

Usnesení

**9. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice,
konaného v pondělí dne 7. prosince 2015 v kulturním domě v Lošticích**

Usnesení 9/1: ZM schvaluje Mgr. Helenu Koppovou a Bc. Milana Nováka členy návrhové komise.
PRO-11, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/2: ZM schvaluje Mgr. Pavla Kubu a Stanislava Veselého ověřovateli zápisu.
PRO-11, PROTI-0 ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/3: ZM schvaluje zapisovatelem jednání ZM paní Ing. Jolanu Slavíkovou.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/4: ZM schvaluje zápis ze 7. a 8. veřejného zasedání zastupitelstva města bez připomínek.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/5: ZM bere na vědomí zprávu o plnění úkolů vyplývajících ze zápisu a usnesení ZM č. 7. a 8.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/6: ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za období od 07. 09. 2015 do 18. 11. 2015.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/7: ZM schvaluje rozpočtové změny č. 13/2015, dle přílohy.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/8: ZM schvaluje rozpočtový výhled města Loštice na rok 2015 – 2019, dle přílohy.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/9: ZM schvaluje „Rozpočtové provizorium na rok 2016“ a „Rozpočtová pravidla na rok 2016“.
PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/10: ZM schvaluje „Program města Loštice v oblasti sportu, volnočasových aktivit, kultury, církve a služeb sociální péče pro poskytování dotací na podporu činnosti pro rok 2016“ včetně vzorové smlouvy, žádosti a vyúčtování k dotacím a celkového objemu finančních prostředků poskytnutých z rozpočtu města v roce 2016 k rozdělení v rámci programu ve výši 600 tis. Kč.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/11: ZM schvaluje „Pravidla pro poskytování příspěvku na školné v soukromých předškolních zařízeních na rok 2016“ včetně vzorové smlouvy, žádosti, vyúčtování příspěvku a celkového objemu finančních prostředků pro žadatele z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 30.000,00 Kč a současně ruší „Pravidla pro poskytování příspěvku na školné v soukromých předškolních zařízeních“, schválená dne 9. 3. 2015 u. č. 4/14.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/12: ZM vydává Dodatek č. 1 zřizovací listiny č. j. 1437/2009 ze dne 26. 10. 2009 organizace Základní umělecká škola A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, IČ: 65497201, s účinností od 1. 1. 2016, dle přílohy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/13: ZM vydává Dodatek č. 1 zřizovací listiny č. j. 1433/2009 ze dne 26. 10. 2009 organizace Mateřská škola Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, IČ: 70985219, s účinností od 1. 1. 2016, dle přílohy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/14: ZM vydává OZV č. 3/2015 – o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, s účinností od 1. 1. 2016. ZM ruší OZV č. 4/2012 ze dne 3. 12. 2012.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/15: ZM bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Loštice za rok 2015“ se závěrem: při dílčím přezkoumání byly zjištěny tyto nedostatky: nedodržení zákona č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního předpisu.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/16: ZM bere na vědomí Zprávu KV č. 4/2015, dle přílohy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/17: ZM schvaluje po ověření souladu ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, že návrh změny č. 1 územního plánu není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu

vydává

ve smyslu ustanovení §6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. §§171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2015 Sb., ust. §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění

opatření obecné povahy č. 01/2015 změnu č. 1 územního plánu Loštice.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/18: ZM schvaluje zavedení kamerového systému ve městě Lošticích v rozsahu umístění 4 kamer na náměstí a venkovní prostory školských zařízení zřízených městem. ZM schvaluje podání žádosti o dotaci na zavedení kamerového systému ve městě Loštice z rozpočtu Olomouckého kraje, z programu prevence kriminality v roce 2016.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/19: ZM bere na vědomí Průběžnou zprávu o realizaci projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“ přednesené místostarostou města Janem Konečným.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/20: ZM bere na vědomí informaci o konání řádné valné hromady společnosti VHZ Šumperk, a.s., která se uskuteční dne 14. 12. 2015 v Šumperku.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/21: ZM schvaluje řešení závazku města Loštice „Poskytnutá záloha na prodej ČOV“ vůči společnosti VHZ Šumperk, a.s. převodem majetku: hlavní kanalizační řady splaškové kanalizace vybudované městem budou převedeny na základě kupní smlouvy do majetku VHZ Šumperk, a.s., se současným provedením zápočtu vzájemných závazků a pohledávek mezi městem Loštice a společností VHZ Šumperk, a.s. až do výše hodnoty závazku města Loštice vůči společnosti VHZ Šumperk, a.s.

PRO-11 PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/22: ZM schvaluje návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o podmínkách realizace projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy – II. fáze“ na území Města Loštice ze dne 20. 6. 2014, dle přílohy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/23: ZM schvaluje „Rekonstrukci vzduchotechniky v ZŠ“ v předpokládané hodnotě 1 až 1,5 mil. Kč bez DPH a zařazení investice do návrhu rozpočtu roku 2016.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/24: ZM schvaluje cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby včetně zpracování rozpočtu stavby a výkazu výměr stavby předloženou Janem Mikešem, autorizovaným technikem pro techniku prostředí, Heyrovského 421/35, 779 00 Olomouc, IČ: 11570032 na výměnu vzduchotechniky ve školní jídelně základní školy v Lošticích ve výši 20.000,00 Kč bez DPH celkem 24.200,00 Kč včetně DPH.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/25: ZM schvaluje rekonstrukci brouzdaliště na koupališti v rozsahu výstavby a oddělení technologie čištění brouzdaliště od plaveckého bazénu z důvodu neplnění hygienických norem provozu brouzdaliště včetně opravy vany brouzdaliště bazénovou fólií a doplnění prvků k zatraktivnění koupaliště v předpokládané hodnotě 2 mil. korun bez DPH a zařazení investice do návrhu rozpočtu roku 2016.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/26: ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu uzavřenou mezi Městem Loštice, nám. Míru 66, Loštice, IČO 302945 a Charitou Zábřeh, Žižkova 15, Zábřeh, IČO 42766796 o poskytnutí individuální neinvestiční dotace na provoz sociálních služeb a pověřuje starostku jejím podpisem.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/27: ZM schvaluje poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace společnosti VHZ Šumperk, a.s., Šumperk ve výši 201.898,00 Kč na opravu šachet smíšené kanalizace v ulici Bezručova, kterou společnost provede na svém majetku na základě požadavku města, dle doporučení technického dozoru stavby Ing. Kochty, v rámci celoplošné opravy komunikace v ulici Bezručova.

PRO-8, PROTI-1, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 9/28: ZM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se společností VHZ Šumperk, a.s., Šumperk na poskytnutí individuální účelové neinvestiční dotace

na opravu šachet smíšené kanalizace v ulici Bezručova, viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

PRO-8, PROTI-1, ZDRŽEL SE-2

Usnesení 9/29: ZM schvaluje uzavřít smlouvu o právu provést stavbu s vlastníkem pozemku k pozemku p. č. 1764/74 o výměře 1708 m², druh pozemku orná půda, k pozemku p. č. 1764/194 o výměře 59 m², druh pozemku orná půda a k pozemku p. č. 1764/190 o výměře 51 m², druh pozemku orná půda zapsaných v k. ú. Loštice, obec Loštice vedených u Katastrálního úřadu Olomouckého kraje, katastrální pracoviště Šumperk, a to na část pozemků, které jsou dotčeny stavbou „Cyklostezka pro chodce a cyklisty Palonín – Loštice“, parcela p. č. 1764/74 v rozsahu 2 m², parcela p. č. 1764/194 v rozsahu 11 m² a parcela p. č. 1764/190 v rozsahu 16 m² včetně vyjmutí části pozemků ze ZPF parcela p. č. 1764/74 v rozsahu 1 m², parcela p. č. 1764/194 v rozsahu 3 m² a parcela p. č. 1764/190 v rozsahu 3 m², vše za jednorázovou úplatou 500,00 Kč, viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/30: ZM schvaluje uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o budoucí kupní smlouvě s vlastníky pozemku k pozemku p. č. 1764/143, velikost pozemku 626 m², druh pozemku orná půda a pozemku p. č. 1764/75, velikost pozemku 1230 m², druh pozemku orná půda zapsaných na LV č. 710 pro k. ú. Loštice, obec Loštice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště v Šumperku a to na část pozemků, které jsou dotčeny stavbou „Cyklostezka pro chodce a cyklisty Palonín – Loštice“, parcela p. č. 1764/143 v rozsahu 2 m², parcela p. č. 1764/75 v rozsahu 6 m² včetně vyjmutí části pozemků ze ZPF parcela p. č. 1764/143 v rozsahu 2 m² a parcela p. č. 1764/75 v rozsahu 3 m², smlouva o právu provést stavbu se uzavírá za jednorázovou úplatou 500,00 Kč, smlouva o budoucí kupní smlouvě se uzavírá na částku 50,00 Kč za 1 m² viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/31: ZM schvaluje odkoupení pozemku p. č. 1009/2 - druh pozemku ostatní plocha - o výměře 37 m² zapsaného na LV č. 612 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk, obec Loštice, katastrální území Loštice za kupní cenu 50,00 Kč za 1 m², celkem za kupní cenu 1.850,00 Kč pro stavbu „Cyklostezky pro chodce a cyklisty Palonín – Loštice“ a uzavření kupní smlouvy s vlastníkem pozemku viz příloha. ZM pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

PRO-10, PROTI-0, ZDRŽEL SE-1

Usnesení 9/32: ZM schvaluje odkoupení vlastnického podílu 6/12 pozemku p. č. 1718/21 o výměře 8122 m², druh pozemku orná půda v k. ú. Loštice, obec Loštice zapsaného na LV č. 1453 vedeného u Katastrálního úřadu Olomouckého kraje, katastrální pracoviště Šumperk za kupní cenu 258.740,00 Kč od společnosti KAST-PRODUCTS, s.r.o. „v likvidaci“, Nádražní 381/9, 789 85 Mohelnice, na pozemku jsou vůči prodávajícímu zřízena zástavní práva vůči Finančnímu úřadu rozhodnutí:

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 1108938/15/3110-00540-800311 ze dne 12. 05. 2015 částka 1.026,00 Kč

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 87587/2012/400921802449 ze dne 20. 07. 2012 částka 478,00 Kč

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 97525/2011/400921802449 ze dne 09. 11. 2011 částka 1.841,00 Kč

Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 1304651/2013/3110-05301-802449 ze dne 22. 07. 2013 částka 478,00 Kč

Podmínky prodeje:

- Kupující uhradí polovinu kupní ceny do 10 - ti dnů od zápisu vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí a druhou polovinu kupní ceny po výmazu zástavních práv z katastru nemovitostí
- Kupující uhradí závazky ze zástavních práv prodávajícího na pozemku, v případě, že hodnota dlužných částek ze zástavních práv v součtu včetně úroků z prodlení nepřevyšší částku 10.000,00 Kč, v případě, že se při realizaci výmazu zástavního práva prokáže, že celková dlužná částka zástavních práv prodávajícího je vyšší bude vše nad rámec částky 10.000,00 Kč odečteno z kupní ceny pozemku a o tuto částku obdrží prodávající od kupujícího nižší částku
- Kupující uhradí správní poplatek za povolení vkladu do katastru nemovitostí.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/33: ZM schvaluje přípravu území lokality B7 a B8 v rozsahu pozemků ve vlastnictví města, a to v rozsahu rozparcelování pozemků a zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí na řešení lokalit B7 a B8 v Žádlovicích, vhodných k budoucí bytové zástavbě, vycházející z územních studií zpracovaných k těmto lokalitám a zařazení nákladů do návrhu rozpočtu roku 2016.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/34: ZM schvaluje v ulici Pod Střelnicí provedení opravy vozovky celoplošnou opravou vozovky a zařazení do návrhu rozpočtu roku 2016, v ulici Pod Luštěm zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci komunikace, včetně výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace ve stupni pro územní a stavební povolení, včetně inženýrské činnosti oslovením min. 3 uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu a zařazení do návrhu rozpočtu roku 2016.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/35: ZM schvaluje žádost o zrušení předkupního práva jako práva odpovídajícího věcnému břemení ve prospěch města Loštice k nemovitosti parcele č. 1528/2 na výše uvedeném pozemku bylo započato se stavbou multifunkčního domu. Vlastník pozemku p. E. K. podala žádost o zrušení předkupního práva, a to pozemku p. č.1528/2 v k. ú. Loštice.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/36: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Olomouckého kraje pro rok 2016 „ Program památkové péče v Olomouckém kraji“ – obnova kulturních památek na Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého parc. č. 1204 u mostu při boku domu č. p. 247, ul. Olomoucká, Loštice.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/37: ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z programu Olomouckého kraje pro rok 2016 „ Podpora budování a rekonstrukce přechodů pro chodce“ ulice Jevíčská v rámci akce „Výstavba chodníku v ulici Ve Stráni a Jevíčská v Lošticích“ – přechod pro chodce a navazující chodník v ulici Jevíčská, Loštice.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/38: ZM schvaluje odkoupení části pozemku p. č. 1404 – k. ú. Loštice – dle GP č. 1156-171/2015 nové parcelní číslo 1404/2 o celkové výměře 5 m² z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví města Loštice z důvodu vybudování místa pro přecházení na ulici

474

Jevíčská – v souvislosti s realizací projektové dokumentace „Výstavba chodníku v ulici Ve Stráni a Jevíčská, Loštice“.

Podmínky prodeje části pozemku p. č. 1404 – k. ú. Loštice:

- Sepsání kupní smlouvy, návrhu na vklad a správní poplatky zajišťuje a hradí nabyvatel – město Loštice
- Zaměření nové části pozemku p. č. 1404 – k. ú. Loštice zajišťuje a hradí nabyvatel – město Loštice
- Celková kupní cena ve výši 2.400,- Kč bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy
- Přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí podává a hradí nabyvatel – město Loštice
- V plném rozsahu budou splněny podmínky současných vlastníků pozemku p. č. 1404 – k. ú. Loštice a to:
 - a) plot bude na náklady města Loštice rozebrán a uveden do stavu odpovídajícího současnému provedení, tj. podezdívka, zabetonované sochy a dřevěný plot
 - b) doba od rozebrání do postavení nového plotu bude max. 14 dní – po dobu realizace nového oplocení bude zbývající pozemek zajištěn
 - c) podmínky prodeje pozemku budou součástí kupní smlouvy.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Usnesení 9/39: ZM bere na vědomí předložené termíny konání zasedání Zastupitelstva města Loštice v roce 2016 (07. 03. 2016, 25. 04. 2016, 27. 06. 2016, 19. 09. 2016, 21. 11. 2016, 12. 12. 2016), vždy od 17.00 hod. v kulturním domě v Lošticích.

PRO-11, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0

Zapsala dne 07. 12. 2015 Ing. Jolana Slavíková

Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

MĚSTO LOŠTICE
Náměstí Míru 66/1, 789 83 Loštice
IČO: 00302945, DIČ: CZ00302945
Tel: 583 401 801, fax: 583 445 193
e-mail: podatelna@mu-lostice.cz

Jan Konečný
místostarosta

Návrhová komise:

Mgr. Helena Koppová

Bc. Milan Novák

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Kuba

Stanislav Veselý

Vyříčeno dne: 14. 12. 2015
Ujímáno dne: