

Zápis a usnesení č. 22 ze zasedání Rady města Loštice konaného 30. 10. 2019

(volební období 2018 – 2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Jan Konečný, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová, Ing. Pavel Rulíšek

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 21

Usnesení 21/553: RM nařizuje provedení veřejnosprávních kontrol za rok 2018, a to takto: v Základní škole, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Komenského 17, Loštice provede kontrolu Bc. Š. H. S. a E. B., a to 12. 11. 2019. V Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Trávník 596, Loštice provede kontrolu E. B., a to 13. 11. 2019. V Mateřské škole, okres Šumperk, příspěvkové organizaci, Trávník 595 provede kontrolu E. B., a to 14. 11. 2019. Rada města ukládá starostce vydání pověření ke kontrole a oznámení termínu školám.

- splněno

Usnesení 21/567: RM bere na vědomí žádost Ing. R. U., který zastupuje firmu USCHEMER s.r.o., Wolkerova 36, 787 01 Šumperk, která zastupuje stavebníka firmu ZLKL s.r.o., Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice. RM ukládá starostce města předložit žádost k projednání a ke schválení po doplnění žádosti Ing. R. U., který zastupuje firmu USCHEMER s.r.o., Wolkerova 36, 787 01 Šumperk, která zastupuje stavebníka firmu ZLKL s.r.o., Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice, které si město Loštice vyžádalo.

- splněno

1. RM se seznámila s hospodařením Města Loštice k 31. 7. 2019 a 31. 8. 2019.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/575: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 31. 7. 2019 a 31. 8. 2019, dle přílohy.

2. RM se seznámila s účetními závěrkami Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice k rozvahovému dni 30. 9. 2019.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/576: RM bere na vědomí účetní závěrky Základní školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17, Loštice, Základní umělecké školy A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 596, Loštice a Mateřské školy, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Trávník 595, Loštice k rozvahovému dni 30. 9. 2019, dle příloh.

3. RM se seznámila s informacemi Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 11. 10. 2019 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/577: RM bere na vědomí informace Krajského úřadu Olomouckého kraje o úpravě rozpočtu přímých neinvestičních výdajů k 11. 10. 2019 pro školy a školská zařízení Olomouckého kraje zřizovaná obcemi.
4. RM projednala odepsání starých zmařených investic z účtu 042. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/578: RM schvaluje odpis starých zmařených investic celkem ve výši 173 849,80 Kč zápisem 547/042, dle přílohy.
5. RM projednala převod uhrazených faktur za projektovou dokumentaci ke kotelně ZŠ na Město. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/579: RM schvaluje převod PD na kotelnu ZŠ v celkové částce 107 690,- Kč, a to z evidence Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17 na město Loštice, nám. Míru 66, Loštice. Částka bude zahrnuta do celkového technického zhodnocení budovy, které bude předáno následně škole.
6. RM projednala žádost o uzavření MŠ Loštice v období od 23. 12. 2019 do 03. 01. 2020 (vánoční prázdniny), dle přílohy. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/580: RM schvaluje uzavření provozu Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace v termínu od 23. 12. 2019 do 03. 01. 2020 (vánoční prázdniny). Provoz MŠ bude obnoven v pondělí dne 06. 01. 2020.
7. RM projednala předloženou žádost o schválení vyplacení jednorázové odměny řediteli Základní školy Loštice za organizaci školního roku 2018/2019. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/581: RM schvaluje vyplacení jednorázové odměny řediteli Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, dle VP č. 4/2015 – Pravidla hodnocení ředitelů škol zřizovaných městem Loštice, viz příloha.
8. RM projednala předloženou žádost o schválení vyplacení jednorázové odměny ředitelce Mateřské školy Loštice za organizaci školního roku 2018/2019 v MŠ. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/582: RM schvaluje vyplacení jednorázové odměny ředitelce Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, dle VP č. 4/2015 – Pravidla hodnocení ředitelů škol zřizovaných městem Loštice, viz příloha.
9. RM se seznámila s výsledkem Inspekční zprávy č. j. ČŠIM-1108/19-M. Inspekční činnost byla provedena ve dnech 25. – 27. 9. 2019 v Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/583: RM bere na vědomí Inspekční zprávu č. j. ČŠIM-1108/19-M. Inspekční činnost byla provedena ve dnech 25. – 27. 9. 2019 v Základní umělecké škole A. Kašpara Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, viz příloha.
10. RM projednala, na základě doporučení vedoucího úseku technické správy a údržby města, návrh Kupní smlouvy – nákup motorového vozidla pro technický úsek, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:
Usnesení 22/584: RM schvaluje Kupní smlouvu o prodeji motorového vozidla, tovární značka OPEL, rok výroby 2008. Kupní smlouva se uzavírá mezi AUTOBAZAREM

PETR JÚNA, s.r.o. Konstatinova 1482, 149 00 Praha 4, IČO: 28224876 (jako prodávající) a městem Loštice (jako kupující), viz příloha. RM pověřuje starostku města podpisem Kupní smlouvy.

11. RM projednala, návrh pod-smlouvy k pojistné smlouvě č. 40878139-77 (zákonného pojištění flotily motorových vozidel města Loštice) z důvodu zařazení nově nakoupeného vozidla Opel Combo, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení

Usnesení 22/585: RM schvaluje pod-smlouvu o pojištění motorového vozidla, tovární značka OPEL, rok výroby 2008. Pod-smlouva se uzavírá mezi Českou pojišťovnou, Spálená 75/16 Nové Město, Praha 1, IČO: 45272956 a městem Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku města podpisem pod-smlouvy.

12. RM projednala, návrh pod-smlouvy k pojistné smlouvě č. 40878139-77 (zákonného pojištění flotily motorových vozidel města Loštice) z důvodu změny pojišťovny vozidla Alficar od pojišťovny Kooperativa k flotilovému pojištění vedeném u České pojišťovny, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení.

Usnesení 22/586: RM schvaluje pod-smlouvu o pojištění motorového vozidla, tovární značka Alficar. Pod-smlouva se uzavírá mezi Českou pojišťovnou, Spálená 75/16 Nové Město, Praha 1, IČO: 45272956 a městem Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku města podpisem pod-smlouvy.

13. RM projednala dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 7721022202 uzavřený mezi Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem, Pobřežní 665/21, Praha 8 a městem Loštice, nám. Míru 66 s účinností od 18. 10. 2019 – viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/587: RM schvaluje dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 7721022202 uzavřený mezi Kooperativou pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group, se sídlem, Pobřežní 665/21, Praha 8 a městem Loštice, nám. Míru 66 s účinností od 18. 10. 2019, viz příloha.

14. RM projednala žádost Ing. R. U., který zastupuje firmu USCHEMER s.r.o., Wolkerova 36, 787 01 Šumperk, která zastupuje stavebníka firmu ZLKL s.r.o., Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice, o vyjádření k záměru výstavby výrobně-skladovací haly (Maksantova hala), která bude přistavěna ke stávajícím výrobním objektům ZLKL s.r.o. v areálu ul. Olomoucká. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/588: RM schvaluje, na základě žádosti Ing. R. U., který zastupuje firmu USCHEMER s.r.o., Wolkerova 36, 787 01 Šumperk, která zastupuje stavebníka firmu ZLKL s.r.o., Moravičanská 581/29, 789 83 Loštice a po doplnění požadovaných údajů městem, záměr výstavby výrobně-skladovací haly (Maksantova hala).

15. RM projednala nabídku společnosti Elektrofyzika s.r.o., Vavřínek 89, 679 13 Sloup, IČ: 03054721 na vysoušení a trvalou hydroizolaci vlhkého zdiva budovy základní školy I. a II. stupně, Komenského 17/10, 789 83 Loštice, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/589: RM bere na vědomí nabídku společnosti Elektrofyzika s.r.o., Vavřínek 89, 679 13 Sloup, IČ: 03054721 na vysoušení a trvalou hydroizolaci vlhkého zdiva budovy základní školy I. a II. stupně, Komenského 17/10, 789 83 Loštice, viz příloha. Vlastní realizace je v kompetenci příspěvkové organizace ZŠ Loštice, která má majetek města svěřený do správy.

16. RM projednala vyjádření Ing. T. T. k návrhu na umístění autobusových zastávek v lokalitě Na Pešti, viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/590.: RM bere na vědomí vyjádření Ing. T. T. k návrhu na umístění autobusových zastávek v lokalitě Na Pešti, viz příloha. RM ukládá starostce pověřit Ing. T. T. vypracováním závazné studie technického řešení vč. vyjádření dotčených orgánů.

17. RM projednala novou nabídku společnosti ČEZ ESCO na řešení projektu „Zdravá škola“ – vybudování centrální vzduchotechniky (rekuperace) v nové budově základní školy Loštice včetně fotovoltaického systému, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/591: RM bere na vědomí, po konzultaci s ředitelem školy, nabídku společnosti ČEZ ESCO na řešení projektu „Zdravá škola“ – vybudování centrální vzduchotechniky, včetně rekuperace, chlazení a dohřevu vzduchu v nové budově základní školy Loštice, včetně fotovoltaického systému, viz příloha.

18. RM projednala návrh Licenční smlouvy – oprávnění k výkonu práva užití dokumenty uvedené v příloze č. 1 za účelem vydání publikace autora F. H. o profesoru Janu Havelkovi – poskytovatel fotografií sbírkových předmětů je Vlastivědné muzeum v Šumperku, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/592: RM schvaluje Licenční smlouvu oprávnění k výkonu práva užití dokumenty uvedené v příloze č. 1 za účelem vydání publikace autora F. H. o profesoru Janu Havelkovi. Smlouva se uzavírá mezi Vlastivědným muzeem v Šumperku, příspěvková organizace, Hlavní třída 22, 787 01 Šumperk, IČO: 098311 (jako poskytovatel) a městem Loštice (jako nabyvatel). RM pověřuje starostku města podpisem Licenční smlouvy.

19. RM projednala novou žádost p. D. V., 789 83 Loštice o souhlas s upraveným návrhem stavebních úprav rodinného domu a hospodářské budovy na pozemcích p. č. 238, 239/1 a 239/2 v k. ú. Loštice, viz situační náčrt.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

RM revokuje usnesení RM Loštice č. 9/272 ze dne 1. 4. 2019 takto:

Usnesení 22/593: RM schvaluje žádost p. D. V., 789 83 Loštice a (na základě neschválení původního návrhu úprav stavebním úřadem) souhlasí s upraveným návrhem stavebních úprav rodinného domu a hospodářské budovy na pozemcích p. č. 238, 239/1 a 239/2 v k. ú. Loštice, kdy mezi stavebním objektem (domem) žadatele na pozemku p. č. 238 a pozemkem města p. č. 236 v k. ú. Loštice zůstane mezera o šířce 2 metry (viz nový situační náčrt).

20. RM projednala žádost PROJEKCE – Ing. D. H., 789 85 Mohelnice, která zastupuje investora J. K., 789 83 Loštice, o souhlas se stavbou vodovodní přípojky v ulici Pod Luštěm na pozemku p. č. 1261/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Loštice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/594: RM schvaluje žádost PROJEKCE – Ing. D. H., 789 85 Mohelnice, která zastupuje investora J. K., 789 83 Loštice, a souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v ulici Pod Luštěm na pozemku p. č. 1261/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- stavba přípojky musí proběhnout v souladu s projektem Ing. H.
- přípojka musí být dokončena před začátkem stavebních prací na projektu: Úprava veřejného prostranství ulice Pod Luštěm, tj. do jara 2020
- před začátkem stavby si žadatel u MěÚ Loštice vyřídí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace
- před začátkem stavby investor zajistí vytýčení inženýrských sítí, tyto sítě budou respektovány a nedojde k jejich poškození

- provedené výkopy musí být zhutněny tak, aby nedocházelo k následnému propadu komunikace
- všechny dotčené části místní komunikace budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu
- při realizaci je třeba dodržet ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění.

21. RM projednala sdělení Státního pozemkového úřadu, Pobočky Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk k žádosti města Loštice ze dne 3. 10. 2019 o aktualizaci kódu BPEJ – KN p. č. 1928 v k. ú. Loštice, lokalita Masnice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/595: RM bere na vědomí sdělení Státního pozemkového úřadu, Pobočky Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk k žádosti města Loštice ze dne 3. 10. 2019 o aktualizaci kódu BPEJ – KN p. č. 1928 v k. ú. Loštice, lokalita Masnice.

22. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství: úsek oddělení stavebního úřadu:

- územní souhlas s umístěním stavby – VO podél III/37327 Žádlovice K Pešti (město Loštice)

úsek silničního hospodářství:

- oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení – Parkoviště Sokolská ulice Loštice (ZLKL, Prokastav)
- oznámení veřejnou vyhláškou – OOP – stanovení PÚP – ul. Hradská, silnice III/37322 (N.)

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/596: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství.

23. RM projednala nabídku společnosti MOLIMEX INGTRADE s.r.o., U zastávky 9/3, Bystrovany, 779 00 Olomouc 9 na provedení opravy stezky pro pěší, viz příloha, za cenu 278.006,50 Kč bez DPH. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/597: RM schvaluje nabídku společnosti MOLIMEX INGTRADE s.r.o., U zastávky 9/3, Bystrovany, 779 00 Olomouc 9 na provedení opravy stezky pro pěší, viz příloha, za cenu 278.006,50 Kč bez DPH.

24. RM projednala personální záležitosti MěÚ. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/598: RM vyhlašuje výběrové řízení č. 1/2019 na obsazení pracovní pozice – vedoucí úseku technické správy a údržby majetku města – na dobu neurčitou, dle přílohy.

25. RM projednala návrh starostky Města Loštice na jmenování výběrové komise pro posouzení uchazečů v rámci výběrového řízení č. 1/2019 na pracovní pozici: vedoucí úseku technické správy a údržby majetku města. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/599: RM jmenuje výběrovou komisi pro posouzení uchazečů v rámci výběrového řízení č. 1/2018 na funkci – vedoucí úseku technické správy a údržby majetku města, ve složení RM a současného vedoucí úseku technické správy a údržby majetku města:

předseda: Bc. Šárka Havelková Seifertová

členové: Jan Konečný

Ing. Pavel Rulíšek

Mgr. Pavel Kuba
Mgr. Blanka Zdráhalová
Bc. Jaroslav Erlec

Náhradník: Ing. Jolana Slavíková

Termín otevírání doručených obálek: 18. 11. 2019 v 16.00 hod. Oznámení o termínu konání ústního pohovoru obdrží uchazeči elektronickou nebo telefonickou formou.

26. RM projednala nabídku manželů M., Žádlovice, na odkoupení obecního domu č. p. 46 v Žádlovicích viz příloha, RM projednala vyjádření osadního výboru k nabídce manželů Mazalových, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/600: RM bere na vědomí nabídku manželů M., Žádlovice, na odkoupení obecního domu č. p. 46 v Žádlovicích. RM předkládá nabídku manželů M., Žádlovice k projednání Zastupitelstvu města Loštice. RM v souladu s vyjádřením osadního výboru Žádlovice doporučuje ZM neschválit návrh na prodej nemovitosti č. p. 46 v Žádlovicích. RM doporučuje hledat alternativu řešení na opravu nemovitosti č. p. 46.

27. RM projednala plán inventur na r. 2019, viz příloha

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/601: RM schvaluje plán inventur na rok 2019, viz příloha.

28. RM projednala termín konání 7. veřejného zasedání zastupitelstva města Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

Usnesení 22/602: RM schvaluje termín konání 7. veřejného zasedání Zastupitelstva města Loštice dne 25. 11.2019 od 17.00 hod. v Městském kulturním středisku a knihovně v Lošticích.

Dne 30. 10. 2019 zapsal: Jan Konečný

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Jan Konečný
místostarosta