

20

## Zápis a usnesení č. 32 ze zasedání Rady města Loštice konaného dne 6. 2. 2012

Přítomni: PhDr. Ctirad Lolek, Mgr. Lubomír Faltus, Bohumil Till, Stanislav Veselý,  
Vlastislav Heidenreich.

Starosta předložil radním následující program zasedání:

1. Kontrola usnesení ze zasedání RM č.31.
2. Organizační záležitosti
3. Majetkové záležitosti
4. Různé

RM tento program poměrem hlasů 5:0:0 schválila.

Poměr hlasování je uváděn takto: PRO:PROTI:ZDRŽEL SE

Starosta provedl kontrolu usnesení ze zasedání RM č.31.

***Usnesení 27/598: RM ukládá starostovi zadat posouzení stavu a možnosti rekonstrukce vozovky v ulici Sokolská. – v jednání***

***Usnesení 29/641: RM požádá FV o stanovisko k žádosti o změnu nebo doplnění obecně závazné vyhlášky č. 5/2010, článek 4 o místním poplatku ze vstupného. – v jednání***

***Usnesení 30/673: RM přijala na základě žádosti ředitele ZŠ Loštice následující opatření. K datu 9. 1. 2012 byl vyzván představitel firmy realizující stavbu p. Němec k okamžitému odstranění závažných nedostatků vyplývajících z revizní zprávy. O provedených opravách bude proveden protokol odsouhlasený ředitelem školy. Termín odstranění závad je stanoven do konce ledna 2012. - v jednání***

***Usnesení 30/684: RM ukládá starostovi na základě připomínky o nutnosti upravit vjezd kolem splavu do firmy Zekof, kdy cesta a okolní pozemky byly využívány na akci hrázování Moravičany. – v jednání.***

***Usnesení 31/705: RM schvaluje návrh na zveřejnění výběrového řízení na provozování koupaliště v Lošticích, tj. na pronájem budovy, pozemku a zajištění provozu koupaliště po termínu připomínkování zastupitelů do 1. 2. 2012. - splněno***

Vzhledem k tomu, že nebyly uloženy žádné jiné úkoly a k zápisu ani k usnesení nebyly žádné připomínky, byl tento poměrem hlasů 5:0:0 schválen.

1. RM v souladu s novelizací zákona č.472/2011 Sb., kterým se mění zákon č.561/2004 Sb.(tzv. školský zákon), dle čl.II přechodná ustanovení odst.5 a) ve smyslu §166, projednala návrhy na vyhlášení konkurzního řízení na místa ředitelů příspěvkových organizací – Základní školy Loštice a Základní umělecké školy A.Kašpara Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 3:1:1 toto usnesení:

**Usnesení 32/709: RM v souladu s ustanovením § 102, odst. 2, písm. b zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 166, odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů vyhláší konkurzní řízení na obsazení funkčního místa ředitele/lky**

10

**příspěvkových organizací – Základní škola Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace a Základní umělecké školy A.Kašpara Loštice, okres Šumperk, dle příloh.**

2. RM projednala dokumenty k přípravě konkurzního řízení na ředitele/lku Základní školy Loštice, okres Šumperk, příspěvková organizace a na ředitele/lku Základní umělecké školy A.Kašpara, okres Šumperk, příspěvková organizace. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 4:0:1 toto usnesení:

**Usnesení 32/710: RM ukládá starostovi připravit do jednání RM dne 5.3.2012 jmenování konkurzní komise a zajistit oslovení členů komise v řádném termínu, jak ukládá zákon č. 561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb. o náležitostech konkurzního řízení.**

3. RM projednala žádost pana T.V. o posouzení skokového navýšení pronájmu tělocvičny Základní školy v Lošticích s účinností od 1. 2. 2012 pro loštické sportovní spolky, viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/711: RM bere žádost pana T.V. na vědomí a konstatuje, že výše pronájmu a provoz tělocvičny je plně v kompetenci ředitele ZŠ.**

4. RM projednala žádost Asociace Záchraný kruh o spolupráci při zabezpečení systému informovanosti, vzdělávání a prevence v oblastech ochrany zdraví, živočichů, životního prostředí a majetku a při přípravě obyvatel na běžná rizika – jedná se o implementaci „Bezpečnostního informačního systému pro obce a města“. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/712: RM neschvaluje žádost Asociace Záchraný kruh, 5. května 155/8, 360 01 Karlovy Vary o implementaci „Bezpečnostního informačního systému pro města a obce“ z důvodu úsporných opatření v rámci rozpočtu města.**

5. RM projednala rozhodnutí č. 714001112 státní energetické inspekce k výsledku kontroly, zahájené 21.11.2011, kdy předmětem kontroly bylo dodržování ustanovení § 6a odstavec 10 uložených zákonem č.406/2000Sb.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/713: RM bere na vědomí rozhodnutí č. 714001112 státní energetické inspekce k výsledku kontroly, zahájené 21.11.2011, kdy předmětem kontroly bylo dodržování ustanovení § 6a odstavec 10 uložených zákonem č. 406/2000 Sb.**

6. RM projednala návrh na vyřazení - 2 ks mobilních telefonů – viz příloha.

Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/714: RM schválila návrh na vyřazení – 2 ks mobilních telefonů – viz příloha.**

7. RM projednala žádost manželů M. a A.Š., Loštice o povolení ke kácení 1 ks smrku pichlavého na pozemku p.č. 173 v k.ú. Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/715: RM schvaluje kácení 1 ks smrku pichlavého na pozemku p.č. 173 v k.ú. Loštice.**

8. RM projednala hospodaření Města Loštice k 31.12.2011. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/716: RM schvaluje hospodaření Města Loštice k 31. 12. 2011**

9. RM se seznámila se s „Inventarizační zprávou“ předloženou hlavní inventarizační komisí. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/717: RM schvaluje Inventarizační zprávu inventarizace provedené k 31. 12. 2011.**

10. RM projednala žádost o stanovisko ke zřízení věcného břemene pro nově vybudované inženýrské sítě – konkrétně vodovodní a kanalizační řad – v nové bytové zástavbě na ulici Jevíčská, Loštice. Investor – firma Green Concept Building, s. r.o., U Panelárny 573/3, 772 00 Olomouc bude tyto inženýrské sítě převádět do vlastnictví VHZ Šumperk, a. s. a místní komunikace, na kterých se dotčené inž. sítě nachází budou na základě darovací smlouvy převedeny do vlastnictví města Loštice – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/718: RM schvaluje uložení inženýrských sítí – vodovodní a kanalizační řad do místních komunikací v lokalitě ulice Jevíčská, Loštice, které budou převedeny do vlastnictví města Loštice, bez uzavření smlouvy o věcném břemeni.**

11. RM projednala žádost pana F.S, Loštice o odkoupení části pozemku p. č. 1189 a části pozemku p. č. 1150 – vše v k. ú. Loštice – lokalita ulice Olomoucká a Krátká – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/719: RM ukládá stavební komisi provést místní šetření k žádosti pana F.S., Loštice o odkoupení části pozemku p. č. 1189 a části pozemku p. č. 1150 – vše v k. ú. Loštice – lokalita ulice Olomoucká a Krátká, vzhledem k vedení plánované kanalizace v rámci akce „Zlepšení kvality vod horního povodí řeky Moravy - II. fáze“,**

12. RM projednala zápis z jednání spoluvlastníků nemovitosti č.p. 500, ulice Moravičanská, Loštice ve věci zápisu společenství vlastníků bytových jednotek, zvolení zástupců společenství vlastníků bytových jednotek, schválení stanov společenství vlastníků bytových jednotek a stanovení výše odvodu finančních prostředků do fondu oprav, a to ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup> /měsíc. Město Loštice vlastní v současné době dvě bytové jednotky o celkové výměře.....96,90 m<sup>2</sup>. Celkové finanční náklady – platba do fondu oprav je pro město Loštice ve výši 1454,- Kč měsíčně- viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/720: RM schvaluje jako zástupce města Loštice do společenství vlastníků bytových jednotek paní Melhubovou Alenu.**

**Usnesení 32/721: RM schvaluje odvod finančních prostředků do fondu oprav ve výši 15,- Kč/m<sup>2</sup> /měsíc, tj. 1454,- Kč měsíčně za dva byty, které jsou doposud ve vlastnictví města Loštice.**

**Usnesení 32/722: RM schvaluje předložené stanovy společenství vlastníků bytových jednotek.**

13. RM projednala realizaci akce: osazení termostatických ventilů a hlavice u radiátorů v mateřské škole Loštice ve dnech 27. 1. 2012 – 29. 1. 2012 s tím, že hlavice po vyregulování celého systému budou osazeny do 5. 2. 2012. Při realizaci vznikly nepředpokládané další výdaje ve výši 5.500,- Kč – bez DPH - viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/723: RM schvaluje vícepráce při realizaci akce osazení termostatických ventilů a hlavice u radiátorů v mateřské škole Loštice ve výši 5.500,- Kč – bez DPH.**

14. RM projednala nutnost výměny 4 ks radiátorů včetně příslušenství v budově mateřské školy Loštice. Celková nabídka je ve výši 25.300,- Kč – bez DPH – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/724: RM schvaluje realizaci akce – výměna 4 ks radiátorů včetně příslušenství v budově mateřské školy Loštice ve výši 25.300,- Kč – bez DPH.**

15. RM projednala informaci stavební firmy Miroslav Němec st., Žádlovice o postupu prací na odstranění závad v kuchyni v budově stravovny ZŠ Loštice – viz příloha. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/725: RM bere informaci o postupu prací na odstranění závad v kuchyni v budově stravovny ZŠ Loštice na vědomí.**

16. RM projednala žádost firmy Dopravní projektování spol. s r. o. Olomouc, Křížkovského 5 o vydání stanoviska ke zpracované projektové dokumentaci ve stupni – pro územní řízení – na akci – „Úprava Náměstí Míru v Lošticích“ – viz příloha žádost + PD + odpověď na připomínky. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/726: RM schvaluje předloženou projektovou dokumentaci firmy Dopravní projektování spol. s r. o. Olomouc, Křížkovského 5, – pro územní řízení – na akci – „Úprava Náměstí Míru v Lošticích“.**

17. RM projednala dokumenty obdržené z Městského úřadu Mohelnice

- odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic:

- územní souhlas – Metrie spol. s r. o. Loštice, - souhlas s umístěním stavby – přístavba výrobní haly Hard-III. etapa

- oznámení o zahájení řízení o změně stavby před dokončením – Metrie spol. s r. o., Loštice – přístavba výrobní haly Hard – II. a III. etapa,

- rozhodnutí – stavební povolení – ZLKL, s. r. o., Moravičanská 581/29, Loštice – stavební úpravy skladové haly, Loštice, Moravičanská ul – areál firmy – parcely p. č. 584/2 a p. č. 584/4 – k. ú. Loštice. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/727: RM bere dokumenty obdržené z Městského úřadu Mohelnice na vědomí.**

18. RM projednala stížnost paní J.D., Olomouc na neetické praktiky MUDr. M. M. Jedná se o řešení pracovněprávních vztahů mezi zaměstnancem a zaměstnavatelem. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/728: RM se seznámila se stížností paní J. D., Olomouc a konstatuje, že v rámci zákonných kompetencí (jako správní orgán) není RM oprávněna řešit pracovněprávní vztahy mezi zaměstnancem a zaměstnavatelem.**

19. RM projednala termín konání veřejného zastupitelstva města. Po projednání RM schválila poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/729: RM schvaluje termín konání veřejného zastupitelstva dne 27.02.2012 od 18:00 hod. v kulturním domě v Lošticích.**

20. RM projednala návrh OZV č.1/2012 o zrušení OZV č.6/2010 o místním poplatku za provozovaný VHP nebo jiné technické herní zařízení povolené MF podle jiného právního předpisu, schválená ZM 16.12.2010. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/730: RM schvaluje návrh OZV č. 1/2012 o zrušení OZV č. 6/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu a doporučuje ZM vydat OZV č.1/2012 o zrušení obecně závazné vyhlášky, s účinností od 15.03.2012.**

21. RM projednala návrh Dodatku č.2 k Vnitřnímu předpisu č.2/2009 – Sociální fond a jeho používání, stanovení formy stravování zaměstnanců města, včetně kalkulace, s účinností od 01.04.2012. Po projednání schválila RM poměrem hlasů 5:0:0 toto usnesení:

**Usnesení 32/731: RM schvaluje návrh Dodatku č. 2 k Vnitřnímu předpisu č. 2/2009 – Sociální fond a jeho používání, stanovení formy stravování zaměstnanců města, včetně kalkulace a doporučuje Dodatek č.2 k VP č.2/2009 ke schválení Zastupitelstvu města Loštice s účinností od 01.04.2012, dle předloženého návrhu.**

*Mgr. Lubomír Faltus*  
Dne 6.2.2012 zapsal Mgr. Lubomír Faltus

*PhDr. Ctirad Lolek*

.....  
PhDr. Ctirad Lolek  
starosta města



*Mgr. Lubomír Faltus*  
.....  
Mgr. Lubomír Faltus  
místostarosta

Vyvěšeno dne: *10.02.2012* .....

Sejmuto dne: *14.02.2012* .....