

Zápis a usnesení č. 68 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 22.12.2021

(volební období 2018–2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Pavel Kuba

Omluvena: Mgr. Blanka Zdráhalová

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 67
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů: 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 67

RM č. 67 nebyly uloženy úkoly ke splnění.

1. RM projednala Rozpočtové opatření č. 13/2021.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1787: RM schvaluje Rozpočtové opatření č. 13/2021, dle přílohy.

2. RM se seznámila s informacemi Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 3.12. 2021 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1788: RM bere na vědomí informace Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů na rok k 3.12. 2021 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi.

3. RM projednala návrh na vyřazení majetku Města Loštice – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1789: RM schvaluje návrh na vyřazení majetku Města Loštice – viz příloha.

4. RM se seznámila s žádostmi o přidělení bytu č. 10 na adrese: Loštice, Hradská 749/14

Záměr pronajmout byty byl zveřejněn na ÚD od 01.12.2021 do 16.12.2021.

Do 16.12.2021 byly doručeny 3 žádosti o přidělení bytu, z nichž RM vybrala na základě „Pravidel pro přidělování bytů“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1790: RM schvaluje přidělení bytu na adrese: Loštice, Hradská 749/14: E. W., 789 83 Loštice na zkušební dobu 6 měsíců.

5. RM projednala cenovou nabídku společnosti Sunritek s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, na zpracování podkladů k podání žádosti o dotaci na výměnu sodíkových svítidel veřejného osvětlení v Lošticích za úsporná LED svítidla ve výši 43.000,00 Kč bez DPH, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1791: RM schvaluje cenovou nabídku společnosti Sunritek s.r.o., Holandská 878/2, 639 00 Brno, na zpracování podkladů k podání žádosti o dotaci na výměnu sodíkových svítidel veřejného osvětlení v Lošticích za úsporná LED svítidla ve výši 43.000,00 Kč bez DPH, viz příloha.

6. RM projednala návrhy správce rozpočtu kapitoly 16 na zařazení požadavků do rozpočtu města – doplnění kamerového systému uvnitř hřbitova, vybudování kolumbária v prostoru márnice, rekonstrukce obřadní síně do rozpočtu roku 2022

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1792: RM nedoporučuje zařazení projektu doplnění kamerového systému uvnitř hřbitova, vybudování kolumbária v prostoru márnice, rekonstrukce obřadní síně do rozpočtu roku 2022, do návrhu rozpočtu města bude zařazena oprava ústředního kříže na hřbitově, doplnění kamerového systému na hřbitově nebude realizováno, kamerový systém na vstupu do hřbitova umístěn, včetně napojení na Policii ČR, zadní brána se bude zamykat tak, aby zadní východ z hřbitova nemohl využívat nikdo mimo zaměstnanců technické správy města, projekty vybudování kolumbária a rekonstrukce obřadní síně budou zařazeny do plánu následujících let.

7. RM projednala výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na projekt „STAVEBNÍ ÚPRAVA ORDINACE DĚTSKÉHO LÉKÁŘE – LOŠTICE“, osloveno bylo celkem 8 uchazečů o veřejnou zakázku, nabídku podali 3 dodavatelé, ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena podle kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH, ekonomicky nejvýhodnější nabídku předložil dodavatel č. 1 EKOZIS spol. s r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČ: 41031024 ve výši 2.131.685,77 Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1793: RM schvaluje výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na projekt „STAVEBNÍ ÚPRAVA ORDINACE DĚTSKÉHO LÉKÁŘE – LOŠTICE“, viz příloha. RM schvaluje vítězného dodavatele EKOZIS spol. s r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČ: 41031024, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši 2.131.685,77 Kč bez DPH. RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vítězných uchazečem o veřejnou zakázku dodavatelem EKOZIS spol. s r.o., Na Křtaltě 980/21, 789 01 Zábřeh, IČ: 41031024. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy o dílo.

8. RM se seznámila s výsledkem jednání mezi starostkou města a vedením Jednoty s.d. Zábřeh ve věci využití pozemku za obchodním domem k vybudování veřejného WC pro turisty městem Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1794.: RM bere na vědomí zamítavé stanovisko vlastníka pozemku Jednoty SD Zábřeh k návrhu města Loštice na spolupráci na projektu využití pozemku vedle obchodního domu k vybudování veřejného WC.

9. RM se seznámila s komunikací mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, a paní R. V., 789 83 Loštice, jejímž předmětem jsou podmínky pro vzetí zpět námitek do rozhodnutí o povolení výjimky v projektu „Silnice č. III/4442 ul. Moravičanská Loštice“. Paní V. sdělila, že je ochotna vzít zpět námitky, pokud nebude budováno parkoviště u její zahrady parc. č. 568/1, k.ú. Loštice, neboť chce pozemek prodat a bude potřebovat zřídit dva sjezdy, následně navrhla, aby byl v daném místě vybudován místo parkoviště chodník. Paní V. byly vždy předány odpovědi s vysvětlením, proč jí navrhované podmínky nelze splnit a jaké důsledky přinášejí jí podané námitky. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1795: RM bere na vědomí vývoj korespondence s paní R. V., 789 83 Loštice, a souhlasí se zvoleným procesním postupem města Loštice v řízení u MěÚ Mohelnice.

10. RM se seznámila s rozpočty na projekt „Silnice č. III/4442 ul. Moravičanská Loštice“, dle ceníku Aspe rozpočet na obruby a předláždění sjezdů ve výši 2.060.241,97 Kč bez DPH, a dle ceníku RTS na chodníky ve výši 17.838.778,11 Kč bez DPH.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1796 RM schvaluje rozpočty na projekt „Silnice č. III/4442 ul. Moravičanská Loštice“, dle ceníku Aspe rozpočet na obruby a předláždění sjezdů ve

výši 2.492.892,78 Kč včetně DPH, a dle ceníku RTS na chodníky ve výši 17.838.778,11 Kč s DPH.

11. RM projednala průzkum stavu ústředního kříže na městském hřbitově v Lošticích, zpracovatelem je Mgr. A. J. F., 772 00 Olomouc, a cenovou nabídku na opravu ve výši 298.080 Kč vč. DPH, v ceně chybí oprava základu a zlacení detailů (rozsah není znám). Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1797: RM schvaluje cenovou nabídku na opravu ústředního kříže na městském hřbitově v Lošticích ve výši 298.080 Kč vč. DPH, zpracovanou Mgr. A. J. F., 772 00 Olomouc, v ceně není započítáno pro neurčitost rozsahu zlacení detailů, základ vybuduje město samo. RM schvaluje zařazení projektu do rozpočtu města na rok 2022, projekt bude realizován za předpokladu získání finanční podpory na spolufinancování realizace projektu z Olomouckého kraje.

12. RM projednala návrh nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Olomouckým krajem, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ 70960399, DIČ CZ70960399, se sídlem: Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, zast. Ing. I. Č., technickým náměstkem, jejímž předmětem je úplatné užívání části nemovitosti parc. č. 2256/1, k.ú. Loštice, o rozsahu 38,652 m², za účelem realizace projektu s názvem „Oprava komunikace a chodníku v ul. Ke Koupališti, Loštice“. Platební podmínky standardní jako u jiných projektů, zásah je v tomto případě malý. Po dokončení bude řešeno majetkovým vypořádáním s Olomouckým krajem žádostí o bezúplatný převod. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1798 RM schvaluje návrh nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a Olomouckým krajem, zast. Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ 70960399, DIČ CZ70960399, se sídlem: Olomouc, Hodolany, Lipenská 753/120, PSČ 779 00, zast. Ing. I. Č., technickým náměstkem, jejímž předmětem je úplatné užívání části nemovitosti parc. č. 2256/1, k.ú. Loštice, o rozsahu 38,652 m², za účelem realizace projektu s názvem „Oprava komunikace a chodníku v ul. Ke Koupališti, Loštice“. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

13. RM projednala žádost L. L., 789 85 Mohelnice, zast. Ing. Arch. M. H., 789 85 Mohelnice, o souhlas města Loštice s PD Stavební úpravy v rodinném domě, Loštice, Olomoucká 269/58, k.ú. Loštice, parc. č. 1090, 1091 a 1060/1, dále žadatel žádá o souhlas s vybudováním chodníku na parc. č. 1060/1, k. ú. Loštice, která je ve vlastnictví města, nyní se jedná o zelený pás. Parkovací stání je uvažováno z ul. Palonínská. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1799: RM schvaluje žádost Lukáše Linhart, Stanislavova 1168/19, 78985 Mohelnice, zast. Ing. Arch. Milanem Heidenreichem, U Brány 3, 78985 Mohelnice, a souhlasí s PD Stavební úpravy v rodinném domě, Loštice, Olomoucká 269/58, k.ú. Loštice, parc. č. 1090, 1091 a 1060/1. RM souhlasí s vybudováním chodníku na náklad žadatele na parc. č. 1060/1, k.ú. Loštice, která je ve vlastnictví města.

14. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice: Odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu – úsek silniční hospodářství a speciální stavební úřad:

- OOP – stanovení místní úpravy provozu pro Malé nám, investorem město,
- kolaudační souhlas – město – úpravy Malého nám, Loštice

Odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu:

- kolaudační souhlas – ZLKL – trafostanice pro Cihelnu,

- kolaudační souhlas – ZLKL – přestavba haly na Moravičanské ul.,
- společný souhlas – RS s přístřešky, M. M.,
- rozhodnutí o změně stavby před dokončením – sklad ul. U Valchy, sklad, P. N.

Odbor životního prostředí:

- závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF, pro Elbee Mobility

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1800: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice.

16. RM se seznámila se sdělením společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. adresovaným všem akcionářům společnosti, viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1801: RM bere na vědomí sdělení společnosti Vodohospodářská zařízení Šumperk, a.s. adresované všem akcionářům společnosti, viz příloha, kterým společnost oznamuje zvýšení ceny pitné vody dodávané přímým odběratelům (vodné) na částku 47,51 Kč/m³ a cena vody odpadní odváděná (stočné) na částku 50,29 Kč/m³ a stanovuje termín konání řádné valné hromady společnosti na 24. 6. 2022.

17. RM Loštice projednala projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení s názvem „Oprava komunikace a chodníku v ul. Ke Koupališti, Loštice“ zpracovanou Ing. T. T. Investorem stavebního záměru je město.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1802: RM schvaluje projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení s názvem „Oprava komunikace a chodníku v ul. Ke Koupališti, Loštice“ zpracovanou Ing. T. T. RM souhlasí s úpravou křižovatky místních komunikací a úpravou jednotlivých dopravních připojení nemovitostí dle předložené projektové dokumentace s názvem „Oprava komunikace a chodníku v ul. Ke Koupališti, Loštice“.

18. RM projednala žádost Městského úřadu v Lošticích o souhlas se zvláštním užíváním místní komunikace III. tř. 1c - Ke Koupališti a místní komunikace III. tř. 16c - Pod Ohrádkou + K., dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, za účelem umístění inženýrských sítí v silničním pozemku, konkrétně se jedná o umístění nových uličních vpustí a jejich přípojek do stávajícího kanalizačního řadu dešťové kanalizace dle PD „Oprava komunikace a chodníku v lokalitě v ul. Ke koupališti, Loštice“, jejímž zpracovatelem je Ing. T. T., jedná se o investiční záměr města.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1803: RM schválila žádost Městského úřadu v Lošticích a souhlasí se zvláštním užíváním místní komunikace III. tř. č. 1c - Ke Koupališti a místní komunikace III. tř. č. 16c - Pod Ohrádkou + K., dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších právních předpisů, za účelem umístění inženýrských sítí v silničním pozemku, konkrétně se jedná o umístění nových uličních vpustí a jejich přípojek do stávajícího kanalizačního řadu dešťové kanalizace dle PD „Oprava komunikace a chodníku v lokalitě v ul. Ke koupališti, Loštice“, jejímž zpracovatelem je Ing. T. T.

19. RM projednala návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a P. M., 789 83 Loštice, jejímž předmětem je povinnost strpět právo města provést stavbu s názvem „III/4442 ul. Moravičanská, Loštice“ na pozemku p. M.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

Usnesení 68/1804: RM schválila návrh smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Loštice, IČ 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 78983 Loštice, zast. Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou, a P. M., 789 83 Loštice, jejímž předmětem je povinnost strpět právo města provést stavbu s názvem „III/4442 ul. Moravičanská, Loštice“ na pozemku p. M. RM pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Zapsal dne 22.12.2021 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta