

## Zápis a usnesení č. 90 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 7. 6. 2010

Přítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Mgr. Lubomír Faltus, Vlastislav Heidenreich, Milan Novák  
Petr Fialek

Starosta předložil radním následující program zasedání:

- Kontrola usnesení ze zasedání RM č. 89
- Organizační a majetkové záležitosti
- Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

**Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č. 89**

*Usnesení 89/1799: RM neschvaluje návrh Dohody o partnerství k projektu Technologické centrum ORP Mohelnice a ukládá starostovi vyvolat jednání se starostou města Mohelnice k upřesnění informací k danému projektu.*

*Starosta podal informaci, že k „Projektu“ se nakonec nepřidala žádná obec, ani Mohelnice.*

**Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 5:0:0 schválen.**

1. RM projednala návrh na vyřazení majetku Městské knihovny Loštice. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 90/1816: RM schvaluje vyřazení majetku Městské knihovny Loštice, dle přílohy.**

2. RM projednala návrh na zajištění provozu kuchyně při ZŠ Loštice předložený starostou města, viz zápis z jednání dne 31.05.2010. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 90/1817:**

**a) RM schvaluje předložený návrh na provedení rekonstrukce podlahy školní kuchyně a elektroinstalace kuchyně příspěvkové organizace - Základní škola Loštice. Výběrové řízení na zhotovitele této akce zabezpečí město Loštice, jako zřizovatel .**

**b) Oprava vzduchotechniky - RM souhlasí s oslovením firmy SAN-JV, která co nejdříve předloží nabídku těch nejnnutnějších prací, aby se klimatizace ve školní kuchyni dala do pořádku.**

3. RM projednala oslovení stavebních firem v rámci zajištění rekonstrukce elektroinstalace a podlahy školní kuchyně a rovněž projednala podmínky pro výběrové řízení – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1818: RM schvaluje v rámci zajištění výběrového řízení na rekonstrukci podlahy a elektroinstalace školní kuchyně oslovit tyto stavební firmy:**

**SANCO SYSTEMS, s. r. o., Na Zákopě 524, 779 00 Olomouc**

**Němec Miroslav, Žádlovice 16, 789 83 Loštice**

**STAV KOMPLET, Radek Tylšar, Klopina č. 168, 789 73 Úsov**

**Termín podání návrhů – 21. 6. 2010 do 10:00 hod**

3. RM projednala Zprávu o výsledku kontroly skutečností, rozhodných pro stanovení odvodu za porušení rozpočtové kázně, provedené dle § 16 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů provedenou Finančním úřadem v Šumperku. Kontrolované období: 2008 – 2009 včetně. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 90/1819: RM bere na vědomí Zprávu o výsledku kontroly skutečností, rozhodných pro stanovení odvodu za porušení rozpočtové kázně, provedenou Finančním úřadem v Šumperku, s tímto výsledkem: provedenou kontrolou nebylo zjištěno žádných závad, týkajících se porušení rozpočtové kázně. Kontrolované období: 2008 – 2009 včetně.**

4. RM projednala pracovněprávní záležitosti – poskytnutí peněžního daru ze SF města při příležitosti dosažení věku 50 a 60 let zaměstnanců. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 90/1820: RM schvaluje poskytnutí peněžního daru z prostředků sociálního fondu zaměstnancům u příležitosti dosažení věku 50 a 60 let – viz příloha, dle zásad pro poskytnutí odměn a darů ze SF, dle VP č.2/2009.**

5. RM projednala žádost MŠ Loštice o schválení mimořádné odměny pro ředitelku MŠ za dlouholetou práci v kulturních složkách. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 90/1821:**

**a) RM schvaluje mimořádnou odměnu ředitelce MŠ Loštice za dlouholetou spolupráci s kulturními složkami města. RM vyslovuje poděkování za její dlouholetou práci.**

**b) Z důvodu odchodu do důchodu současné ředitelky MŠ, RM pověřuje řízením Mateřské školy Loštice, okres Šumperk, příspěvkové organizace, v době od 1. 7. 2010 do 31. 12. 2010 paní Květoslavu Kobzovou.**

6. RM se seznámila s oznámením Turistického klubu KOMPAS, Hodolanská 1006/24A, Olomouc o konání dětského tábora v k.ú. Loštice – Markrabka, v termínu od 27.06.2010 do 14. 08. 2010. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**RM vzala na vědomí oznámení o konání dětského tábora v termínu od 27. 06. 2010 do 14. 08. 2010 v lokalitě Markrabka.**

7. RM projednala opakovanou žádost p. Stanislava Navrátila, Vlčice 519, Loštice o povolení ke kácení dřevin na pozemku p.č. 1942/2 v k.ú. Loštice. Jedná se o duby o obvodu kmene 122,139,128,144 cm a jasan o obvodu kmene 192 cm. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1822: RM ukládá referentovi ŽP - pí A. Melhubové, aby požádala o odborný posudek Agenturu ochrany přírody Olomouc.**

8. RM se seznámila s obsahem dopisů zaslaných nájemníkům pí Vaňkové a p. Vaculovi.  
**RM bere na vědomí upozornění nájemníkům na výši nedoplatku nájemného.**

9. RM se seznámila s výsledky hospodaření města Loštice k 31.5.2010. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení

**Usnesení 90/1823: RM schvaluje hospodaření města Loštice k 31. 5. 2010.**

10. RM projednala rozpočtové změny č. 3/2010. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1824: RM schvaluje rozpočtové změny č. 3/2010, dle přílohy.**

11. RM se seznámila se žádostí firmy Rybníkář Milan – projektování elektrických zařízení, Zábřeh na uložení el. přípojky pro novostavbu RD na parcele p. č. 1896/74. Elektro přípojka bude uložena do parcely p. č. 1369 – 10 m a p. č. 1370 – 4 m – vše v k. ú. Loštice – ulice Na Výsluní a smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12-8007919/1. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1825: RM schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP – 12-8007919/1 na uložení elektro přípojky do parcely p. č. 1369 a 1370 – k. ú. Loštice – ulice Na Výsluní, a to za jednorázovou úhradu ve výši 1.300,- Kč + DPH, dle platné sazby v době provedení jednorázové úhrady za věcné břemeno.**

12. RM se seznámila s žádostí firmy Rybníkář Milan – projektování elektrických zařízení Zábřeh na povolení zvláštního užívání místní komunikace – p. č. 1370 – k. ú. Loštice, ulice Na Výsluní pro uložení elektro přípojky do místní komunikace – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1826: RM schvaluje vydání povolení na zvláštní užívání místní komunikace – p. č. 1370 – č. MK 17 c – dle zák. č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

13. RM projednala žádost sl. Magdy Mazalové, Loštice o povolení vybudování parkovacího místa v zeleném pásu na ulici Olomoucká – viz výkres. Po projednání RM schválila poměrem hlasů:5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1827: RM souhlasí s vybudováním zpevněné plochy (zatravnovací dlaždice) pro podélné stání osobního automobilu v zeleném pásu při zachování šířky stávajícího vjezdu.**

*Zdůvodnění: Dle přiloženého výkresu je uvažováno s rozšířením vjezdu a výjezdu z nového parkovacího místa na silnici, která je ve správě SSOK – vzniká nové napojení nemovitosti na silnici, což město ani silniční správní úřad Loštice nemůže povolit – povolení vydává MěÚ Mohelnice – odbor dopravy a SSOK.*

14. RM projednala žádost firmy VAVRIS, s. r. o., Šumperk o povolení zvláštního užívání místní komunikace – silnice a převážně chodníků - oboustranně v ulici Nová – Loštice, a to v rámci realizace rekonstrukce NTL plynovodu a plynovodních přípojek. Termín zahájení prací – 15. 06. 2010, ukončení prací – 15. 09. 2010 – viz příloha – žádost a situace narušení povrchů. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1828: RM schvaluje zvláštní užívání místní komunikace – silnice a chodníků v ulici Nová, Loštice – p. č. 510 – č. MK 3b za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

- během stavby bude zajištěn přístup od jednotlivých rodinných domů
- realizace stavby bude odpovídat všem platným zákonům, vyhláškám a nařízením
- stavbou nesmí být přerušen provoz na místní komunikaci – silnice - ulice Nová
- na místní komunikaci – chodníku a silnici nesmí být skladován žádný stavební ani výkopový materiál
- při realizaci stavby nesmí dojít k narušení již uložených inženýrských sítí a před zahájením stavby je zhotovitel povinen tyto sítě vytýčit
- provizorní úprava místní komunikace – silnice a chodníků – zadláždění kostkou – musí být zajištěn bezpečný vstup a vjezd do rodinných domů
- konečná úprava – musí být provedena do 30. 09. 2010 a to následovně: silnice – zaasfaltována chodníky a vjezdy – uložena zpět původní dlažba zelené pásy – upraveny a zasety.

15. RM projednala smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-8001372/1 na uložení VNv vedení do parcel p. č. 1735/1; 1737; 2264/1; 2264/2; 1751/10; 1751/11; 1751/24; 2259/96; 2259/97; 1748; 1729/2 – k. ú. Loštice v rámci akce Přeložky VNv Loštice – hrázování – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1829: RM schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-8001372/1 na uložení VNv vedení za jednorázovou úhradu ve výši 4.400,- Kč + DPH dle platných předpisů v době provedení jednorázové úhrady za VB.**

16. RM projednala smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-8001373/1 na uložení NNv vedení do parcel p. č. 823; 2259/96; 668/1 – k. ú. Loštice v rámci akce Přeložky NNv Loštice – hrázování – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1830: RM schvaluje uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. EP-12-8001373/1 na uložení NNv vedení za jednorázovou úhradu ve výši 3.750,- Kč + DPH dle platných předpisů v době provedení jednorázové úhrady za VB.**

17. RM projednala nový předložený návrh nájemní smlouvy na pronájem budovy č. p. 619, na parcele p. č. 142/1 – zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 142/2 – zastavěná plocha a nádvoří - viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1831: RM schvaluje nový předložený návrh na uzavření Smlouvy o pronájem budovy č. 619, parcely p. č. 142/1 – zastavěná plocha a nádvoří a p. č. 142/2 – zastavěná plocha a nádvoří s občanským sdružením MAS Mohelnicko, o. s. se sídlem Městský úřad Mohelnice, U Brány 7, 789 85 Mohelnice, IČ 22670157.**

18. RM projednala nově předloženou žádost firmy Hotel Střelnice, Havelkova 167, Loštice na povolení umístování přenosné reklamní tabule – „tzv. áčko“ na plochu na Náměstí Míru v Lošticích – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1832: RM schvaluje umístění přenosné reklamní tabule na Náměstí Míru v Lošticích, a to v zeleném pásu v vedle nákupního střediska v ústí ulice Olomoucká tak, aby tabule nebránila řidičům ve výhledu do křižovatky, nesmí být zaměnitelná s dopravními značkami, nesmí být osvětlena ani jiným způsobem oslňovat řidiče.**

19. RM projednala předloženou smlouvu o podmínkách realizace projektu „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy“ – II fáze , která řeší financování nové kanalizace – investor VHZ a. s. Šumperk a podíl jednotlivých měst – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1833: RM schvaluje Smlouvu o podmínkách realizace projektu a doporučuje ji ZM ke schválení.**

20. RM projednala žádost firmy Vítězslav Pavlas, Žerotínova 36, Šumperk o povolení zvláštního užívání místní komunikace v Lošticích, Sídliště – p. č. 1544/2 a 1543/2 a ulice Ztracená – p. č. 113/1 – před synagogou a p. č. 1544/1 - z důvodu uložení nového vedení NTL plynovodu a přípojek – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1834: RM schvaluje uložení nového vedení NTL plynovodu a přípojek do místních komunikací – ulice Ztracená a Sídliště – dle § 25 odst. 6, písm. d/ zák.**

č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů za předpokladu dodržení následujících podmínek:

- v plném rozsahu musí být respektovány již uložené inženýrské sítě
- nová místní komunikace – p. č. 113/1 – u synagogy musí být ihned po ukončení stavebních prací uvedena do původního stavu – a stav této komunikace musí být pravidelně kontrolován a při realizaci stavby musí být respektovány požadavky NPÚ – budova č.p. 619 je vedena jako nemovitá kulturní památka
- místní komunikace musí být uvedeny do původního stavu a prováděna pravidelná kontrola, příp. zásyp
- při realizaci stavby musí být zabezpečen příjezd k jednotlivým BD a RD
- termíny realizace a ukončení stavby budou stanoveny v rozhodnutí, které bude vydáno zhotoviteli stavby dle § 25 odst. 6 písm c3/.

21. RM se seznámila s nabídkou – rozpočtem firmy Salamon Loštice na opravu části střechy radnice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1835: RM bere na vědomí nabídku firmy Salamon Loštice. RM pověřuje starostu, aby ještě oslovil minimálně dvě firmy, které by mohly předložit nabídku k opravě střechy radnice.**

21. RM projednala oznámení Městského úřadu Mohelnice – odbor výstavby a obor životního prostředí

- a) Vyrozumění a oznámení – změny v užívání části přízemního rodinného domu č.p. 172, Loštice
- b) oznámení o spojení územního a stavebního řízení, zahájení společného řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání – Loštice, ul. Olomoucká – NNv, NNk + VO
- c) Rozhodnutí – stavební povolení – „Třebůvka, Moravičany – hrázování
- d) Rozhodnutí – o stavebním povolení k vodnímu dílu Třebůvka, Moravičany –hrázování - viz přílohy

**RM bere výše uvedené oznámení na vědomí – příp. připomínky ke stavebnímu povolení.**

22. RM se zabývala problémem provozu skateparku. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1836:**

- a) **RM bere na vědomí návrh P. Fialka na odprodej skateparku i s budovou**
- b) **RM pověřuje zastupitele pana M. Nováka prověřit možnosti změny nájmu jiné organizaci (pořádek, podmínky atd.)**


23. RM se zabývala dopisem paní Kubové, ve kterém nesouhlasí s případným odstraněním závoře z cesty do žádlovického parku a odvolává se na usnesení RM z roku 2005. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1837: RM pověřuje starostu k získání stanoviska záchranného sboru k instalované závoře. Aby se zamezilo průjezdu vozidel do zámeckého parku po hrázi rybníka, budou na cestu umístěny překážky, které musí být viditelně označeny a odpovídat platným zákonům a vyhláškám.**


24. RM se zabývala připomínkou ke stále neřešenému problému s údržbou části domu č. p. 122 na Olomoucké ulici, kdy už hrozí i možný úraz chodců. Po projednání RM schválila poměrem hlasů: 5:0:0 toto usnesení.

**Usnesení 90/1838: RM pověřuje starostu řešením problému údržby části domu č. p. 122 se stavebním odborem Městského úřadu Mohelnice.**

Dne 7. 6. 2010 zapsal Petr Fialek

  
.....  
PhDr. Ctirad Lolek  
starosta města



  
.....  
Mgr. Lubomír Faltus  
místostarosta města

Vyvěšeno dne: *14. 06. 2010* .....

Sejmuto dne: .....