

Zápis a usnesení č. 20 ze zasedání Rady města Loštice konaného 30. 9. 2019

(volební období 2018 – 2022)

Přítomni: Bc. Šárka Havelková Seifertová, Mgr. Pavel Kuba, Mgr. Blanka Zdráhalová,
Ing. Pavel Rulišek

Omluven: Jan Konečný

Starostka předložila radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM
2. Organizační
3. Majetkoprávní záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 4:0:0 schválila

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starostka provedla kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 19

Usnesení 19/514: RM schvaluje navrhovanou trasu podzemního kabelového elektrického vedení v rámci stavby „Loštice – č. parc. 1529/1,2 BD, 8 b.j., NNk“ přes pozemky p. č. 1531/1 a p. č. 1536 v k. ú. Loštice v majetku města Loštice, viz příloha, za těchto podmínek:

- kabelové elektrické vedení bude splňovat technické podmínky uložení dle ČSN jako by byl kabel elektrického vedení ukládán pod pozemní komunikaci a tak bylo zajištěno budoucí bezproblémové využití pozemku pro účely města;
- kabelové vedení musí respektovat výsadbu zeleně na pozemku města, trasa kabelového vedení nesmí být v kolizi se stromy umístěnými na pozemku a nesmí dojít ani k porušení kořenových systému těchto stromů.

RM žádá o doplnění polohy stromů do situačního zákresu navržené trasy kabelového vedení, včetně doplnění vzdáleností mezi výkopem a umístěním stromu a předložení k odsouhlasení – splněno

1. RM projednala žádost firmy Artos CZ spol. s r.o., Jeřmaň 19, Bouzov o povolení ke kácení 3 ks smrků ztepilých na pozemku p. č. 2167/23 v k. ú. Loštice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/526: RM bere na vědomí žádost o kácení 3 ks smrků ztepilých na pozemku pač. 2167/23 v k. Loštice, RM žádá komisi RM pro životní prostředí o stanovisko k žádosti o povolení kácení.

2. RM projednala žádost paní H. P. o povolení ke kácení 2 ks smrků pichlavých na pozemku pač. 46 v k. Loštice.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů: 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/527: RM bere na vědomí žádost o kácení 2 ks smrků ztepilých na pozemku pač. 46 v k. Loštice, RM žádá komisi RM pro životní prostředí o stanovisko k žádosti o povolení kácení.

3. RM projednala Loštickou lesní, s.r.o. předloženou kalkulací nákladů na provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování biologicky rozložitelného odpadu, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/528: RM schvaluje novou výši poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování biologicky rozložitelného odpadu v částce 700,00 Kč/tun bez DPH s účinností od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2021. RM pověřuje starostku města k podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě o převzetí, svozu a zpracování biologicky rozložitelného odpadu.

5. RM projednala nabídku společnosti RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany, IČ: 27835057 na rozšíření městského kamerového systému na ulici Palackého a dále nabídku společnosti RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany, IČ: 27835057 na rozšíření kapacity úložiště záznamu městského kamerového systému, viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/529: RM schvaluje nabídku společnosti RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany, IČ: 27835057 na rozšíření městského kamerového systému na ulici Palackého a dále nabídku společnosti RPSnet s.r.o., Olšany 84, 789 62 Olšany, IČ: 27835057 na rozšíření kapacity úložiště záznamu městského kamerového systému, viz příloha.

6. RM projednala Smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace od Olomouckého kraje ve výši 500.000,00 Kč na částečnou úhradu výdajů na přístavbu požární zbrojnice ve městě Loštice, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/530: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové investiční dotace od Olomouckého kraje ve výši 500.000,00 Kč na částečnou úhradu výdajů na přístavbu požární zbrojnice ve městě Loštice, viz příloha. RM pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace.

7. RM se seznámila se stavem hřbitovní zdi v místě plánované výsadby stromořadí

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/531: RM bere na vědomí stav hřbitovní zdi a doporučuje zařazení opravy hřbitovní zdi do rozpočtu roku 2020.

8. RM projednala Zprávu o otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Pořízení elektromobilu pro město Loštice, okres Šumperk“, nabídku podali celkem 4 uchazeči o veřejnou zakázku, hodnotícím kritériem výběru dodavatele byla nejnižší nabídková cena, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/532: RM schvaluje výběr dodavatele ČEZ ESCO, a.s., Duhová 1444/2, 140 00 Praha 4, IČ: 03592880, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši 1.407.990,00 Kč bez DPH, viz příloha – VZ „Pořízení elektromobilu pro město Loštice, okres Šumperk“.

9. RM se seznámila s Rozhodnutím o poskytnutí dotace Základní škole, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17/10, 789 83 Loštice na poskytnutí dotace ve výši 3.187.754,10 Kč na projekt „ZŠ Loštice – rekonstrukce odborných učeben, viz příloha,

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/533: RM bere na vědomí Rozhodnutí o poskytnutí dotace Základní škole, okres Šumperk, příspěvkové organizace, Komenského 17/10, 789 83 Loštice na poskytnutí dotace ve výši 3.187.754,10 Kč na projekt „ZŠ Loštice – rekonstrukce odborných učeben, viz příloha.

10. RM se seznámila s výsledkem proplacení dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27, Loštice“ v plné výši uznatelných nákladů projektu, viz příloha. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/534: RM bere na vědomí informaci o proplacení dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Stavební úpravy objektu č. p. 454/27, Loštice“ v plné výši uznatelných nákladů projektu, viz příloha.

11. RM projednala návrh zastupitele pana PhDr. C. L. na zřízení autobusové zastávky u nové bytové zástavby Na Pešti, RM se seznámila s vyjádřením Koordinátora Integrovaného Dopravního Systému Olomouckého Kraje (KIDSOK), viz příloha.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/535: RM bere na vědomí vyjádření Koordinátora Integrovaného Dopravního Systému Olomouckého Kraje (KIDSOK). RM ukládá starostce města prověřit možnost dopravního umístění autobusových zastávek u nové bytové zástavby Na Pešti.

12. RM projednala žádost manželů P., lokalita Pod Luštěm, Loštice o možnost vybudování a napojení druhého parkovacího místa na parkovací místo schválené v lokalitě Pod Luštěm, Loštice na vlastní náklady žadatele na pozemku města.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/536: RM neschvaluje žádost manželů P., lokalita Pod Luštěm, Loštice o možnost vybudování a napojení druhého parkovacího místa na parkovací místo schválené v lokalitě Pod Luštěm, Loštice na vlastní náklady žadatele na pozemku města. RM schvaluje rozšíření parkovacího místa z jednoho na dvě z rozpočtu města, obě parkovací místa budou vlastnictvím města a bude se jednat o parkovací místa veřejná. RM souhlasí s navrhovaným řešením za podmínky, že navrhované řešení bude splňovat normu ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel, návrh řešení vyhotoví autorský dozor stavby a město získá souhlas speciálního stavebního úřadu k navrhované změně při vlastní realizaci stavby, kdy bude navrhované řešení prováděno jako změna stavby před dokončením, bude-li navrhované opatření vyžadovat zásah do vlastnictví žadatelů, náklady s tím spojené ponесou žadatelé o umístění parkovacích míst.

13. RM opětovně projednala obavy manželů P. na špatný výjezd vozidel z nemovitosti p. č. 661, Loštice, předseda stavební komise se po vycouvání vozidlem z vjezdu přiklání k názoru manželů P., že po provedení rekonstrukce silnice v lokalitě Pod Luštěm nebude plynulý výjezd vozidel z nemovitosti zajištěn.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/537: RM schvaluje – v rámci realizace stavby budou provedeny podkladní vrstvy vozovky dle projektové dokumentace. Před položením obrubníků na straně sjezdu na parcelu č. 1227 (SJM P. F. a P. M.) bude zkušebně provedený nájezd největšího uvažovaného vozidla – vlečky traktoru. Pokud se ukáže, že navržená šířka sjezdu a brány není dostačující pro stočení vozidla, bude provedeno na náklady města Loštice, v rámci stavby a v nezbytně nutném rozsahu rozšíření sjezdu a brány tak, aby byl nájezd tohoto vozidla umožněn. Úprava se bude týkat pouze sjezdu a brány na pozemek, parametry komunikace dle schválené projektové dokumentace zůstanou zachované beze změny.

14. RM projednala zápis 3. jednání Stavební, investiční a dopravní komise města Loštice, konaného ve středu 4. 9. 2019 v Městském úřadu Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/538: RM bere na vědomí zápis 3. jednání Stavební, investiční a dopravní komise města Loštice, konaného ve středu 4. 9. 2019 v Městském úřadu Loštice.

15. RM projednala – v rámci akce „Mateřská škola, stavební úpravy, změna užívání na Základní uměleckou školu A. Kašpara Loštice“ – žádost Ing. arch. Milana Heidenreicha – PROJEKCE, U Brány 928/3, 789 85 Mohelnice, IČ 11573252, který zastupuje investora město Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ 00302945, zast. starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, o:

- souhlas s uložení areálových vodovodních přípojek s vodoměrnými šachtami a areálových splaškových kanalizačních přípojek s revizními šachtami do pozemku p. č. 679/1 a p. č. 677 v k. ú. Loštice;
- souhlas s umístěním parkoviště pro 6 stání + 1 stání pro TP na pozemek p. č. 679/1 v k. ú. Loštice;
- souhlas se stavebním záměrem a provedením stavby „Mateřská škola, stavební úpravy, změna užívání na Základní uměleckou školu A. Kašpara Loštice“.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/539: RM schvaluje žádost Ing. arch. Milana Heidenreicha – PROJEKCE, U Brány 928/3, 789 85 Mohelnice, IČ 11573252, který zastupuje investora město Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ 00302945, zast. starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou a v rámci akce „Mateřská škola, stavební úpravy, změna užívání na Základní uměleckou školu A. Kašpara Loštice“ souhlasí:

- s uložení areálových vodovodních přípojek s vodoměrnými šachtami a areálových splaškových kanalizačních přípojek s revizními šachtami do pozemku p. č. 679/1 a p. č. 677 v k. ú. Loštice;
- s umístěním parkoviště pro 6 stání + 1 stání pro TP na pozemek p. č. 679/1 v k. ú. Loštice;
- se stavebním záměrem a provedením stavby „Mateřská škola, stavební úpravy, změna užívání na Základní uměleckou školu A. Kašpara Loštice“.

16. RM projednala žádost Ing. arch. Milana Heidenreicha – PROJEKCE, U Brány 928/3, 789 85 Mohelnice, IČ 11573252, který zastupuje investora město Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ 00302945, zast. starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, o povolení připojení parkoviště pro 6 stání + 1 stání pro TP na pozemku p. č. 679/1 v k. ú. Loštice k pozemní komunikaci na ul. Trávník na pozemku p. č. 668/1 v k. ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/540: RM schvaluje žádost Ing. arch. Milana Heidenreicha – PROJEKCE, U Brány 928/3, 789 85 Mohelnice, IČ 11573252, který zastupuje investora město Loštice, nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ 00302945, zast. starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou, a souhlasí s připojením parkoviště pro 6 stání + 1 stání pro TP na pozemku p. č. 679/1 v k. ú. Loštice k pozemní komunikaci na ul. Trávník na pozemku p. č. 668/1 v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- Připojení bude provedeno tak, aby vyhovovalo bezpečnosti silničního provozu, zajišťovalo potřebnou dopravní výkonnost, potřebný rozhled, podmínky pro plynulé vedení vjezdu a výjezdu a řádné odvodnění.
- Musí být nutně dodržena veškerá příslušná ustanovení z ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací Změna Z1.
- Napojení bude provedeno v rozsahu a umístění podle předložené projektové dokumentace.
- Po celou dobu existence připojení (parkoviště) bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily překážky – např. vegetace, shrnutý nebo navátý sníh, nádoby na odpad atd.
- Stavební uspořádání napojení musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na pozemek p. č. 668/1 v k. ú. Loštice.
- Napojením a stavbou sjezdu nesmí dojít k narušení odtokových poměrů dotčené místní komunikace.

17. RM projednala žádost Ing. Dagmar Hanzelkové – PROJEKCE, nám. Tyrše a Fügnera 191/3, 789 85 Mohelnice, IČ 44887141, která zastupuje investorky E. K., 789 85 Mohelnice a D. O., 783 25 Bouzov o souhlas se stavbou a s uložení vodovodní přípojky, která bude uložena do pozemku p. č. 781/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice a která

bude napojovat objekt ve vlastnictví investorek ul. Nábřeží 477/10 na pozemcích p. č. 793 a p. č. 795 v k. ú. Loštice.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/541: RM schvaluje žádost Ing. Dagmar Hanzelkové – PROJEKCE, nám. Tyrše a Fügnera 191/3, 789 85 Mohelnice, IČ 44887141, která zastupuje investorky E. K., 789 85 Mohelnice a D. O., 783 25 Bouzov a souhlasí se stavbou a s uložením vodovodní přípojky, která bude uložena do pozemku p. č. 781/1, ostatní plocha – ostatní komunikace, k. ú. Loštice a která bude napojovat objekt ve vlastnictví investorek ul. Nábřeží 477/10 na pozemcích p. č. 793 a p. č. 795 v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- před začátkem stavby si žadatel u MěÚ Loštice vyřídí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, referent úseku investic a stavebního řízení provede před vlastním zahájením realizace přípojky pasport komunikace (detailní fotodokumentaci komunikace)
- před začátkem stavby investor zajistí vytýčení inženýrských sítí, tyto sítě budou respektovány a nedojde k jejich poškození
- veškeré práce spojené se zásypem (zásypový materiál) a hutněním rýh po výkopech budou prováděny v souladu s ČSN 73 6126
- živičný povrch nad rýhou bude proveden nejdříve 6 měsíců po zásypu a zhutnění rýhy, v šíři 50 cm od hran výkopových rýh bude provedeno zaříznutí pilou, dojde-li v průběhu provádění stavebních prací k odlomení či poškození styčné hrany výkopu, musí být provedeno nové zaříznutí v celé délce poškozené hrany a v tloušťce podkladových živičných vrstev, konečná povrchová úprava ze živičného koberce bude v úrovni nivelity vozovky, veškeré vodorovné plochy musí být před pokládkou krytu ošetřeny asfaltovým spojovacím nátěrem, veškeré svíslé styčné plochy spár živičných krytů se musí opatřit technologií opravy spár trvale pružným tmelem – zálivka
- bude-li zásah do komunikace v rozsahu nad 6 m², musí být oprava živičných povrchů provedena výhradně strojní pokládkou
- investor vodovodní přípojky předá opravu komunikace vlastníku komunikace (městu Loštice), referent úseku investic a stavebního řízení provede po ukončení opravy překopu komunikace opětovný pasport opravené komunikace (detailní fotodokumentaci komunikace)
- investor vodovodní přípojky nese za provedenou opravu komunikace záruku v délce 36 měsíců od převzetí opravené komunikace vlastníkem (protokol o předání)
- při realizaci je třeba dodržet ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění.

18. RM projednala žádost Ing. arch. Milana Heidenreicha – PROJEKCE, U Brány 928/3, 789 85 Mohelnice, IČ 11573252, který zastupuje investorku J. Š., 789 83 Loštice o souhlas se stavbou a s uložením vodovodní přípojky, která bude uložena do pozemku p. č. 1261/1 v k. ú. Loštice, ostatní plocha – ostatní komunikace a která bude napojovat objekt ve vlastnictví investorky ul. Pod Luštěm 179/7 na pozemku p. č. 1256 v k. ú. Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/542: RM schvaluje žádost Ing. arch. Milana Heidenreicha – PROJEKCE, U Brány 928/3, 789 85 Mohelnice, IČ 11573252, který zastupuje investorku J. Š., 789 83 Loštice a souhlasí se stavbou a s uložením vodovodní přípojky, která bude uložena do pozemku p. č. 1261/1 v k. ú. Loštice, ostatní plocha – ostatní komunikace a která bude napojovat objekt ve vlastnictví investorky ul. Pod Luštěm 179/7 na pozemku p. č. 1256 v k. ú. Loštice, a to za podmínek:

- přípojka musí být uložena a stavba dokončena před začátkem stavebních prací na projektu: Úprava veřejného prostranství ulice Pod Luštěm (do jara 2020)
- před začátkem stavby si žadatel u MěÚ Loštice vyřídí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace

- před začátkem stavby investor zajistí vytýčení inženýrských sítí, tyto sítě budou respektovány a nedojde k jejich poškození
- provedené výkopy musí být zhutněny tak, aby nedocházelo k následnému propadu komunikace
- všechny dotčené části místní komunikace budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu
- při realizace je třeba dodržet ustanovení zákona č. 13/1997 Sb. v platném znění

19. RM projednala žádost paní J. S., 789 83 Loštice, majitelky domu č. or. 11 v m. č. Vlčice, o prodej pozemku p. č. 2127/2, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 57 m², k. ú. Loštice, z důvodu umožnění přístupu na pozemek p. č. 2115 v k. ú. Loštice ve vlastnictví žadatelky, kdy na pozemku p. č. 2127/2 parkují různá vozidla omezující a znemožňující přístup k domu a pozemku žadatelky.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/543: RM neschvaluje zveřejnění informace o záměru RM Loštice odprodat nemovitý majetek ve vlastnictví města Loštice – pozemek p. č. 2127/2, ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 57 m², k. ú. Loštice (místní část Vlčice). RM doporučuje žadatelce situaci řešit doplněním tabulky upozorňující na vjezd do nemovitosti na vstupní bránu k nemovitosti, v případě, že se nedostaví kladný výsledek, je třeba řešit přestupek s Policií ČR.

20. RM projednala návrh smlouvy mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zast. starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (povinný ze služebnosti) a Ing. M. M., 789 83 Loštice (oprávněný ze služebnosti) o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky p. č. 1344/1, p. č. 1861, p. č. 1862/1, p. č. 1870/2, p. č. 1871 a p. č. 1882, ležících v katastrálním území Loštice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk, ve vlastnictví města Loštice (služebné pozemky), kdy pozemková služebnost spočívá jednak ve vedení vodovodní a kanalizační přípojky vč. práva zřídit a provozovat tyto přípojky, udržovat je, opravovat, modernizovat a zlepšovat jejich výkonnost a v provozování vodovodní a kanalizační přípojky, jednak v právu vstupu a vjíždění na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací, zlepšováním výkonnosti vodovodní a kanalizační přípojky; služebnost inženýrské sítě je zřizována na dobu neurčitou jako služebnost inženýrské sítě *in rem* a povinnému ze služebnosti za její zřízení náleží jednorázová úplata v celkové výši 2.627,- Kč, stanovená podle platného cenového opatření města Loštice a podle skutečného zaměření služebnosti podle geometrického plánu č. 1003-5/2012 ze dne 14. 7. 2012. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/544: RM schvaluje smlouvu mezi městem Loštice, se sídlem nám. Míru 66/1, 789 83 Loštice, IČ: 00302945, zast. starostkou Bc. Šárkou Havelkovou Seifertovou (povinný ze služebnosti) a Ing. M. M., 789 83 Loštice (oprávněný ze služebnosti) o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky p. č. 1344/1, p. č. 1861, p. č. 1862/1, p. č. 1870/2, p. č. 1871 a p. č. 1882, ležících v katastrálním území Loštice, zapsaných na listu vlastnictví č. 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Šumperk, ve vlastnictví města Loštice (služebné pozemky), kdy pozemková služebnost spočívá jednak ve vedení vodovodní a kanalizační přípojky vč. práva zřídit a provozovat tyto přípojky, udržovat je, opravovat, modernizovat a zlepšovat jejich výkonnost a v provozování vodovodní a kanalizační přípojky, jednak v právu vstupu a vjíždění na služebné pozemky v souvislosti se zřízením, provozováním, údržbou, opravami, modernizací, zlepšováním výkonnosti vodovodní a kanalizační přípojky; služebnost inženýrské sítě je zřizována na dobu neurčitou jako služebnost inženýrské sítě *in rem* a povinnému ze služebnosti za její zřízení náleží jednorázová úplata v celkové výši 2.627,- Kč, stanovená podle platného cenového opatření města Loštice a podle

skutečného zaměření služebnosti podle geometrického plánu č. 1003-5/2012 ze dne 14. 7. 2012.

21. RM projednala žádost p. O. V., 779 00 Olomouc o souhlas s demolicí stávajícího rodinného domu č. p. 281 Loštice na ul. Olomoucká č. or. 51 na pozemku p. č. 847 v k. ú. Loštice z důvodu špatného technického stavu, kdy odstraňovaný objekt bude následně nahrazen stavbou nového domu.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/545: RM schvaluje žádost p. O. V., 779 00 Olomouc a souhlasí s demolicí stávajícího rodinného domu č. p. 281 Loštice na ul. Olomoucká č. or. 51 na pozemku p. č. 847 v k. ú. Loštice z důvodu špatného technického stavu, kdy odstraňovaný objekt bude následně nahrazen stavbou nového domu, a to za podmínek:

- před začátkem stavby si žadatel u MěÚ Loštice vyřídí povolení zvláštního užívání pozemní komunikace, referent úseku investic a stavebního řízení provede před vlastním zahájením realizace přípojky pasport komunikace (detailní fotodokumentaci komunikace)
- při demolicí nesmí dojít k poškození veřejného majetku města – chodníky, zeleň
- demolice nesmí probíhat déle než 6 týdnů od zahájení.

22. RM Loštice jako účastník řízení projednala dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a Odboru životního prostředí:

úsek oddělení stavebního úřadu:

- rozhodnutí – schválení stavebn. záměru – stavební úprava techn. zázemí stáv. budovy sběrného dvora v Lošticích

úsek silničního hospodářství:

- oznámení veř. vyhláškou – opatření obecné povahy – stanovení PÚP na PK silnice č. II/635, III/4441, III/4442 a III/37326 – svoz řepy (Palomo)

Odbor životního prostředí:

- rozhodnutí o platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF – Pivničkovi, p. č. 1718/124 v k. ú. Loštice
- rozhodnutí o platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF – T. V., p. č. 203/39 v k. ú. Žádlovice
- rozhodnutí o platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF – Z. A., p. č. 203/37 v k. ú. Žádlovice
- rozhodnutí o platbě odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF – Z., p. č. 1718/127 v k. ú. Loštice

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/546: RM bere na vědomí dokumenty z Městského úřadu Mohelnice, Odboru stavebního úřadu, úseku oddělení stavebního úřadu, úseku silničního hospodářství a Odboru životního prostředí.

23. RM projednala návrh na zpracování studie proveditelnosti odkanalizování rodinných domů na nám. Míru, které nejsou napojeny na splaškovou kanalizaci ve městě v rozsahu posouzení všech možných variant připojení (přípojky na hlavní kanalizační řád na nám. Míru, vybudování samostatných ČOV pro jednotlivé objekty, nový hlavní kanalizační řád za zahradami nemovitostí z ulice Hradská ke Třebůvce), studie proveditelnosti bude obsahovat posouzení, zda jsou všechny varianty proveditelné a zda lze na tyto varianty získat kladné stanovisko vodoprávního úřadu, dále finanční analýzu jednotlivých variant s posouzením dopadu finančních nákladů na město a na jednotlivé vlastníky nemovitostí samostatně.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/547: RM schvaluje zpracování studie proveditelnosti odkanalizování rodinných domů na nám. Míru, které nejsou napojeny na splaškovou kanalizaci ve

městě, v rozsahu posouzení všech možných variant připojení (vybudování přípojky na hlavní kanalizační řád na nám. Míru, vybudování samostatných domovních ČOV pro jednotlivé objekty, nový hlavní kanalizační řád za zahradami nemovitostí z ulice Hradská), studie proveditelnosti bude obsahovat posouzení, zda jsou všechny varianty proveditelné a zda lze na tyto varianty získat kladné stanovisko vodoprávního úřadu, dále finanční analýzu jednotlivých variant s posouzením dopadu finančních nákladů samostatně na město a na vlastníky nemovitostí.

24. RM projednala návrh vedoucího úseku technické správy a údržby majetku města na prodej nepotřebného majetku města Loštice

Inv. č.	popis	navrhovaná prodejní cena
1001078	Multicar M 25 4x4 třístranný sklápěč	119 000 Kč
1001079	Sekací stroj Starjet Aj 18 H/2000	25 000 Kč
1001082	Sekací stroj Starjet P4-P5 nefunkční	5 000 Kč
1001084	Drtič větví za malotraktor Piraňa (špatný šnek)	5 000 Kč
1002066	Sekačka Starjet Exclusive UJ 102, 4x4	165 000 Kč
1000932	Malotraktor Unimax AS 4.00-12	40 000 Kč

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/548: RM schvaluje záměr prodat nepotřebný majetek města Loštice za stanovenou minimální cenu. Záměr pronájmu bude zveřejněn nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce města, poté bude průběžně aktualizován až do doby prodeje posledního z nabízených strojů.

Inv. č.	popis	prodejní cena
1001078	Multicar M 25 4x4 třístranný sklápěč	119 000 Kč
1001079	Sekací stroj Starjet Aj 18 H/2000	25 000 Kč
1001082	Sekací stroj Starjet P4-P5 nefunkční	5 000 Kč
1001084	Drtič větví za malotraktor Piraňa (špatný šnek)	5 000 Kč
1002066	Sekačka Starjet Exclusive UJ 102, 4x4	165 000 Kč
1000932	Malotraktor Unimax AS 4.00-12	40 000 Kč

RM schvaluje nabídnout kupujícímu, který odkoupí inv. č. 1001078 a inv. č. 1002066 současně slevu ve výši 5 % z celkové ceny obou strojů. RM schvaluje v případě, že o prodej jednotlivých strojů projeví zájem více kupujících, aby své nabídky předložili v uzavřených obálkách ke schválení do RM, nejnižší nabídková cena je cena stanovená usnesením RM.

25. RM projednala žádost ředitele Základní školy Loštice o výjimku z počtu žáků na školní rok 2019/2020 pro IX. A s počtem 31 žáků.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/549: RM schvaluje žádost ředitele Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace o výjimku z počtu žáků na školní rok 2019/2020 pro IX. A s počtem 31 žáků.

26. RM projednala sdělení ředitele Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, Komenského 17, 789 83 Loštice k zhotovitelem zahájenému provozu kotelny, viz příloha, zhotovitel do dnešního dne nepředal objednateli dílo, ačkoli tak měl učinit dle dodatku č. 1 ke smlouvě 10. 9. 2019. Termín byl zhotoviteli dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo prodloužen o 10 kalendářních dnů, zhotovitel termín předání díla nedodržel, na základě vyjádření externího OZO v prevenci rizik a OZO pana C. P. nebude-li do 4. 10. 2019 doplněna dokumentace k provozu kotelny a dokončené dílo ze strany zhotovitele objednateli řádně předáno s veškerou dokumentací, bude provoz kotelny zastaven.

Po projednání schválila RM poměrem hlasů 4: 0: 0 toto usnesení:

Usnesení 20/550: RM bere na vědomí sdělení ředitele Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace, Komenského 17, 789 83 Loštice k zhotovitelem

zahájenému provozu kotelny, viz příloha. RM ukládá starostce města oznámit zhotoviteli, že k dnešnímu dni nedodržel termín plnění díla o 20 kalendářních dnů vůči dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, z tohoto důvodu bude objednatelem zhotoviteli vyúčtována sankce za nedodržení termínu plnění díla dle smlouvy o dílo, která bude zhotoviteli započtena vůči fakturaci víceprací z dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a to ve výši jedné poloviny z oprávněné smluvní pokuty v případě, že zhotovitel předá dílo do 4. 10. 2019 s veškerou dokumentací, v případě nedodržení termínu do 4. 10. 2019 bude smluvní pokuta zhotoviteli vyúčtována počínaje 11. 9. 2019 v plné výši stanovené smlouvou o dílo až do řádného předání díla objednateli.

27. RM se seznámila s úpravou návrhu geometrického plánu č. 1296-10/2019 směnu pozemků zasažených cyklostezkou Loštice – Moravičany – na doporučení Městského úřadu Mohelnice, ochrana zemědělského půdního fondu došlo k rozdělení ploch zasažených cyklostezkou na plochy ostatní komunikace a zeleň, proto byly pozemky určené ke směně rozděleny, celkový zábor pozemků ani celkový výměra pozemků určených ke směně se nemění, pouze došlo k rozdělení pozemku p. č. 1751/69 o výměře 1126 m² určenému ke směně následovně: p. č. 1751/69 o výměře 282 m², druh pozemku ostatní komunikace, pozemek p. č. 1751/88 o výměře 579 m², druh pozemku zeleň, pozemek p. č. 1751/90 o výměře 234 m², druh pozemku ostatní komunikace a pozemku p. č. 1751/91 o výměře 31 m², druh pozemku ostatní komunikace

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:0 toto usnesení:

RM revokuje usnesení 19/525 takto:

Usnesení 20/551: RM schvaluje záměr směny pozemků dle předloženého návrhu geometrického plánu č. 1296-10/2019 zasažených cyklostezkou Loštice – Moravičany p. č. 1751/69 o výměře 282 m², druh pozemku ostatní komunikace, pozemek p. č. 1751/88 o výměře 579 m², druh pozemku zeleň, pozemek p. č. 1751/90 o výměře 234 m², druh pozemku ostatní komunikace a pozemku p. č. 1751/91 o výměře 31 m² a p. č. 1751/71 o výměře 29 m², druh pozemku ostatní komunikace zapsaných na LV č. 204, k. úd Loštice, obec Loštice u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk ve vlastnictví A. a V. T., Loštice, J. K., 789 01 Zábřeh, J. N., Zábřeh a L. N., Velký Újezd za pozemky ve vlastnictví města p. č. 1751/83 o výměře 967 m², p. č. 1751/82 o výměře 63 m² a pozemku p. č. 1751/20 o výměře 125 m² zapsaných na LV č. 10001 k. ú. Loštice, obec Loštice u katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk.

Dne 30. 9. 2019 zapsal: Mgr. Pavel Kuba

.....
Bc. Šárka Havelková Seifertová
starostka

.....
Mgr. Pavel Kuba
člen rady města