

Zápis a usnesení č. 50 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 15. 03. 2021

(volební období 2018–2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Rostislav Faltýnek, Mgr. Blanka Zdráhalová, Mgr. Pavel Kuba

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační záležitosti
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO: PROTI: ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 49

RM č. 48 nebyly uloženy úkoly ke splnění.

1. RM projednala a doplnila návrh sportovní komise na rozdělení dotací na základě „Programu Města Loštice v oblasti sportu, volnočasových aktivit, kultury, církve a služeb sociální péče na podporu činnosti pro rok 2021“. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1350: RM schvaluje rozpis jednotlivých dotací na podporu činnosti organizací, spolkům a klubům působícím na území Města Loštice pro rok 2021 v celkovém objemu 700.000,00 Kč. RM doporučuje ZM zvýšení částky na vyplacení dotací z „Programu Města Loštice v oblasti sportu, volnočasových aktivit, kultury, církve a služeb sociální péče na podporu činnosti pro rok 2021“ z 600.000,00 Kč na 700.000,00 Kč. Částka na navýšení bude použita z rezervy. Pokud navýšení objemu finančních prostředků nebude ZM schváleno, bude RM schválen nový rozpis dotací v celkovém objemu 600.000,00 Kč. Jednotlivé smlouvy budou dle výše schváleny Radou města nebo zastupitelstvem města.

2. RM projednala odepsání starých zmařených investic z účtu 042.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1351: RM schvaluje odpis starých zmařených investic celkem ve výši 427797,- Kč zápisem 547/042, dle přílohy.

3. RM se seznámila s výsledkem jednání valné hromady Loštické lesní s.r.o. o hospodaření v lesích za rok 2020, VH společnosti se uskutečnila dne 15. 3. 2021 ve 13.00 hod., viz přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1352: RM schvaluje „Zprávu o hospodaření v lesích za rok 2020“ předloženou Loštickou lesní, s.r.o., Loštice, dle přílohy. RM doporučuje ZM „Zprávu o hospodaření v lesích za rok 2020“ předloženou Loštickou lesní, s.r.o., Loštice ke schválení.

4. RM se seznámila s oznámením Základní školy Loštice, příspěvkové organizace se stanovenými kritérii pro přijetí dětí do ZŠ ke školnímu vzdělávání pro školní rok 2021/2022, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1353: RM bere na vědomí oznámení Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace o vydání dokumentu „Kritéria pro přijímání žáků do 1. ročníku vzdělávání pro školní rok 2021/2022, dle přílohy“.

5. RM projednala žádost jednatelky společnosti EMPORIO BEAUTY s.r.o., 789 83 Loštice paní E. K. o poskytnutí příspěvku nebo dotace na podporu firmy zasažené pandemií COVID-19 viz příloha. RM se seznámila s problematikou žádosti o poskytnutí příspěvku nebo dotace na podporu firmy zasažené pandemií COVID-19 – firem zasažených pandemií COVID-19 je na území města velké množství a není možné k jednotlivým žádostem přistupovat samostatně, z pohledu rovného zacházení by bylo nutné pro firmy zasažené pandemií COVID-19 vytvořit program na poskytování dotací z rozpočtu města, který by musel mít přesně daná pravidla a být otevřený všem subjektům na území města, které by splňovali přesně definovaná kritéria, současně by musel být vyčleněn z rozpočtu města finanční objem, který se mezi zájemce bude rozdělovat, návrh rozpočtu s tímto dotačním titulem nepočítá, v případě vyčlenění finančního objemu pro poskytnutí dotace by pravděpodobně došlo k velkému nárůstu administrace na straně poskytovatele a to jak pro zpracování dotačního titulu, stanovení kritérií hodnocení a přidělování objemu finančních prostředků mezi jednotlivé žadatele, tak i k navazujícím činnostem jako je hodnocení žádostí, uzavření smluv, hodnocení provedeného vyúčtování poskytnuté dotace. Částky, které by mohly být z rozpočtu města uvolněny situací podnikatelů na území města neřeší, k uzavření provozoven došlo zákonnými normami ČR a stát vyhlašuje programy, které podnikatelům pomáhají vzniklou situaci řešit, město se rozhodlo nabídnout podnikatelským subjektům zasaženým pandemií pomoc poskytnutím slevy ze služby svozu a likvidace komunálního odpadu ve smyslu schváleného usnesení RM č. 49/1334 ze dne 1. 3. 2021.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1354: RM neschvaluje žádost jednatelky společnosti EMPORIO BEAUTY s.r.o., 789 83 Loštice paní E. K. o poskytnutí příspěvku nebo dotace na podporu firmy zasažené pandemií COVID-19, viz příloha, z důvodu, že město nemá vytvořen dotační titul pro poskytování dotací podnikatelům zasaženým pandemií COVID-19 s definovanými pravidly poskytování finančních prostředků z rozpočtu města, návrh rozpočtu s tímto dotačním titulem nepočítá. RM rozhodla usnesením RM č. 49/1334 ze dne 1. 3. 2021 o poskytnutí slevy ze služby svozu a likvidace komunálního odpadu podnikatelů, zasažených pandemií COVID-19. RM schvaluje slevu nájemného z nájemných smluv pozemků pronajímaných podnikatelům ke komerčnímu využití (předzahrádky apod.) ve výši 12měsíčních nájmu za rok 2021.

6. RM projednala zprávu „Monitoring ovzduší Loštice“ za rok 2020, viz příloha. Imisní koncentrace monitorovaných látek v roce 2020 byly velmi příznivé a nedošlo k překročení platných limitů. Naměřené koncentrace neprokázaly lokální dominantní zdroj, znečištění má plošný charakter. Ovlivnění lokálními topeništi je z koncentrací PM_x a b(a)p jednoznačné, na koncentracích je však vidět, že se "topilo méně". U monitorovaných látek nebylo prokázáno zvýšené zdravotní riziko pro obyvatele okolí.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1355.: RM bere na vědomí zprávu „Monitoring ovzduší Loštice“ za rok 2020, viz příloha. RM bere na vědomí, že nebyl prokázán lokální dominantní zdroj znečištění. RM bere na vědomí zhoršující se situaci v topné sezoně z důvodu využívání lokálních topenišť. RM ukládá zveřejnit zprávu o stavu ovzduší za rok 2020 na webových stránkách města k případnému nahlédnutí.

7. RM projednala stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje k projektu města „III/4442 - Loštice, ul. Moravičanská-komunikace pro pěší, nový autobusový záliv, podélná stání,

přechod pro chodce a 2x místa pro přecházení viz příloha. Správa silnic Olomouckého kraje požaduje zajištění odvodnění střech přilehlých domů v souladu s platnou legislativou a ČSN napojením na řad dešťové kanalizace. Současné řešení svedení dešťových vod je přes chodník přímo na komunikaci. Likvidace srážkových vod je povinností vlastníka nemovitosti, ze které jsou srážkové vody odváděny. Jedná se o tyto nemovitosti, ze kterých jsou srážkové vody vypouštěny na chodník:

Nemovitost č.p. 186/7

Nemovitost č.p. 198/9

Nemovitost č.p. 317/11

Nemovitost č.p. 286/13

Nemovitost č.p. 294/15

Nemovitost č.p. 228/17

V těchto dvou případech není jisté, jestli voda na komunikaci natéká – dešťové svody nejsou vně budovy – upozornění bude odesláno i vlastníkům těchto dvou nemovitostí, aby měli možnost likvidaci dešťových vod řešit před vlastní stavbou komunikace

Nemovitost č.p.205/22 a odvodnění přístřešku za bránou u nemovitosti č.p. 214/20 Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1356: RM bere na vědomí stanovisko Správy silnic Olomouckého kraje k projektu města „III/4442 - Loštice, ul. Moravičanská-komunikace pro pěší, nový autobusový záliv, podélná stání, přechod pro chodce a 2x místa pro přecházení, viz příloha. RM ukládá referentu úseku investic a stavebního řízení zaslat všem vlastníkům výzvu k provedení zaústění dešťových svodů v souladu s platnou legislativou a ČSN napojením na řad jednotné kanalizace, kdy zaústění dešťových svodů musí být vlastníkem nemovitosti provedeno před vlastní realizací stavby města, popř. nejpozději v součinnosti s městem vybraným zhotovitelem provádějícím rekonstrukce chodníků v ulici Moravičanská. RM ukládá referentu úseku investic a stavebního řízení zaslat všem vlastníkům nemovitostí na ulici Moravičanská v úseku plánovaného projektu rekonstrukce uličního prostoru kolem silnice III/4442 oznámení o přípravě projektu společně s upozorněním, že před vlastní realizací stavby je nutné vyřešit všechny přípojky sítí, na které není nemovitost napojena, po rekonstrukci nebude městem vydáno kladné stanovisko se zásahem do rekonstruovaných chodníků a komunikace.

8. RM projednala přípravu výběrového řízení na dokončení projektu výstavby komunikace, vjezdů a chodníků v lokalitě Na Pešti

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1357: RM bere na vědomí přípravu výběrového řízení na dokončení projektu výstavby komunikace, vjezdů a chodníků v lokalitě Na Pešti. RM ukládá starostce města oznámit vlastníkům stavebních parcel připravovaný plán dokončení povrchů komunikace a chodníků v lokalitě Na Pešti.

9. RM projednala návrh na podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace vybavení kmenových tříd Mateřské školy Loštice“ do výzvy vyhlášené MAS Mohelnicko v souladu s Programovým rámcem PRV SCLLD schváleným Ministerstvem Zemědělství číslo Fiche 7 název Fiche Rozvoj a obnova obcí. Celkové náklady projektu nepřesáhnou částku 800 tis. Kč, dotace je stanovena ve výši 80 % celkových nákladů projektu, žádost bude podána městem Loštice, předmětem žádosti bude vybavení dvou kmenových tříd MŠ nábytkem spolu s výměnou parapetů a krytů topení ve dvou kmenových třídách, dále budou pořízeny stolečky a židličky do všech čtyř kmenových tříd.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1358: RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Modernizace vybavení kmenových tříd Mateřské školy Loštice“ do výzvy vyhlášené MAS Mohelnicko

v souladu s Programovým rámcem PRV SCLLD schváleným Ministerstvem Zemědělství číslo Fiche 7 název Fiche Rozvoj a obnova obcí.

10. RM projednala nabídku firmy EFG Rapotín BPS, s.r.o. na zavedení systému sběru gastro odpadů, včetně předběžné cenové kalkulace. Firma nabízí dodávku speciálních nádob na kuchyňské zbytky živočišného původu, jejich týdenní svoz a likvidaci. RM odložila rozhodnutí v této věci z důvodu obavy z uložení odpadů.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1359: RM bere na vědomí nabídku firmy EFG Rapotín BPS, s.r.o. na zavedení systému sběru gastro odpadů, včetně předběžné cenové kalkulace. Firma nabízí dodávku speciálních nádob na kuchyňské zbytky živočišného původu, jejich týdenní svoz a likvidaci.

11. RM projednala nabídku firmy Bártek Rozhlasy, s.r.o., Praha, provozovna Valašské Meziříčí, na rozšíření bezdrátového rozhlasu v lokalitě Pod Luštěm, v nové zástavbě rodinných domů v Žádlovicích a na výměnu stávající rozhlasové ústředny.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1360: RM bere na vědomí nabídku firmy Bártek Rozhlasy, s.r.o., Praha, provozovna Valašské Meziříčí, na rozšíření bezdrátového rozhlasu v lokalitě Pod Luštěm, v nové zástavbě rodinných domů v Žádlovicích (lokalita K Pešti) a na výměnu stávající rozhlasové ústředny.

12. RM projednala návrh firmy Viking group, s.r.o. Praha na další spolupráci v oblasti nakládání s odpady – výkup rostlinných olejů a tuků za cenu 9,- Kč za 1 kg.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1361: RM schvaluje nabídku společnosti Viking group, s.r.o. Praha na výkup použitých rostlinných olejů a tuků za cenu 9,- Kč/kg. RM schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o nakládání s odpady s firmou Viking group s.r.o., Praha za cenu 9,- Kč/kg. RM ukládá referentu životního prostředí oznámit odběrateli s konkurenční nabídkou, že nám byla současným odběratelem nabídnuta vyšší cena za výkup použitých rostlinných olejů a tuků.

13. RM projednala žádost paní M. K. o prodloužení nájmu bytu v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1362: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích paní M. K. do 31. 03. 2023, pokud splní podmínky uvedené v příloze č. 2 „Pravidel pro přidělování městských bytů“.

14. RM projednala žádost paní Z. M. o prodloužení nájmu bytu v domě č.p. 454/27na Moravičanské ulici v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1363: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích paní Z. M. do 31.03.2023, pokud splní podmínky uvedené v příloze č. 2 „Pravidel pro přidělování městských bytů“.

15. RM projednala žádost pana L. P. o prodloužení nájmu bytu v domě č.p. 454/27na Moravičanské ulici v Lošticích.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1364: RM schvaluje prodloužení nájmu bytu v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích panu L. P. do 31.03.2023, pokud splní podmínky uvedené v příloze č. 2 „Pravidel pro přidělování městských bytů“.

16. RM projednala žádost paní M. Z. o ukončení nájmu bytu v domě č.p. /27 na Moravičanské ulici v Lošticích uplynutím sjednané doby, t. 30.04.2021.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1365: RM bere na vědomí žádost paní M. Z. o ukončení nájmu bytu v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích k 30. 04. 2021.

17. RM projednala záměr města pronajmout byt o velikosti 67,20 m² v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 50/1366: RM schvaluje zveřejnění záměru pronajmout nejdříve od 1. 5. 2021 byt o velikosti 67,20 m² v domě č.p. 454/27 na Moravičanské ulici v Lošticích.

18. RM projednala žádost Mgr. R. T. a Mgr. A. T., 789 83 Loštice, zast. MgA. O. P., IČ 05464714, 789 01 Zábřeh, o stanovisko města Loštice jako vlastníka sousedního pozemku k dokumentaci pro společný územní souhlas a ohlášení stavby s názvem „Nárožní domek T., Žádlovice“, viz přílohy.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1367: RM schvaluje žádost Mgr. R. T. a Mgr. A. T., 789 83 Loštice, zast. MgA. O. P., IČ 05464714, 789 01 Zábřeh, a souhlasí s dokumentací pro společný územní souhlas a ohlášení stavby s názvem „Nárožní domek T., Žádlovice“, dle předložených příloh.

19. RM projednala žádost V. V., bytem 789 83 Loštice, jejímž předmětem je posun vjezdu na pozemek p.č. 203/47, k.ú. Žádlovice, na severní stranu domu, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1368: RM schvaluje žádost V. V., 789 83 Loštice a souhlasí s posunem vjezdu na pozemek p.č. 203/47, k.ú. Žádlovice, na severní stranu domu, viz příloha, za podmínek:

- stavebník si vyřídí na nové dispoziční řešení stavební povolení a souhlas s dopravním napojením

- stavebník provede změnu umístění sjezdu na vlastní náklad

- stavebník zrealizuje změnu dispozice vjezdu – snížení a zvýšení silničních obrubníků kolem komunikace v původním i novém sjezdu tak, aby odpovídala nové dispozici

Žádosti bylo vyhověno z důvodu, že se nejedná sdružený sjezd se sousedním pozemkem, v případě sdružených sjezdů nebylo žádostem stavebníků vyhověno.

20. RM Loštice projednala žádost Unifrol CZ s.r.o., IČ 04132327, se sídlem 28. října 458/13, 779 00 Olomouc, zast. Ing. P. P., IČ 04395719, Maletín 21, 789 01 Zábřeh, o stanovisko k předpokládanému záměru pro účely společného stavebního řízení dle projektové dokumentace pro společné řízení s názvem „Zpevněné plochy“, jedná se o přesun zpevněné plochy ze silničních panelů z místa, kde je povolena nová hala, do nové pozice zpevněné plochy, viz přílohy. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1369: RM schvaluje žádost Unifrol CZ s.r.o., IČ 04132327, se sídlem 28. října 458/13, 779 00 Olomouc, zast. Ing. P. P., IČ 04395719, Maletín 21, 789 01 Zábřeh, a souhlasí s projektovou dokumentací pro společné řízení s názvem „Zpevněné plochy“, dle předložených příloh.

21. RM projednala žádost společnosti A.W. spol. s.r.o., IČ 13642031, se sídlem Palackého 4, Loštice, zast. Ing. T. T., Přerov, o stanovisko k projektové dokumentaci „Přístavba skladu tvarůžků – Loštice, Hradská 80“, jejímž předmětem je návrh řešení úpravy sjezdu žadatele, Hradská 82, Loštice, viz přílohy.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1370: RM schvaluje žádost A.W. spol. s.r.o., IČ 13642031, se sídlem Palackého 4, Loštice, zast. Ing. T. T., Přerov, a souhlasí s projektovou dokumentací „Přístavba skladu tvarůžků – Loštice, Hradská 80“, dle předložených příloh.

22. RM Loštice projednala žádost ČEZ distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zast. EMONTAS, IČ 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc (zast. ENCO group, s.r.o., P. N.), o vyjádření k záměru stavby s názvem „Loštice – Vejmolý, č. parc. 1764/81“, číslo stavby: IV-12-8020197. Na parc. č. 998/1, k.ú. Loštice, je vedeno původní venkovní vedení VN 3x 42-AL1/7ST1A, linky VN číslo 53. Připojení nového odběrného místa na parc. č. 1764/81, k.ú. Loštice (vlastník ZLKL, s.r.o.) je možné za předpokladu, že do tohoto vedení bude vložena nová betonová podpěra 12,0m/ 3kN číslo 4 a to mezi podpěrnými body 1 a 2, na kterou bude osazen nový svislý bezkomorový odpínač Flc-GB-S-N (US_SU_486), dle předložených příloh.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1371: RM bere na vědomí žádost ČEZ distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zast. EMONTAS, IČ 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc (zast. ENCO group, s.r.o., P. N.), a žádost o vydání souhlasu se stavbou s názvem „Loštice – Vejmolý, č. parc. 1764/81“, číslo stavby: IV-12-8020197. Na parc. č. 998/1, k.ú. Loštice, je vedeno původní venkovní vedení VN 3x 42-AL1/7ST1A, linky VN číslo 53. Připojení nového odběrného místa na parc. č. 1764/81, k.ú. Loštice (vlastník ZLKL, s.r.o.) je možné za předpokladu, že do tohoto vedení bude vložena nová betonová podpěra 12,0m/ 3kN číslo 4 a to mezi podpěrnými body 1 a 2, na kterou bude osazen nový svislý bezkomorový odpínač Flc-GB-S-N (US_SU_486), dle předložených příloh. RM žádá stavební komisi Rady města Loštice o stanovisko k předložené žádosti před vlastním projednáním předložené žádosti do 31.3.2021, termín stanoven tak, aby Rada města Loštice mohla opětovně projednat na dalším jednání Rady města Loštice.

23. RM projednala návrh smlouvy o dílo na zhotovení hrubé stavby objektu sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora mezi městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice (objednatel), a Vítem Košákem, IČ 48433471, Zámecká 95, 789 73 Úsov (zhotovitel), cena díla dle schválené cenové nabídky ve výši 375.377,00 Kč bez DPH, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1372: RM schvaluje smlouvu o dílo na zhotovení hrubé stavby objektu sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora mezi městem Loštice, IČ 00302945, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice (objednatel), a Vítem Košákem, IČ 48433471, Zámecká 95, 789 73 Úsov (zhotovitel), cena díla dle schválené cenové nabídky ve výši 375.377,00 Kč bez DPH. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy.

24. RM projednala návrh smlouvy o dílo na zhotovení střešního pláště, vč. souvisejících prací, objektu sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora, dle předložené nabídky zhotovitele GRÉZA s.r.o., IČ 05157358, se sídlem Trpinky 46/7, 798 11 Prostějov, za cenu 448.613,00 Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1373: RM neschvaluje Smlouvu o dílo se zhotovitelem GRÉZA s.r.o., IČ 05157358, se sídlem Trpinky 46/7, 798 11 Prostějov, na zhotovení střechy objektu sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora za cenu 448.613,00 Kč bez DPH, viz příloha. RM pověřuje starostku města k provedení

poptávkového řízení na zhotovitele střechy a předložení výsledku poptávkového řízení k projednání na příští Radu města Loštice.

25. RM projednala cenovou nabídku na dodávku oken pro objekt sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora od dodavatele DOLS, a.s., IČ 16626605, Nemocniční 734/13, Šumperk, ve výši 123.129,00 Kč bez DPH, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1374: RM schvaluje cenovou nabídku na dodávku oken pro objekt sociálního zázemí pro zaměstnance a malometrážního bytu pro správce sběrného dvora od dodavatele DOLS, a.s., IČ 16626605, Nemocniční 734/13, Šumperk, ve výši 123.129,00 Kč bez DPH, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy.

26. RM projednala návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace pro stavbu s názvem „III/4442 ul. Moravičanská, Loštice“ se zhotovitelem MSS – projekt s.r.o., IČ 26849836, se sídlem Michelská 580/63, 140 00 Praha 4, kterým se prodlužuje termín předložení projektové dokumentace do 31.07.2021, z důvodu dodatečných požadavků města Loštice, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1375: RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace pro stavbu s názvem „III/4442 ul. Moravičanská, Loštice“ se zhotovitelem MSS – projekt s.r.o., IČ 26849836, se sídlem Michelská 580/63, 140 00 Praha 4, kterým se prodlužuje termín předložení projektové dokumentace do 31.07.2021, z důvodu dodatečných požadavků města Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy.

27. RM projednala návrh nájemní smlouvy (zvláštní užívání – silniční pozemky) mezi Olomouckým krajem, IČ: 60609460, se sídlem Krajského úřadu v Olomouci-Hodolanech, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 70960399, DIČ: CZ70960399, se sídlem: Olomouc, Lipenská 120, PSČ 779 00, zast. Ing. I. Č., technický náměstek SSOK (vlastník) a městem Loštice, IČO: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (stavebník), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 91/18, k.ú. Loštice, za účelem stavebních úprav dopravních připojení jako součást stavby „III/4442 Loštice – Moravičanská“, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1376: RM schvaluje nájemní smlouvu (zvláštní užívání – silniční pozemky) mezi Olomouckým krajem, IČ: 60609460, se sídlem Krajského úřadu v Olomouci-Hodolanech, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČ: 70960399, DIČ: CZ70960399, se sídlem: Olomouc, Lipenská 120, PSČ 779 00, zast. Ing. I. Č., technický náměstek SSOK (vlastník) a městem Loštice, IČO: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (stavebník), jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č. 91/18, k.ú. Loštice, za účelem stavebních úprav dopravních připojení jako součást stavby „III/4442 Loštice – Moravičanská“, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy.

28. RM projednala návrh nájemní smlouvy mezi společností Alza.cz a.s., IČ 27082440, se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 (nájemce), a městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (pronajímatel), o nájmu části (5m²) pozemku p.č. 114/1, k.ú. Loštice, zastavěná plocha a nádvoří, za účelem instalace a provozování AlzaBoxu, na dobu neurčitou, 6měsíční výpovědní doba, nájemné ve výši 400,- Kč/ měsíc + DPH, paušální částka za el. energii ve

výši 500,- Kč/ měsíc, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1377: RM schvaluje Nájemní smlouvu mezi společností Alza.cz a.s., IČ 27082440, se sídlem Jankovcova 1522/53, 170 00 Praha 7 (nájemce), a městem Loštice, IČ: 00302945, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, zastoupeným Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, starostkou (pronajímatel), o nájmu části (5m²) pozemku p.č. 114/1, k.ú. Loštice, zastavěná plocha a nádvoří, za účelem instalace a provozování AlzaBoxu, na dobu neurčitou, 6 měsíční výpovědní doba, nájemné ve výši 400,- Kč/ měsíc + DPH, paušální částka za el. energii ve výši 500,- Kč/ měsíc, viz příloha. RM pověřuje starostku města k uzavření smlouvy.

29. RM projednala návrh na zajištění technického dozoru stavby „Obnova hřbitova v Lošticích – Úprava cest“ panem Ing. T. T., Přerov za cenu 500,00 Kč/hod. včetně DPH, skutečná cena bude stanovena po odsouhlasení rozsahu provedených prací.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1378: RM schvaluje zajištění technického dozoru stavby „Obnova hřbitova v Lošticích – Úprava cest“ panem Ing. T. T., Trávník1315/28, Přerov za cenu 500,00 Kč/hod. včetně DPH. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu na zajištění TDS.

30. RM projednala návrh na zajištění autorského a technického dozoru stavby „Úprava přechodů pro chodce a místní komunikace na ul. Komenského a Malém náměstí v Lošticích (Etapa 2 - zpevněné plochy na Malém náměstí)“ projektantem stavby panem Ing. Tomášem Tužínem, Trávník 1315/28, Přerov za cenu 500,00 Kč/hod. včetně DPH, skutečná cena bude stanovena po odsouhlasení rozsahu provedených prací.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1379: RM schvaluje zajištění autorského a technického dozoru stavby „Úprava přechodů pro chodce a místní komunikace na ul. Komenského a Malém náměstí v Lošticích (Etapa 2 - zpevněné plochy na Malém náměstí)“ projektantem stavby panem Ing. T. T., Trávník 1315/28, Přerov za cenu 500,00 Kč/hod. včetně DPH. RM ukládá starostce města uzavřít smlouvu na zajištění AD a TDS.

31. RM projednala žádost Ing. F. K., 789 83 Loštice o dlouhodobý pronájem pozemků p. č. 1647, trvalý travní porost, o výměře 296 m², p. č. 1648/2, trvalý travní porost, o výměře 95 m² a p. č. 1649/2, trvalý travní porost, o výměře 235 m², všechny v k. ú. Loštice, z důvodu rekultivace zanedbaných pozemků, využití k uskladnění drobného materiálu, chovu užitkového zvířectva a zasazení ovocných plodin.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1380: RM schvaluje zveřejnění informace o záměru města dlouhodobě pronajmout pozemek p. č. 1649/2, trvalý travní porost, o výměře 235 m², v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- pronájem stanoven za cenu v místě obvyklou
- na dobu určitou – 10 let
- výpovědní doba 3 měsíce i bez udání důvodu
- účel pronájmu – dle žádosti s výjimkou zákazu staveb a výsadby stromů v místě zatrubnění a ochranném pásmu zatrubnění (v šíři 2 m podél zatrubnění)
- právo vstupu města nebo jeho zástupce z důvodu opravy či údržby zatrubněného přivaděče vody do přílehlé rybníční soustavy – nájemce strpí zásah do pozemku vlastníkem pozemku bez nároku na náhradu škody v případě nutnosti provedení opravy či údržby přivaděče vody

Usnesení 50/1381: RM bere na vědomí žádost Ing. F. K., 789 83 Loštice o dlouhodobý pronájem pozemků p. č. 1647, trvalý travní porost, o výměře 296 m², p. č. 1648/2, trvalý travní porost, o výměře 95 m² – s možností pronájmu byli osloveni původní nájemci,

v případě, že se k obnovení pronájmu nepřihlásí do 40 dnů od odeslání žádosti o obnovení pronájmu, bude žádostí pana Ing. F. K., 789 83 Loštice o dlouhodobý pronájem těchto pozemků vyhověno.

32. RM projednala žádost p. L. B., Loštice o dlouhodobý pronájem pozemku p. č. 1652/2, trvalý travní porost, k. ú. Loštice, o výměře cca 139 m², k dosavadnímu způsobu užívání zahrádka. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1382: RM schvaluje zveřejnění informace o záměru města dlouhodobě pronajmout p. č. 1652/2, trvalý travní porost, k. ú. Loštice, o výměře cca 139 m², a to za podmínek:

- pronájem stanoven za cenu v místě obvyklou
- na dobu určitou – 10 let
- výpovědní doba 3 měsíce i bez udání důvodu
- účel pronájmu – dle žádosti s výjimkou zákazu staveb a výsadby stromů v místě zatrubnění a ochranném pásmu zatrubnění (v šíři 2 m podél zatrubnění)
- právo vstupu města nebo jeho zástupce z důvodu opravy či údržby zatrubněného přivaděče vody do přílehlé rybníční soustavy – nájemce strpí zásah do pozemku vlastníkem pozemku bez nároku na náhradu škody v případě nutnosti provedení opravy či údržby přivaděče vody.

33. RM projednala žádost p. Z. V., Loštice o dlouhodobý pronájem pozemku p. č. 1650/2, trvalý travní porost, k. ú. Loštice, o výměře cca 99 m², k dosavadnímu způsobu užívání zahrádka. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1383: RM schvaluje zveřejnění informace o záměru města dlouhodobě pronajmout p. č. 1650/2, trvalý travní porost, k. ú. Loštice, o výměře cca 99 m², a to za podmínek:

- pronájem stanoven za cenu v místě obvyklou
- na dobu určitou – 10 let
- výpovědní doba 3 měsíce i bez udání důvodu
- účel pronájmu – dle žádosti s výjimkou zákazu staveb a výsadby stromů v místě zatrubnění a ochranném pásmu zatrubnění (v šíři 2 m podél zatrubnění)
- právo vstupu města nebo jeho zástupce z důvodu opravy či údržby zatrubněného přivaděče vody do přílehlé rybníční soustavy – nájemce strpí zásah do pozemku vlastníkem pozemku bez nároku na náhradu škody v případě nutnosti provedení opravy či údržby přivaděče vody.

34. RM projednala žádost J. a L. B., Loštice, o dlouhodobý pronájem pozemku p. č. 1653/4, trvalý travní porost, k. ú. Loštice, o výměře cca 102 m², k dosavadnímu způsobu užívání zahrádka. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1384.: RM schvaluje zveřejnění informace o záměru města dlouhodobě pronajmout p. č. 1653/4, trvalý travní porost, k. ú. Loštice, o výměře cca 102 m², a to za podmínek:

- pronájem stanoven za cenu v místě obvyklou
- na dobu určitou – 10 let
- výpovědní doba 3 měsíce i bez udání důvodu
- účel pronájmu – dle žádosti s výjimkou zákazu staveb spojených se zemí pevným základem.

35. RM projednala záměr města Loštice podat návrh na oddělení části pozemku z pozemku p.č. 454/1, k.ú. Loštice, na stavební úřad, MěÚ Mohelnice. Jedná se o oddělení části pozemku o velikosti 119 m², který svou hranicí odpovídá prostoru, který dlouhodobě užívá společnost METRIE spol. s r.o., IČ 45194467, se sídlem Moravičanská 20/19, Loštice, a je ohraničen

plotem. Oddělením vznikne nový pozemek p.č. 454/4, k.ú. Loštice, druh ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, který bude předmětem prodeje s METRIÍ spol. s r.o., naopak METRIE spol. s r.o. prodá městu Loštice nově vzniklý pozemek p.č. 2240/2, k.ú. Loštice, o výměře 65 m², druh ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, na které je MK ul. Sokolská. Společnost METRIE spol. s r.o. aktuálně ruší zástavní právo na předmětném nově vzniklém pozemku p.č. 2240/2, k.ú. Loštice. Oddělení obou předmětných pozemků je zakresleno na geometrickém plánu č. 1249-76/2018, který zpracoval na náklad METRIE spol. s r.o. Ing. P. P., viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1385: RM schvaluje záměr města Loštice podat návrh na oddělení části pozemku z pozemku p.č. 454/1, k.ú. Loštice, na stavební úřad v MěÚ Mohelnice, jak je zakresleno na geometrickém plánu č. 1249-76/2018.

36. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru životního prostředí a Odboru stavebního úřadu:

Odbor životního prostředí:

- příkaz o stanovení finančního odvodu za odnětí půdy ze ZPF, povinnému Ing. M. S., Uničov, p.č. 1718/125 a p.č. 1718/126 k.ú. Loštice

Odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu:

- územní rozhodnutí o umístění stavby sklad zemědělských potřeb, sušárna ovoce a oplocení, žadatelé J. B. a Ing. P. B.K., Loštice,

Odbor stavebního úřadu, oddělení SÚ – úsek silniční hospodářství a speciální st. úřad:

- rozhodnuté o povolení uzavírky – ul. Moravičanská, pro ŠPSV, stavba „Stavební úprava kanalizace, výměna zhlaví šachet a vodovodních armatur, ul. Moravičanská, Loštice“.
- OOP – stanovení přechodné úpravy provozu - ul. Moravičanská, pro ŠPSV, stavba „Stavební úprava kanalizace, výměna zhlaví šachet a vodovodních armatur, ul. Moravičanská, Loštice, úplná uzavírka od 06.04.2021 – 30.04.2021, částečná uzavírka od 15.04.2021 do 30.06.2021.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1386: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru životního prostředí a Odboru stavebního úřadu.

37. RM projednala žádost Emontas s.r.o., IČO: 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc, zastoupené T. B., o povolení zvláštního užívání pozemní komunikace –úcelové komunikace p.č. 1827/5, k.ú. Loštice, za účelem položení 2x kabel AYKY 3x120+70 mezi TS_SU_1012 a R154, a povolení zvláštního užívání MK III. tř. č. 15c, ul. Zahradní na pozemku p. č. 1150/4, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Loštice, z důvodu uložení horního vedení do země v rámci akce „Loštice – Pod Luštěm, TS, NNv, NNk“, v termínu 22. 3. 2021 – 9. 4. 2021.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1387: RM schvaluje žádost Emontas s.r.o., IČO: 25883551, Jiráskova 1273/7a, 779 00 Olomouc, zastoupené T. B., a souhlasí s povolením zvláštního užívání pozemní komunikace – úcelové komunikace p.č. 1827/5, k.ú. Loštice, za účelem položení 2x kabel AYKY 3x120+70 mezi TS_SU_1012 a R154, a povolení zvláštního užívání MK III. tř. č. 15c, ul. Zahradní na pozemku p. č. 1150/4, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Loštice, z důvodu uložení horního vedení do země v rámci akce „Loštice – Pod Luštěm, TS, NNv, NNk“, v termínu 22. 3. 2021 – 9. 4. 2021, a to za podmínek:

- Stavba „Loštice – Pod Luštěm, TS, NNv, NNk“ musí proběhnout podle schválené projektové dokumentace.

- Zvláštní užívání spočívá v umístění inženýrské sítě – zemního kabelového vedení do silničního pozemku, dále také v pohybu vozidel a další techniky a pohybu pracovníků po tělese místních komunikací.
- Staveniště musí být po celou dobu stavby řádně zabezpečeno tak, aby nemohlo dojít k úrazu účastníků provozu v místě.
- Žadatel zajistí informování vlastníků nemovitostí a vlastníků vozidel o změně dopravní situace, dopravním značení a režimu parkování.
- Nesmí dojít k poškození majetku ve vlastnictví města Loštice nesouvisejícího se stavbou – v případě poškození bude po žadateli vymáhána náhrada škody.
- Při stavbě budou respektovány všechny stávající inženýrské sítě a nesmí dojít k jejich poškození.
- Konečná úprava silničního pozemku bude provedena do 9. 4. 2021.
- Po ukončení akce (stavby) dojde k protokolárnímu předání místních komunikací.
- Musí být umožněn bezproblémový průjezd vozidel Integrovaného záchranného systému.
- Je třeba dodržet v plném rozsahu zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

38. RM projednala termín konání 15. veřejného zasedání zastupitelstva města Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 50/1388: RM schvaluje termín konání 15. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice dne 29. 3. 2021 od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích.

Dne 15. 03. 2021 Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta