

Zápis a usnesení č. 83 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 15.06.2026

(volební období 2022–2026)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 83
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

1. RM projednala uzavření smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství mezi Městem Loštice a společností FikTiCore s.r.o., IČ: 232 696 197, se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2174/RM/2026: RM schvaluje uzavření smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství mezi Městem Loštice a společností FikTiCore s.r.o., IČ: 232 696 197, se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno.

RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

2. RM projednala žádost pana M.G. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2175/RM/2026: RM schvaluje žádost pana M.G. o prodloužení nájmu bytu v domě č. p. 750/16 na ul. Hradská v Lošticích do 30.06.2027.

3. RM se seznámila s:

- 1) Veřejná vyhláška – opatření obecné povahy Krajského úřadu Olomouckého kraje o udělení výjimky ze zákazu dle zákona o ochraně přírody č.j. KUOK 72511/2026.
- 2) Informace ze společnosti Ekocom – přehled odměn za rok 2025.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2176/RM/2026: RM bere na vědomí výše uvedené dokumenty.

4. RM projednala kácení 31 ks stromů (viz příloha) v katastru obce Loštice, které byly vytipovány v rámci projektu eliminace jmelí v Lošticích, na který byla podána žádost o dotaci. Stromy jsou jak na pozemcích v majetku Města Loštice, tak na pozemcích dalších společností a obyvatel Loštic. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2177/RM/2026 schvaluje kácení 31 ks dřevin na pozemcích v k. ú. Loštice a s tím související oslovení dalších majitelů dotčených pozemků a podání žádosti o kácení uvedených dřevin.

5. RM projednala nový návrh nájemní smlouvy o nájmu bytu na ulici Hradská 750/16, Loštice mezi panem M. H. (zastoupených kolizním opatrovníkem) a Městem Loštice jako nájemcem. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2178/RM/2026: RM schvaluje na základě vzájemné dohody smluvních stran nájemní smlouvou předloženou kolizním opatrovníkem mezi panem M. H. (zastoupených kolizním opatrovníkem) a Městem Loštice jako nájemcem.

6. RM projednala návrh kupní smlouvy na nákup vysavače listí a nečistot Billy Goat QV550HSP mezi společnostmi CIME-plus, s.r.o. a Městem Loštice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2179/RM/2026: RM schvaluje znění a uzavření smlouvy na nákup vysavače listí a nečistot Billy Goat QV550HSP mezi společnostmi CIME-plus, s.r.o. a Městem Loštice. RM pověřuje starostku města jejím podpisem.

7. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice, hodnota majetku 78.831,42 Kč, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2180/RM/2026: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice, hodnota majetku 78.831,42 Kč, viz příloha.

8. RM projednala návrh smlouvy společnosti GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, a to Smlouvu o podmínkách napojení o spolupráci a součinnosti při realizaci plynářského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, číslo smlouvy 1000038089/2026/4000264705.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2181/RM/2026: RM schvaluje smlouvu se společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou společností GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, a to Smlouvu o podmínkách napojení o spolupráci a součinnosti při realizaci plynářského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní, číslo smlouvy 1000038089/2026/4000264705.

9. RM projednala návrh Smlouvy o výpůjčce se Střední školou sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května, 789 22 Zábřeh, vztahující se k pozemku parc. č. 188 k.ú. Žadlovice, o výměře 3 554 m² pro potřeby výuky.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2182/RM/2026: RM schvaluje návrh Smlouvy o výpůjčce se Střední školou sociální péče a služeb, Zábřeh, nám. 8. května, 789 22 Zábřeh, vztahující se k pozemku parc. č. 188 k.ú. Žadlovice, o výměře 3 554 m² pro potřeby výuky.

10. RM projednala žádost společnosti MoliMex stavby, s.r.o., č.ev. 13, 751 27 Přerov-Pěňčice, IČ 24399531, zast. spol. Dopravní značení Svoboda, s.r.o., U Pekárny 687/18, 772 00 Olomouc, o vyjádření k přechodnému DZ, ZUK, úplné uzavírce a objízdné trase Loštice uzavírka silnice III/37321 ulice Havelkova v Lošticích, v období od 01.07.2026 do 11.07.2026 pro stavbu "Technická infrastruktura pro areál "Střelnice" v Lošticích."

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2183/RM/2026: RM schvaluje žádost společnosti MoliMex stavby, s.r.o., č.ev. 13, 751 27 Přerov-Pěňčice, IČ 24399531, zast. spol. Dopravní značení Svoboda, s.r.o., U Pekárny 687/18, 772 00 Olomouc, o vyjádření k přechodnému DZ, ZUK, úplné uzavírce a objízdné trase Loštice uzavírka silnice III/37321 ulice Havelkova v Lošticích, v období od 01.07.2026 do 11.07.2026 pro stavbu "Technická infrastruktura pro areál "Střelnice" v Lošticích."

11. RM projednala žádost R. T., 789 83 Loštice o možnosti odkupu části pozemku parc. č. 203/1 k.ú. Loštice, jehož vlastníkem je město Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice za účelem osobního užívání.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2184/RM/2026: RM neschvaluje žádost R. T., 789 83 Loštice o možnosti odkupu části pozemku parc. č. 203/1 k.ú. Loštice, jehož vlastníkem je město Loštice,

IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice za účelem osobního užívání, jedná se o pozemek, který je součástí rozhledových úhlů křižovatky, pozemek nelze převést do soukromého vlastnictví z důvodu veřejného zájmu.

12. RM projednala žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace (chodník) IV. třídy č. 18d-3, podanou J. F., 789 83 Loštice, z důvodu potřeby postavení lešení a přistavení kontejneru za účelem opravy fasády domu. Lešení bude umístěno od 1.7.2026 do 30.09.2026. Zvláštní užívání je zpoplatněno dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve zn. pozd. předpisů, položka č. 36 písmeno a). V případě přesahu do silnice, bude žadatel žádat o povolení u Městského úřadu Mohelnice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2185/RM/2026: RM schvaluje žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace (chodník) IV. třídy č. 18d-3, podanou J. F., 789 83 Loštice, z důvodu potřeby postavení lešení a přistavení kontejneru za účelem opravy fasády domu. Zvláštní užívání je zpoplatněno dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve zn. pozd. předpisů, položka č. 36 písmeno a). V případě přesahu do silnice, bude žadatel žádat o povolení u Městského úřadu Mohelnice.

13. RM, jako zástupce města Loštice – účastníka řízení, se seznámila s dokumenty z Městského úřadu Mohelnice:

Odbor stavebního úřadu:

- Vyrozumění o pokračování řízení a podané žádosti o dodatečné povolení stavby – přístavba výrobních hal, nájezd na halu Gruzovo
- Rozhodnutí o povolení záměru – F. V. – Novostavba rodinného domu
- Vyrozumění o zahájení kolaudačního řízení a konání závěrečné kontrolní prohlídky
- Rozhodnutí – dělení a scelení pozemků (Metrie)
- Rozhodnutí – dělení a scelení pozemků (O.)

Odbor stavebního úřadu – úsek silničního hospodářství:

- Usnesení zastavení řízení o povolení úplné uzavírky pozemní komunikace (Havelkova)

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2186/RM/2026: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

14. RM projednala návrh plánovací smlouvy na realizaci výrobního areálu a stanovení závazných podmínek součinnosti smluvních stran při přípravě a uskutečnění záměru spočívajícího ve výstavbě a rozvoji výrobního areálu v lokalitě ulice Olomoucká v Lošticích mezi městem Loštice a společnostmi ZLKL, s. r. o., IČO 47973943, se sídlem Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice a BG7 global s.r.o., IČO 14013151, se sídlem Olomoucká 784/116, 789 83 Loštice, viz příloha. RM se seznámila s předloženou stížností manželů J. na výrobní areál společnosti ZLKL, se kterým sousedí jejich nemovitost.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2187/2026: RM schvaluje uzavření plánovací smlouvy na realizaci výrobního areálu a stanovení závazných podmínek součinnosti smluvních stran při přípravě a uskutečnění záměru spočívajícího ve výstavbě a rozvoji výrobního areálu v lokalitě ulice Olomoucká v Lošticích mezi městem Loštice a společnostmi ZLKL, s. r. o., IČO 47973943, se sídlem Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice a BG7 global s.r.o., IČO 14013151, se

sídlem Olomoucká 784/116, 789 83 Loštice, viz příloha a RM doporučuje ZM ke schválení s těmito výhradami:

- čl. 4.4 odst. 5) RM trvá na zákazu zastřešení centrálního parkoviště sousedícího se zahradami obytné zástavby od uliční fronty až po konec parcely p.č. 932/1 z důvodu zamezení dalšího zastíňování pozemku u nemovitosti č.p. 427
- pověření k podpisu plánovací smlouvy bude podmíněno realizací opatření, které sousedí s bytovou zástavbou, nebo se jí bezprostředně dotýkají a doposud nebyly realizovány, přestože je to technicky proveditelné a neovlivňuje to budoucí rozvoj výrobního areálu jedná se o:
 - a) dokončení opěrné zdi podél místní komunikace v ulici Palonínská,
 - b) obnovení betonového oplocení plnicího funkci protihlukového opatření podél ulice Palonínská, včetně obnovení funkčnosti veřejného osvětlení, při současném zachování neoplocené části pozemku parc. č. 1008/3 o rozměrech 5 × 5 m navazující na komunikaci na pozemku parc. č. 1009/1, určené pro účely údržby a čištění komunikace a zajištění přístupu k pozemku par. č. 930,
 - c) provedení opravy fasády budovy č. p. 427 poškozené, resp. znečištěné v souvislosti s realizací stavebních prací,
 - d) uzavření písemné dohody s vlastníky nemovitosti č. p. 427 o způsobu údržby vnitropodnikové komunikace společnosti ZLKL, s. r. o., vedené podél této nemovitosti, obsahující závazek společnosti přijmout a provádět opatření směřující k minimalizaci obtěžování sousedních nemovitostí polétavým prachem při údržbě komunikace, včetně sjednání konkrétní doby a časového rozmezí, ve kterém bude čištění a údržba komunikace prováděna,
 - e) dokončení projektu suchého poldru pro vsakování dešťových vod u cyklostezky podél areálu společnosti ZLKL, s. r. o., včetně souvisejících terénních úprav a osetí dotčených ploch,
 - f) stanovení pevného termínu ozelenění centrálního parkoviště na střeše výrobních hal nejpozději do 3 měsíců od kolaudace parkoviště – především doplnění popínavé zeleně spuštěné z atiky střechy, která vytvoří optický zelený filtr mezi výrobními halami a nemovitostí č.p. 427, návrh ozelenění bude před realizací předložen městu k odsouhlasení.
 - g) stanovení pevného termínu ozelenění uliční fronty ulice Olomoucká, která zajistí začlenění rozšiřujícího se výrobního areálu do zastavitelného území minimálně v rozsahu ozelenění před současnými výrobními halami a nově budovanými ploty oddělující výrobní areál od uličního prostoru nejpozději do 3 měsíců od kolaudace nového vjezdu do areálu u nemovitosti č.p. 427, návrh ozelenění bude před realizací předložen městu k odsouhlasení.

15. RM se seznámila s požadavkem na prodloužení vyhlášené soutěže „Třídění v hlavní roli“ do 18. 9. 2026 a s přesunutím organizace happeningu k soutěži na 25. 9. 2026. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2188/RM/2026: RM schvaluje prodloužení vyhlášené soutěže „Třídění v hlavní roli“ do 18. 9. 2026 včetně přesunutí organizace happeningu v soutěži, který proběhne v areálu TJ SLAVOJ Loštice na 25. 9. 2026.

16. RM projednala návrh příkazní smlouvy číslo: 2026-0179 k získání dotace na projekt „FVE Město Loštice – II. etapa“ z Modernizačního Loštice – II RES+ č. 4/2025 – Komunální a komunitní fotovoltaické elektrárny s příkazníkem Anyloplex plus s.r.o., Na struze 227/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2189/RM/2026: RM schvaluje příkazní smlouvu číslo: 2026-0179 k získání dotace na projekt „FVE Město Loštice – II. etapa“ z Modernizačního Loštice – II RES+ č. 4/2025 – Komunální a komunitní fotovoltaické elektrárny s příkazníkem Anylopex plus s.r.o., Na struze 227/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, viz příloha.

17. RM projednala Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2025/04900/OSKPP/DSM ze dne 14. 11. 2025 na podporu projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny v ZŠ Loštice“ v rámci Programu na podporu rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2025, kterým se prodlužuje termín dokončení projektu do 31. 10. 2026 s vyúčtováním dotace nejpozději do 30. 11. 2026, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2190/RM/2026: RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2025/04900/OSKPP/DSM ze dne 14. 11. 2025 na podporu projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny v ZŠ Loštice“ v rámci Programu na podporu rekonstrukcí sportovních zařízení v obcích Olomouckého kraje v roce 2025, viz příloha.

18. RM se seznámila se změnou úplaty za školní vzdělávání v Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice pro školní rok 2026/2027, školné bylo navýšeno ve všech oborech o 100,00 Kč, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2191/RM/2026: RM schvaluje změnu úplaty za školní vzdělávání v Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice pro školní rok 2026/2027, viz příloha.

19. RM projednala žádost Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, Trávník 596 o schválení přijetí darů, dle přílohy. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2192/RM/2026.: RM schvaluje přijetí darů pro Základní uměleckou školu A. Kašpara Loštice, Trávník 596, dle přílohy.

20. RM se seznámila s Oznámením o pozbytí platnosti Rozhodnutí č. 5251100339 na projekt „Město Loštice – udržitelná městská doprava a mobilita I“, kdy město žádalo o finanční podporu na nákup elektrického minibusu pro potřeby městské dopravy, který nakonec nebyl realizován z důvodu nároků na profesní způsobilost řidiče minibusu, který by byl pro obsluhu dopravního prostředku nutný. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2193/RM/2026.: RM bere na vědomí Oznámení o pozbytí platnosti Rozhodnutí č. 5251100339 na projekt „Město Loštice – udržitelná městská doprava a mobilita I“ Státního fondu životního prostředí ČR, viz příloha.

21. RM projednala žádost společnosti INSTA CZ, s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc, o povolení zvláštního užívání místní komunikace III. třídy č. 34c-1 v ulici Na Výsluní, z důvodu provádění protlakových prací v rámci akce „Zasítování území pro výstavbu RD a BD – Loštice“. Práce budou probíhat v termínu od 22. 6. 2026 do 3. 7. 2026. Z důvodu realizace prací nebude vlastníkům nemovitostí v ulici Na Výsluní v uvedeném období umožněn vjezd motorovými vozidly do ulice, přístup k nemovitostem bude zajištěn pouze pěšky. Dotčení vlastníci nemovitostí budou o omezení písemně informováni.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 83/2194/RM/2026: RM schvaluje žádost společnosti INSTA CZ, s.r.o., Jeremenkova 1142/42, 779 00 Olomouc, o povolení zvláštního užívání místní komunikace III. třídy č. 34c-1 v ulici Na Výsluní, z důvodu provádění protlakových prací v rámci akce „Zasítování území pro výstavbu RD a BD – Loštice“, v termínu od 22. 6. 2026 do 3. 7. 2026. Z důvodu realizace prací nebude vlastníkům nemovitostí v ulici Na Výsluní v

uvedeném období umožněn vjezd motorovými vozidly do ulice, přístup k nemovitostem bude zajištěn pouze pěšky. Dotčení vlastníci nemovitostí budou o omezení písemně informováni.

Zapsal dne 15.06.2026 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta