM schvaluje žádost o vyjádření k projektové dokumentaci podanou spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, zast. spol. EMONTAS, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, a souhlasí s realizací stavby Loštice – U Valchy, d.č. 22, přeložka NNv“, kdy jsou stavbou dotčeny pozemky ve vlastnictví města parc.č. 1657 a 1906/1, k.ú. Loštice.

21. RM projednala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IZ-12-8002957/VB001 mezi spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, zast. spol. EMONTAS, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, jednající Ing. Z. Š., a městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, jejímž předmětem je dohoda o umístění stavby „Loštice – U Valchy, d.č. 22, přeložka NNv“, i na pozemcích ve vlastnictví města parc.č. 1657 a 1906/1, k.ú. Loštice, viz příloha. Odměna za věcné břemeno 2000Kč+DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2124: RM schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IZ-12-8002957/VB001 mezi spol. ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, zast. spol. EMONTAS, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, jednající Ing. Z. Š., a městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, jejímž předmětem je dohoda o umístění stavby „Loštice – U Valchy, d.č. 22, přeložka NNv“, na pozemcích ve vlastnictví města parc.č. 1657 a 1906/1, k.ú. Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

22. RM se seznámila s výsledkem jednání z místního šetření investora, vlastníka kulturní nemovité památky, města a zástupců NPÚ Olomouc k projektu „Novostavba výrobně skladovací haly a zastřešení dvora na ulici Moravičanská“, viz zápis z místního šetření.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2125: RM bere na vědomí výsledek jednání z místního šetření investora, vlastníka kulturní nemovité památky, města a zástupců NPÚ Olomouc k projektu „Novostavba výrobně skladovací haly a zastřešení dvora na ulici Moravičanská“, viz zápis z místního šetření.

23. RM se seznámila s výsledkem jednání výběrové komise projekt: CZ.05.1.24/0.0/0.0/21_159/0015398 „Protipovodňová opatření Žádlovice“. Ministerstvo životního prostředí schvaluje dotaci na realizaci opatření. RM se dále seznámila s rozhodnutím Ministerstva životního prostředí ČR, kdy stavební objekt SOp 3.03 – Protierozní přehrážky 1,2 a zasakovací remízek v celkové hodnotě rozpočtových nákladů 5.613.886,09 Kč včetně DPH byly shledány jako neuznatelným výdajem projektu. Z důvodu vysokých investičních nákladů na realizaci stavebního objektu SOp 3.03 Protierozní přehrážky 1,2 a zasakovací remízek bez zajištění spolufinancování, se kterými nebylo v rozpočtu města pro rok 2022 kalkulováno, bude po vydání RoPD požádáno o změnu projektu a vyjmutí stavebního objektu SOp 3.03 Protierozní přehrážky 1,2 a zasakovací remízek z vlastní realizace. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2126: RM schvaluje přijetí dotace na projekt CZ.05.1.24/0.0/0.0/21_159/0015398 „Protipovodňová opatření Žádlovice“. RM schvaluje vyjmutí stavebního objektu SOp 3.03 Protierozní přehrážky 1,2 a zasakovací remízek z vlastní realizace. RM ukládá starostce města požádat po vydání Rozhodnutí o poskytnuté dotace k projektu CZ.05.1.24/0.0/0.0/21_159/0015398 „Protipovodňová

opatření Žádlovice“ o změnu projektu a vyjmutí stavebního objektu SOp 3.03 Protierozní přehrážky 1,2 a zasakovací remízek z vlastní realizace. RM ukládá starostce města zahájit kroky k vlastní realizaci projektu, který bude realizován v rozsahu stavebních objektů SOp 1.01 – Suchá vodní nádrž VN2 a SOp 2.03 – Revitalizace vodoteče-odtok z VN2.

24. RM projednala nabídku společnosti PKV BUILD s.r.o., Senožaty 284, 394 56 Senožaty, IČ: 28149785 na vypracování detailního návrhu FVE. RM se po zvážení rozhodla na dvou budovách ve vlastnictví města, a to v areálu sběrného dvora na ulici Moravičanská a dále na kabinách pro sportovce ev. č. 46 k vypracování detailního návrhu FVE. Důvodem rozšíření je zejména možnost podání nové žádosti o dotaci z vyhlášeného dotačního titulu, který umožní městu požádat o dotaci jak na dvě nová místa, tak na projekt ZŠ.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 80/2127: RM schvaluje nabídku společnosti PKV BUILD s.r.o., Senožaty 284, 394 56 Senožaty, IČ: 28149785 na vypracování detailního návrhu FVE ve výši 28.500,00 Kč, bez DPH na každý objekt. RM schvaluje vypracování detailního návrhu FVE v areálu sběrného dvora, na ulici Moravičanská, a dále na kabinách pro sportovce ev. č. 46. RM požaduje projekt v rozsahu pro stavební povolení, bude-li pro realizaci vyžadováno, fotovoltaické elektrárny budou navrženy k maximální výrobě energie, která bude virtuálně spotřebována v dalších obecních budovách.

Zapsal dne 18.07.2022 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta